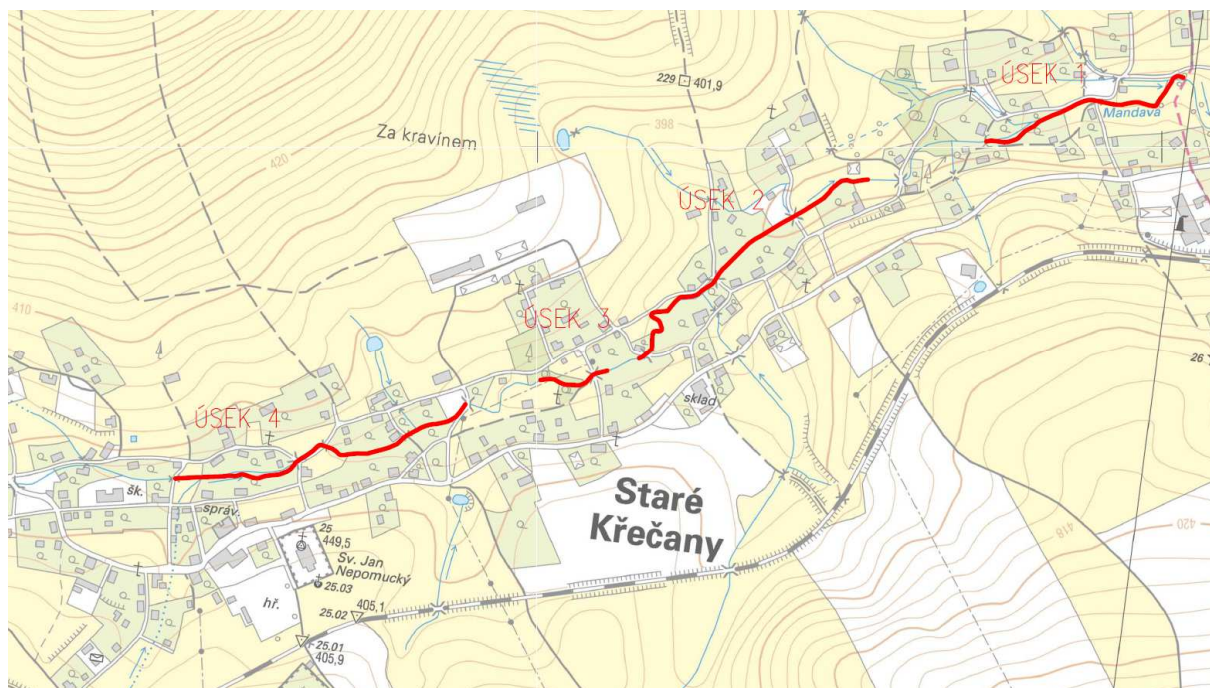


# REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH



## E.B DOKLADOVÁ ČÁST – SOUHLASY VLASTNÍKŮ

KVĚTEN 2021



Vodohospodářský rozvoj a výstavba  
akciová společnost  
Nábřeží 4, Praha 5, 150 56



**VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA**  
**akciová společnost**  
Nábřeží 4 , 150 00 Praha 5 - Smíchov  
DIVIZE 02

tel: 257 110 350  
e-mail: pacl@vrv.cz

## **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (DSP)**

(zpracovaná dle přílohy 12 vyhlášky 499/2006 Sb., v platném znění)

## **REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH**

### **E.B DOKLADOVÁ ČÁST – SOUHLASY VLASTNÍKŮ**

Zpracoval: Ing. Miroslav Pácl

Schválil: Ing. Pavel Menhard  
ředitel divize 06

V Praze, dne 15.5.2021



Podmínky jsou zapracovány do výkresové a textových částí projektové dokumentace

**301. Günther Martin, Güntherová Erika**

Požadavek o obnovení schůdků do Mandavy v původním místě viz situace. Před započítím stavby vlastníky kontaktovat. Požadavek odstraněné oplocení vrátit zpět na původní místo. Túje na východní straně pozemku 932/2 (u plotu) buď zachovat nebo vyjmout a dát stranou k novému zasazení. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

**302. Trnovská Růžena**

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

**303. Kovaříková Marie**

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami. Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

**304. SJM Butal Jaroslav a Butalová Jana Bc.**

Požadavek 20 000,- za pokácení stromu jasan. Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku. Na pozemku se nachází nový vrt pro budoucí studnu viz situace.

**305. Rada Zdeněk, Frňková Marcela**

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami. Nutné zohlednit, že pozemky dočasného záboru jsou trvale užívány jako výběhy pro koně.

**306. Gálová Anna**

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

**307. SJM Kocman Václav a Kocmanová Jana**

Nesouhlas vlastníka.

**308. Jaroslava Kühnelová**

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami.

**309. SJM Gvuzd Michal Bc. a Gvuzdová Kamila Ing.**

Požadavek pozemek uveden do původního stavu – živý plot (bobkovišně+mulčovací kůra+humus), dřevěný plot, trávník. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů (kmeny) ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku. Větvě a pařezy budou odstraněny.

**310. Helikar Marek, Helikarová Daniela**

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami.

**311. Hlinka Jiří**

Požadavek pozemek uveden do původního stavu. Požadavek obnovení schodů do potoka, kde původně stávaly. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

**312. Palko Ladislav**

Požadavek pozemek uveden do původního stavu.

**313. Formánková Jana**

Na základě plné moci je zmocněn Josef Šindler. Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami.

**314. Linhartová Jana**

Vlastník souhlasí pod podmínkou výměny daného pozemku, ne odkupu. Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**315. Benc Martin**

Požadavek výstavby schodů do Mandavy viz situace. Požadavek na zachování stromů – 2x jeřáb. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**316. Drobná Miroslava**

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**317. SJM Nedvěd Jiří RNDr. a Nedvěďová Lucie**

Požadavek před zpětném protokolárním předáním bude provedeno uvedení pozemků do původního stavu. Hromada kamene vlastníka (u bodu č. 3426 na parcele č. 865 – jasan), která může překážet při výstavbě, bude přemístěna mimo dočasný zábor na místo, které určí vlastník a po skončení prací vrácena na původní místo. Požadavek včasné informace o potřebě manipulace dotčeného majetku a odsouhlasení vlastníka při jakékoliv manipulaci s dotčeným majetkem. Požadavek na dendrologický posudek (bod 3426 – jasan – 80 cm) na náklady investora, v případě, že strom je zdravý nesouhlas s pokácením. Vrbičky (P4.2 a P4.1) vysázené na pravém břehu požadujeme vyjmout, založit po dobu stavby a po výstavbě přesadit co nejblíže ke koruně opěrné zdi. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**318. SJM Strauss Rudolf a Straussová Jindřiška**

Požadavek k umožnění příjezdu osobního automobilu k budově (4PE). Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**319. Marcínová Ingrid, Schnittnerová Astrid,**

Požadavek na zabezpečení pozemku proti vniknutí cizích osob na pozemek. V záboru nebude přejíždět žádná mechanizace. Požadavek 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok finanční kompenzace za dočasný zábor. Požadavek na obnovu dřevěného plotu. Keře vykopat, přesadit a dát zpět na původní místo – 4ks rybízu. Zachovat geodetický bod – značku. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku. Požadavek o obnovení vyústění septiku do Mandavy viz situace. Požadavek o zachování schůdků do Mandavy v původním místě.

**320. SJM Harant Štefan a Harantová Drahomíra,**

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami v případě, že bude pozemek dočasného záboru uveden do původního stavu. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**SJM Macháček František a Macháčková Zdeňka**

František Macháček zemřel, získáno vyjádření notářky, na souhlasu i situaci jsou podepsáni všichni potenciální dědicové.

Souhlas pouze s demontáží a následnou montáží oplocení. Požadavek po demontáži oplocení, montáž provizorního oplocení pro výběh drůbeže a výběhu psů. Požadavek vrácení majetku do původního stavu. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku. Požadavek o zachování funkčnosti a obnovení vyústění septiku do Mandavy.

**321. SJM Koubík Jiří a Koubíková Marie**

Požadavek o zachování funkčnosti a obnovení vyústění septiku do Mandavy.

**322. SJM Macháček Ladislav a Macháčková Markéta**

Požadavek o zachování funkčnosti a obnovení vyústění septiku do Mandavy. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**323. Hlaváčová Marcela, Lacman Jaroslav**

Nesouhlas vlastníka.

**324. Hovorková Zuzana**

Požadavek o zachování funkčnosti a obnovení vyústění septiku do Mandavy. Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**325. Helikarová Daniela**

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami.

**326. SJM Schäfer Rudolf a Schäferová Jana**

Požadavek vrácení majetku do původního stavu. Požadavek smrky označené body 2760, 2759 jsou součástí živého plotu, po dokončení vysadit nové. Vlastník nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku. Požadavek o zachování funkčnosti a obnovení vyústění septiku do Mandavy viz situace.

**327. SJM Kalina Martin a Kalinová Zdenka**

Požadavek zpevnění ústí svodové strouhy ústící do Mandavy. Požadavek o obnovení schodiště do Mandavy v původním místě. Požadavek navázání zatrubnění – ústí vody ze studny viz situace. Zachování stromů dle podepsané situace. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**328. SJM Soukup Jan Bc. a Soukupová Stanislava Bc.**

Nesouhlas s přístupem z místní komunikace. Požadavek obnovení travního porostu, obnovení ohniště. Požadavek nové výsadby keřů u břehu. Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku. U vjezdu na pozemek je žumpa, nepřejíždět těžkou technikou.

**329. SJM Bohatý Jan a Bohatá Martina**

Požadavek na uzavření smlouvy po vyměření pozemků pro digitalizaci katastrálních map. V současné době je zaměření nepřesné a z toho důvodu není vyměření pro zábor správné.

Nesouhlasí s rozsáhlým dočasným zábořem. Nesouhlasí s odstraněním dřevin na pozemku.  
Vyznačení dešťové kanalizace viz příloha.

**330. SJM Kubín Jan MUDr. a Kubínová Růžena MUDr.**

Požadavek ocenění kácených stromů podle Metodiky AOPK (Kolařík & spol.). Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**331. SJM Ježek Oldřich a Ježková Lucia Mgr.**

Požadavek ocenění kácených stromů podle Metodiky AOPK (Kolařík & spol.). Vlastník požaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

**332. Věra Bendová, Tomáš Benda, Aleš Benda, Bendová Kamila**

Požadavek pozemek p.č. 840/2 o výměře 37m<sup>2</sup> bude před předmětnou stavbou odkoupen investorem stavby za cenu 90Kč/m<sup>2</sup>, tj. za celou částku 3 330,- Kč.

**333. Obec Staré Křečany**

Cena pro prodej pozemků z vlastnictví obce Staré Křečany je stanovena ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>, kde veškeré náklady spojené s prodejem nemovitých věcí uhradí kupující. O prodeji pozemků se rozhodne na veřejném zasedání zastupitelstva obce. Před realizací a po ukončení prací na dočasném zábořu dojde k protokolárnímu předání dotčených pozemků stavbou mezi obcí a investorem stavby případně zhotovitelem stavby. Pozemky obce budou uvedeny do původního stavu. Cena za užívání dočasného pozemku bude stanovena dohodou, bezplatně, na základě uzavřené smlouvy o podmínkách realizace stavby na dotčených pozemcích. Při realizaci stavby dojde k dotčení zařízení veřejného osvětlení. Nutné zajištění opatření proti jejich poškození.

**334. Adamičková Alice**

Vlastník souhlasí s obecnými podmínkami.

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Günther Martin, (podíl ½)**  
adresa: Petrova 758/5, Starý Jiříkov, 40753 Jiříkov,  
datum narození: 15.6.1969  
telefonní číslo: 728 212 572  
email: M. Gunther @ seznam.cz

Vlastník pozemků: **Güntherová Erika (podíl ½)**  
adresa: Slovenského nár. povstání 155/10, Rumburk 1, 40801 Rumburk  
datum narození: 9.4.1941  
telefonní číslo: 721 984 563  
email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
932/1	Staré Křečany	zahrada	413	1363	278	170
932/2	Staré Křečany	zahrada	413	957	117	53

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 01.10. Rekonstrukce opevnění

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná a je navržena k opravě. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s.p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání. Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene, Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysahování ve sklonu 1:1,5 až na horní břehovou hranu.

.....

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace bude dotčen dočasným zábořem v ploše 278+117 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy) pás šířky 5 m podél horní břehové hrany toku.

Plocha stavby (trvalý zábor stavbou činí 170+53 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu. Stávající oplocení, která budou po dobu provádění stavebních prací sejmuta, budou po dokončení stavebních prací opět osazena.

*žádáme o obnovu  
schůdků do koryta v původním místě. (V mapce označeno)*

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

*Před započatím stavby ho's prosím  
kontaktujte*

.....

.....

.....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

### C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### 1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

*Odstranění oplocení zadáme vrátit zpět na původní místo*

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

#### 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

*líze nejvhodnější strana pozemku 932/2 (u plotu) bude zachována nebo pokud vyjde odtěť stranou k navedení 29592001*

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
365	932/2	líška obecná	10	Shluk	31
364	932/2	líška obecná	10	Shluk	31
363	932/2	líška obecná	10	Shluk	31
357	932/2	líška obecná	10	Shluk	31
356	932/2	olše lepkavá	18	Shluk	57
355	932/2	líška obecná	10	Shluk	31
348	932/2	líška obecná	15	Shluk	47
347	932/1	líška obecná	15	Shluk	47
345	932/1	olše lepkavá	70	1	220
344	932/1	smrk ztepilý	28	1	88
343	932/1	smrk ztepilý	25	1	79
339	932/1	smrk ztepilý	25	1	79
338	932/1	smrk ztepilý	20	1	63
336	932/1	olše lepkavá	55	1	173
258	932/1	jasan ztepilý	20	1	63
257	932/1	jasan ztepilý	50	1	157
256	932/1	olše lepkavá	60	2	188
255	932/1	jasan ztepilý	45	1	141
254	932/1	jasan ztepilý	50	1	157
253	932/1	jasan ztepilý	60	1	188
252	932/1	jasan ztepilý	35	1	110
251	932/1	jasan ztepilý	25	1	79
250	932/1	jasan ztepilý	18	1	57
249	932/1	jasan ztepilý	28	1	88

248	932/1	jasan ztepilý	15	1	47
127	932/1	jasan ztepilý	25	1	79

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** - **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

Na dotčených pozemcích žádné IS nejsou

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

.....

.....

### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

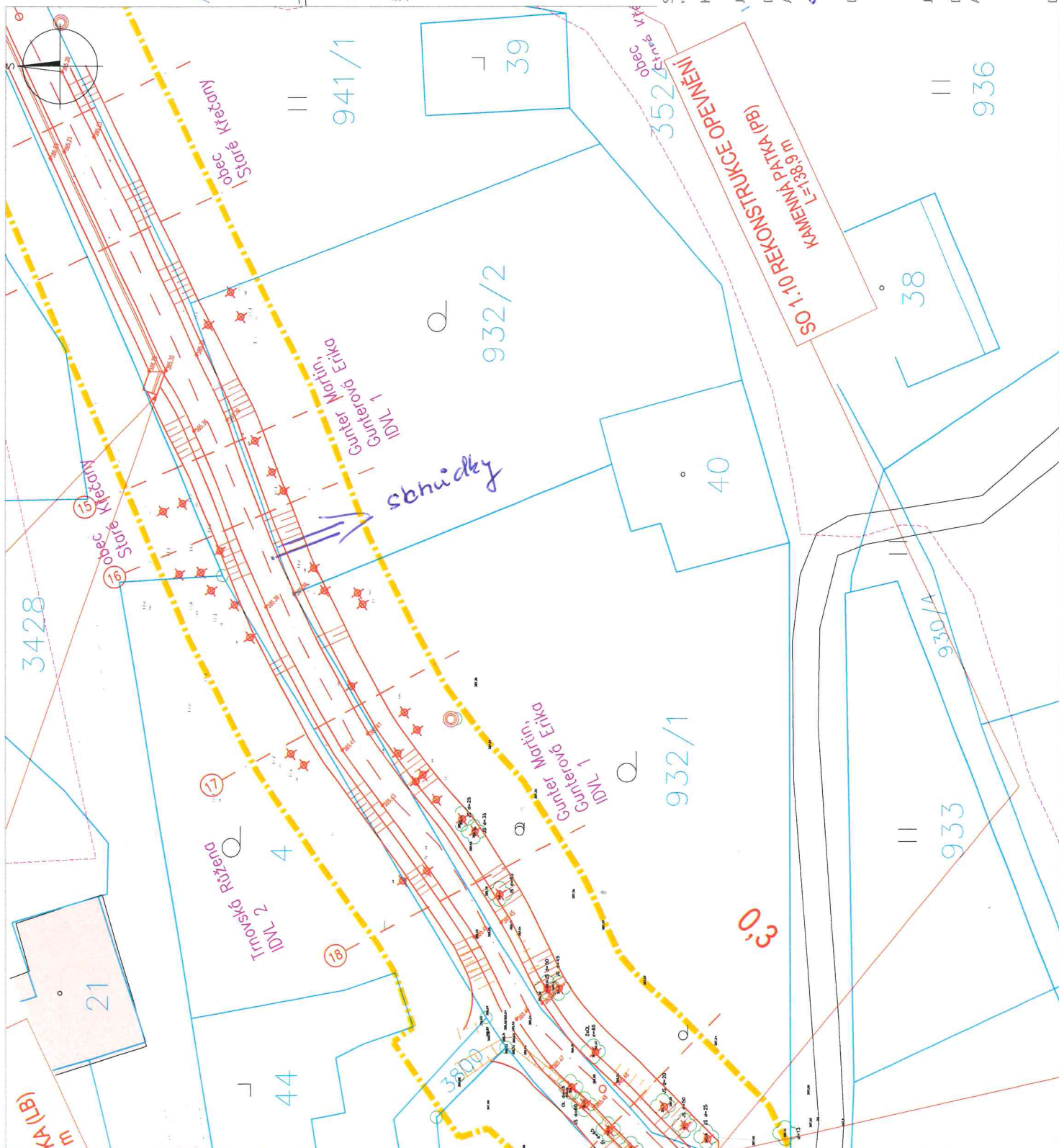
Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Zámbrsku dne 8.12.2020

Günther Martin,  
Podpis vlastníka pozemků

Zámbrsku dne 8.12.2020

Güntherová Erika  
Podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor: POVOŘÍ OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMLKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH / ŠTERKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ
- NÁVRH
- REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (invaly zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Jméno a příjmení: Günther Martin,

Datum narození: 11.6.1969

Adresa: Petrova 758/5, Starý Jiříkov,  
40753 Jiříkov,

Dne: 8.12.20 Podpis: [Signature]

Jméno a příjmení: Güntherová Erika

Datum narození: 24.1961

Adresa: Slovenského nár. povstání  
155/10, Rumburk 1, 40801  
Rumburk

Dne: 8.12.20 Podpis: [Signature]

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: Povodí Ohře, státní podnik  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Trnovská Růžena

adresa: Filipovská 582/20, Starý Jiříkov, 40753 Jiříkov

datum narození: 10. 1. 1952

telefonní číslo: pod. opatrováků MĚSTO Jiříkov, tel. č. 412 330 111

email: ruzena.j@jirikov.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
4	Staré Křečany	zahrada	25	773	212	23

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 01.10. Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná a je navržena k opravě. Úprava se nenachází  
pouze na pozemku Povodí Ohře, s.p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.  
Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene.  
Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysvahování  
ve sklonu 1:1,5.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace bude dotčen dočasným zábořem v ploše 212 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy) pás šířky 5 m podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou činí 23 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu. Stávající oplocení, která budou po dobu provádění stavebních prací sejmuta, budou po dokončení stavebních prací zpět osazena.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:
- .....
- .....
- .....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
349	4	smrk ztepilý	25	1	79
328	4	líška obecná	10	SHLUK	31
324	4	líška obecná	10	Shluk	31
323	4	líška obecná	10	Shluk	31
291	4	líška obecná	10	SHLUK	31
277	4	jasan ztepilý	25	3	79

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínky:

.....  
.....  
.....  
.....

**Závěrečná ustanovení:**

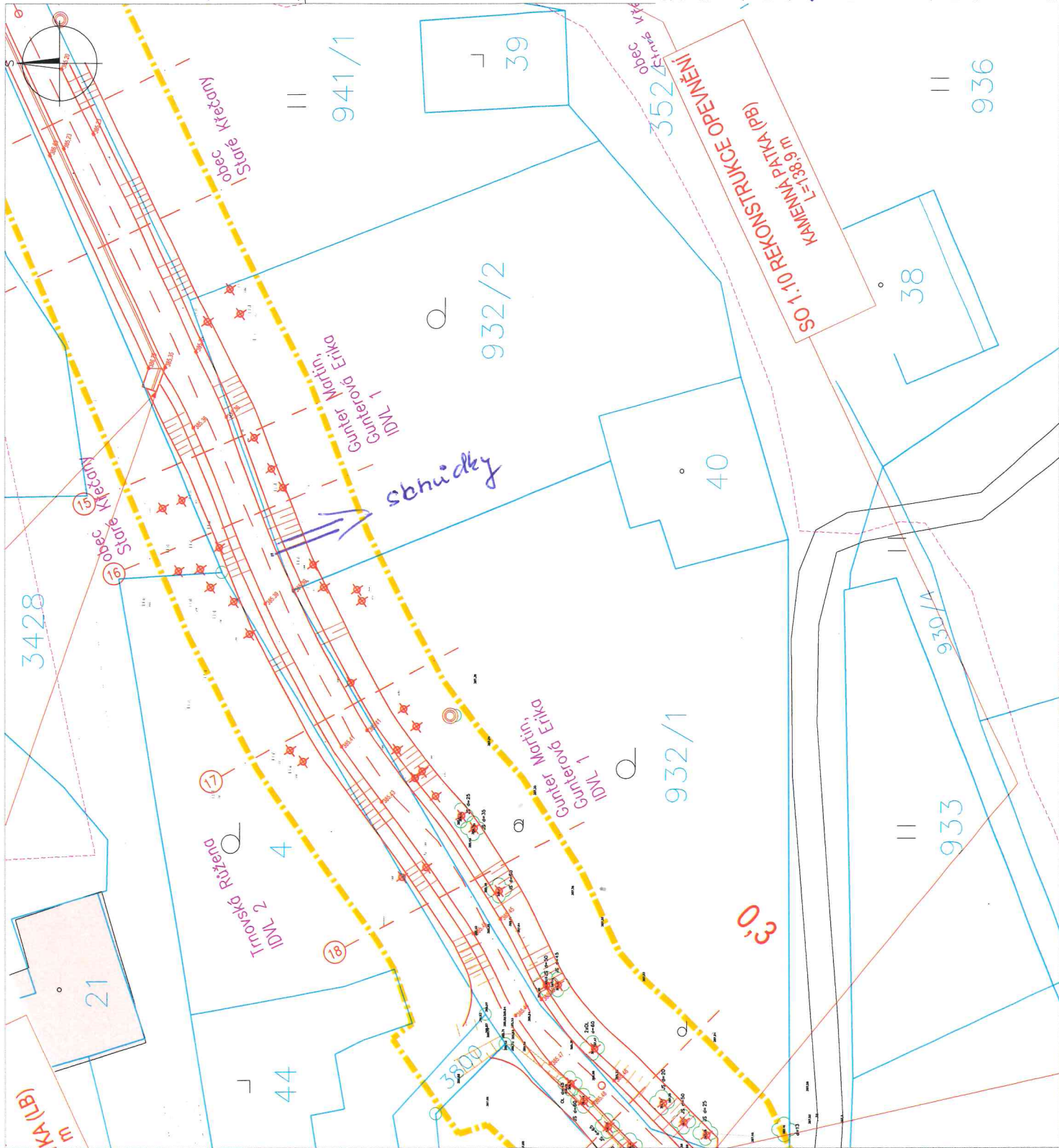
Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.



V ..... *Jiříkově* dne ..... *8. 12. 2020*

.....  
**Trnovská Růžena**  
Podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor: POVOŘI OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMLÍ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVČNÝ POVRCH/ ŠTERKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVIN LISTNATÉ / JEHLČNATÉ
- NÁVRH
- REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Jméno a příjmení: Günther Martin,  
Datum narození: 12.6.1969  
Adresa: Petrova 758/5, Starý Jiříkov,  
40753 Jiříkov,  
12200  
Dne: 8.12.20  
Podpis: [Signature]

Jméno a příjmení: Güntherová Erika  
Datum narození: 9.4.1961  
Adresa: Slovenského nár. povstání  
155/10, Rumburk 1, 40801  
Rumburk  
8.12.20  
Podpis: [Signature]

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Kovaříková Marie**

adresa: **Dolní Kasárna 719, 25067 Klecany**

datum narození: 14. 11. 1962

telefonní číslo: 444 056 150

email: marikova.marie@seznam.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
268	Staré Křečany	trvalý travní porost	18	1277	296	133

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 01.10. Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná a je navržena k opravě. Úprava se nenachází  
pouze na pozemku Povodí Ohře, s.p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.  
Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene.  
Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysvahování  
ve sklonu 1:1,5.

.....  
.....  
.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace bude dotčen dočasným zábořem v ploše 296 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy) pás šířky 5 m podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý záboř stavbou činí 133 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý záboř:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:
- .....
- .....
- .....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž

po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

.....

.....

.....

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
201	268	jasan ztepilý	15	1	47
198	268	jasan ztepilý	15	1	47
192	268	vrba	25	1	79
191	268	bříza bělokorá	35	1	110
190	268	bříza bělokorá	28	1	88
185	268	bříza bělokorá	25	1	79
184	268	jasan ztepilý	15	1	47
183	268	jasan ztepilý	38	1	119
177	268	jasan ztepilý	70	1	220
173	268	jasan ztepilý	15	1	47
166	268	olše lepkavá	45	1	141
165	268	olše lepkavá	70	1	220

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** – **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....  
.....  
.....

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V

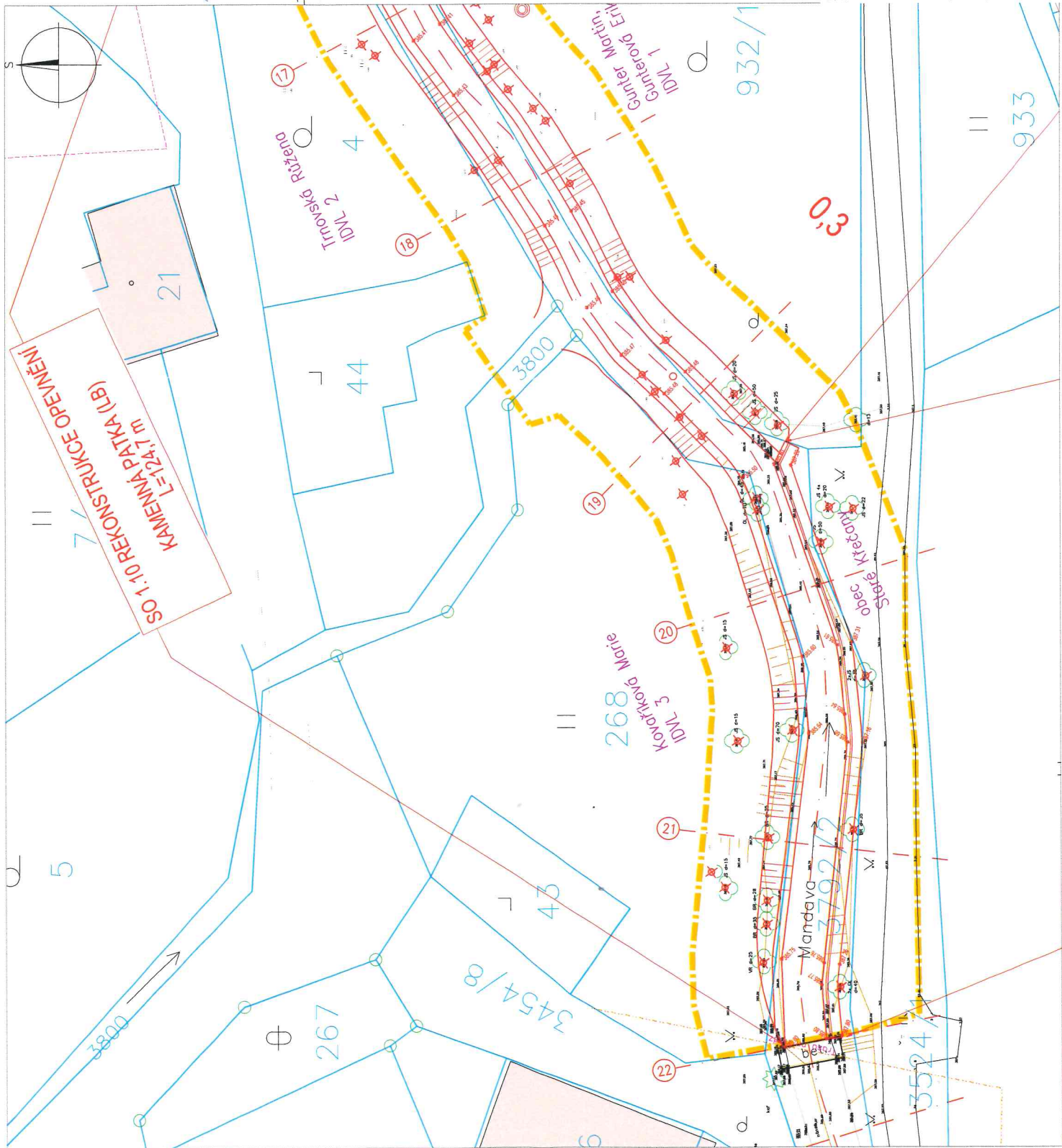
*Klecanová*

dne

*27. 11. 2020*

*Kovaříková Marie*  
.....  
**Kovaříková Marie**

Podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor: POVOŘÍ OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH / ŠTERKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ
- REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZAMĚŘENÍM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení: Kovaříková Marie  
Datum narození: 14. 11. 1962  
Adresa: Dolní Kasárna 719, 25067 Klecany  
Podpis: [Signature]

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Butal Jaroslav**  
adresa: **Druhá 380/12, Rumburk 3-Dolní Křečany, 40801 Rumburk**  
datum narození: 28.12.1981  
telefonní číslo: 721 856 478  
email: BUTALJAROSLAV@SEZNAM.CZ

Vlastník pozemků: **Butalová Jana Bc.**  
adresa: **Druhá 380/12, Rumburk 3-Dolní Křečany, 40801 Rumburk**  
datum narození: 31.10.1982  
telefonní číslo: 725 410 449  
email: JANA.BUTALOVA@SEZNAM.CZ

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
918	Staré Křečany	trvalý travní porost	922	738	227	14

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 02.10. Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná a je navržena k opravě. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s.p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene. Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysvahování ve sklonu 1:1,5.

.....

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace bude dotčen pozemek dočasným zábořem v ploše 227 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 14 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:
- .....
- .....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
2239	918	jasan ztepilý	50	1	157

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

20 000 Kč

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník požaduje – nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

NA POZEMKU SE NACHÁZÍ NOVÝ VST PRO BUDOUCÍ STUŽNU,  
ZAKLUSOVÝ VÝ VÝKROU SITUACI

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....

.....

**Závěrečná ustanovení:**


Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

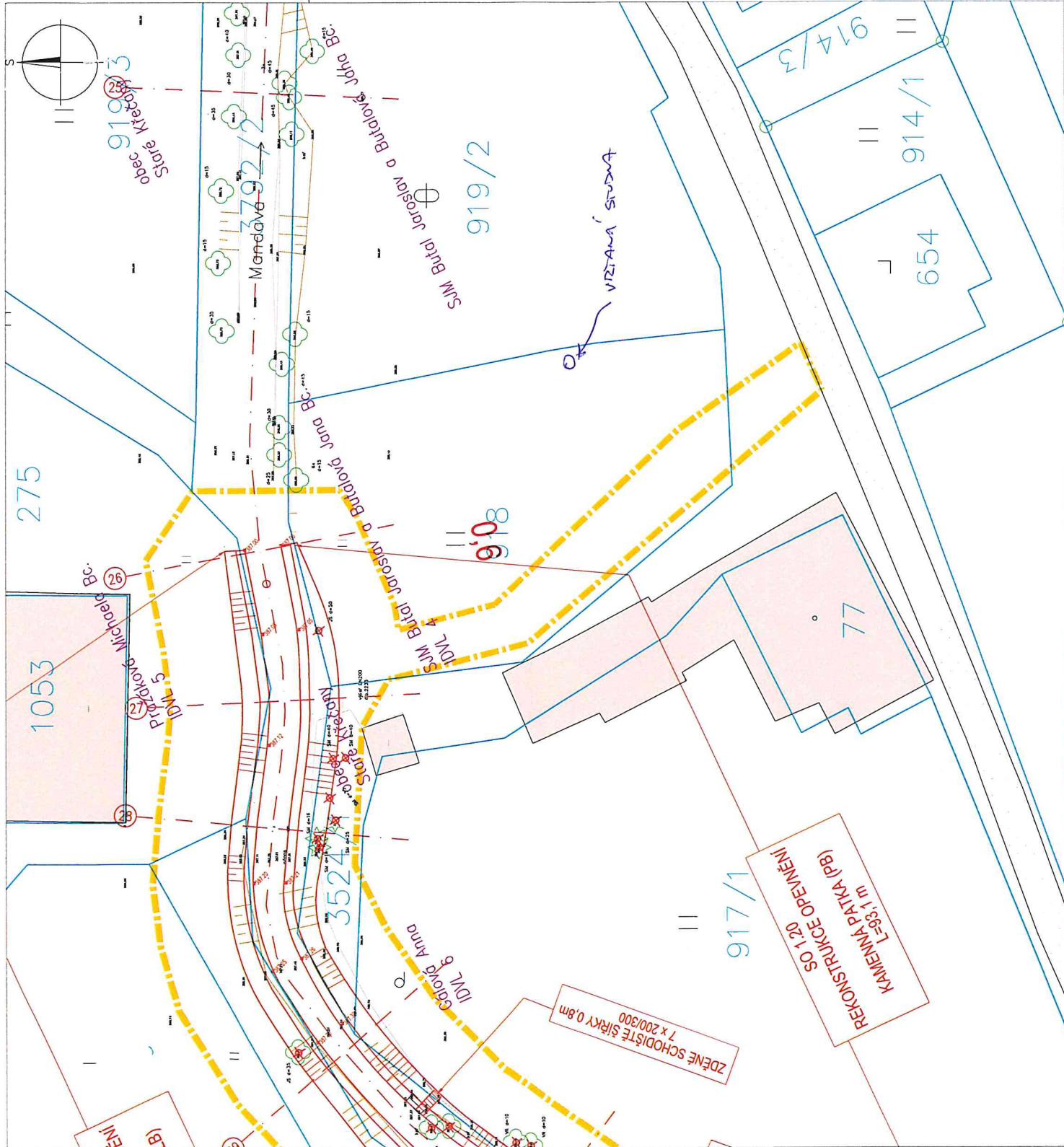
Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Rumburku dne 3.12.2020

  
.....  
**Butal Jaroslav**  
Podpis vlastníka pozemků

V Rumburku dne 3.12.2020

  
.....  
**Butalová Jana Bc.**  
Podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor: PVOVOJ OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVICNÝ POVRCH ŠTĚRKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ
- NÁVRH
- REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZAMĚŘEM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Butal Jaroslav  
28.12.1981  
Lesní 3142-40747 DZUMA 380/12  
Varnsdorf 408 01 0013022  
Podpis: [Signature]  
Butalová Jana Bc.  
31.10.1982  
Lesní 3142-40747 DZUMA 380/12  
Varnsdorf 408 01 0013022  
Podpis: [Signature]  
Jméno a příjmení: Butal Jaroslav  
Datum narození: 28.12.1981  
Adresa: Lesní 3142-40747 DZUMA 380/12 Varnsdorf 408 01 0013022  
Dne: 3.12.2020  
Jméno a příjmení: Butalová Jana Bc.  
Datum narození: 31.10.1982  
Adresa: Lesní 3142-40747 DZUMA 380/12 Varnsdorf 408 01 0013022  
Dne: 3.12.2020

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým záborem, dočasným záborem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Pražáková Michaela Bc.**

adresa: č.p. 13, 407 61 Staré Křečany

datum narození: 10. 02. 1948

telefonní číslo: 608 820 596

email: michaela.dzupinova@email.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
275	Staré Křečany	trvalý travní porost	671	867	154	45
377	Staré Křečany	trvalý travní porost	671	1555	144	0
376/2	Staré Křečany	trvalý travní porost	670	1932	368	68
902/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	671	16	5	18

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 02.10. Rekonstrukce opevnění Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná a je navržena k opravě. Směrově tvoří nevhodně směřované a značně narušené zdi překážky v proudění. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s.p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene. Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

.....

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 154 + 144 + 368 + 5 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 45 + 0 + 68 + 18 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:

*nutná je k obléčení to, že pozemky jsou trvale užívány jako výhledy pro komunikaci*

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby
- .....
- .....
- .....

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
P2.1	377	Javor, jasan, vrba	5-15	85 m2	
1990	902/1	smrk ztepilý	30	1	94

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....  
.....  
.....  
.....

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V *M. Pražáková* dne *25. 11. 2020*

  
.....  
**Pražáková Michaela Bc.**  
Podpis vlastníka pozemků

05a

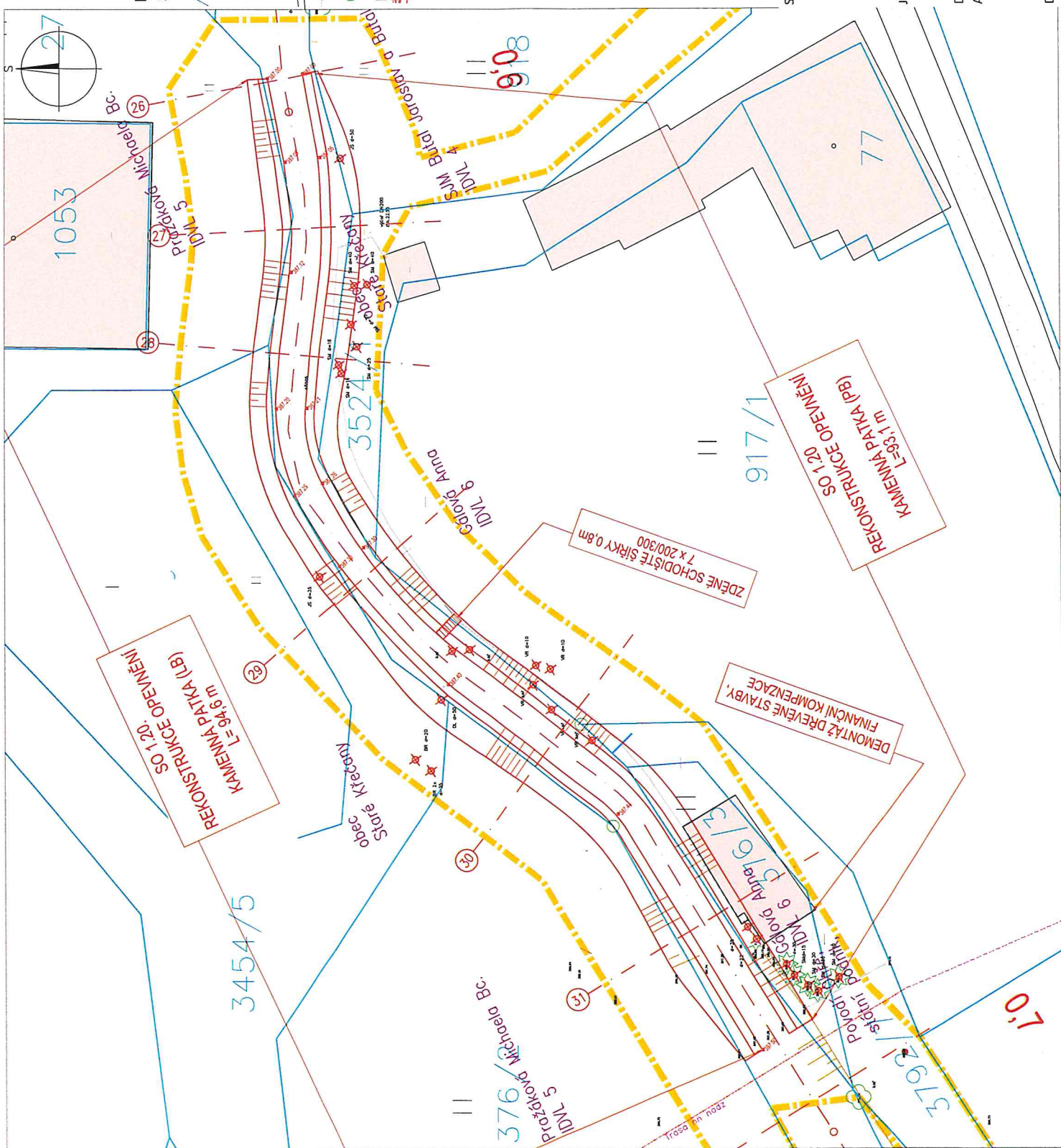
REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300

Investor: PVOVODI OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVNÝ PLOCH / ŠTĚRKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ
- REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

NÁVRH



SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení:

Pražáková Michaela Bc.

Datum narození:

10. 02. 1988

Adresa:

č.p. 13, 407 61 Staré Křečany

Dne:

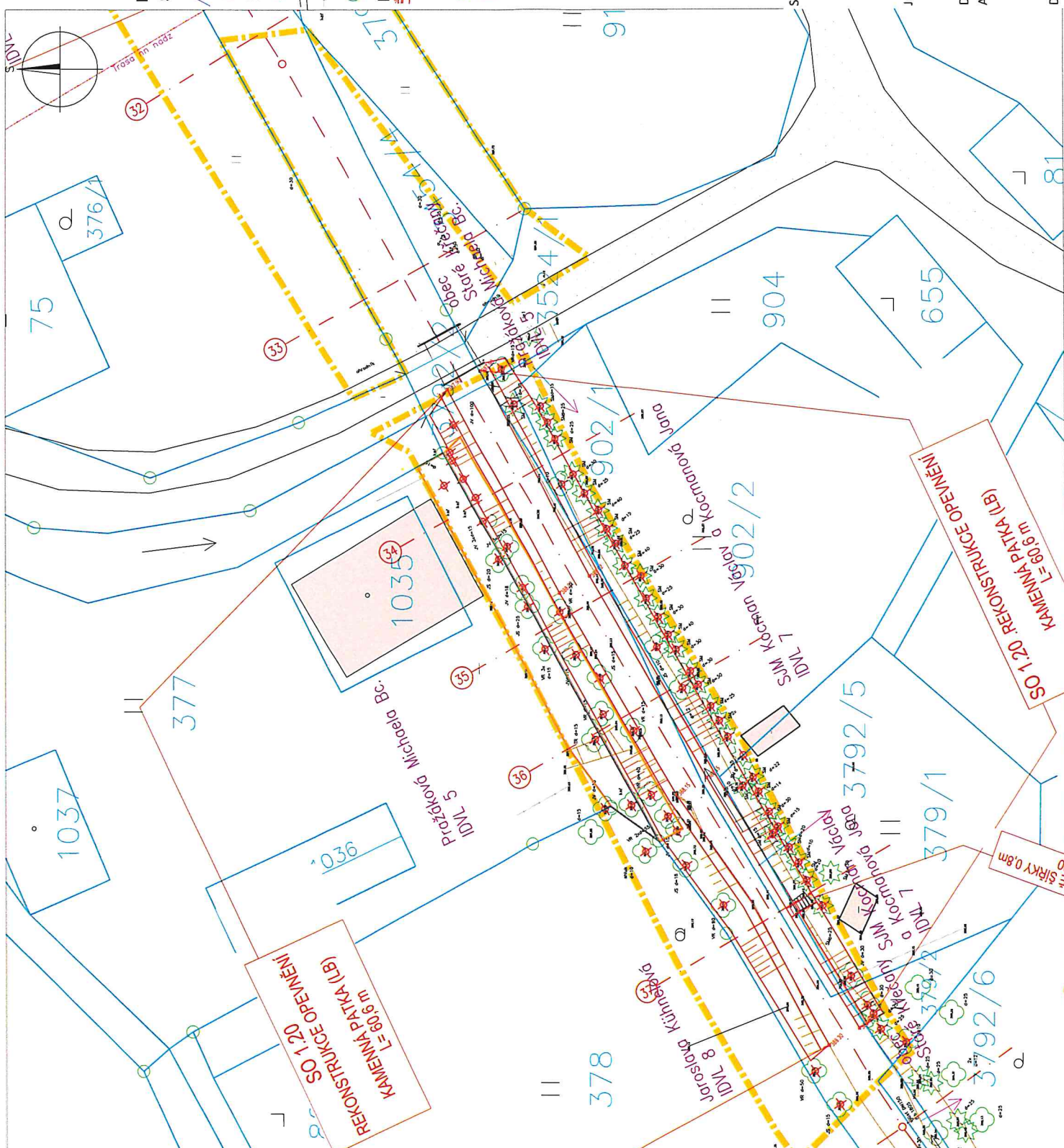
27. 11. 2020

Podpis:

REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor: POUKŮPČE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ  
STAVBY A BUDOVY  
MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH / ŠTĚRKOVÝ POVRCH  
OSA TOKU  
STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ  
PLOTY  
DŘEVIN LÍSTNATÉ / JEHLIČNATÉ  
NÁVRH  
REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)  
HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU  
KÁCENÍ DŘEVIN  
MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN



SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Pražáková Michaela Bc.

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

10.12.1957

č. p. 13, 407 61 Staré  
Křečany

Dne: 25.11.2010

Podpis: [Signature]

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Gálová Anna**

adresa: **č. p. 332, 40761 Staré Křečany**

datum narození: **18.4.1947**

telefonní číslo: **776 234 140**

email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
376/3	Staré Křečany	trvalý travní porost	205	134	93	33
917/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	205	2748	148	24

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou  
vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších  
výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků **SOUHLASÍ:** *ANO*

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 02.10. Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly  
značnou část opevnění a úprava stávajících zbytků zdí je navržena k rekonstrukci na kamennou patku.  
Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení  
majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene.

Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 93+148 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 38+48 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

V rámci provádění stavby bude rozebrána dřevěná stavba na narušené opěrné zdi za finanční kompenzaci

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:** *ANO*

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:** *ANO*

1. Podmínky dočasného záboru:
- .....
- .....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích** *ANO*

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby
- .....
- .....
- .....

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
2152	917/1	vrba	10	1	31
2151	917/1	vrba	10	1	31
2122	376/3	smrk ztepilý	35	1	110
2121	376/3	smrk ztepilý	22	1	69
2082	376/3	smrk ztepilý	30	1	94
2081	376/3	smrk ztepilý	15	1	47
2078	376/3	smrk ztepilý	40	1	126
2077	376/3	smrk ztepilý	30	1	94
2076	376/3	smrk ztepilý	30	1	94

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** – **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

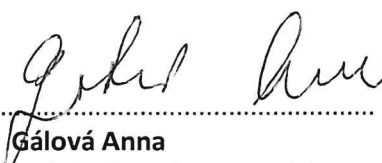
.....  
.....  
V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

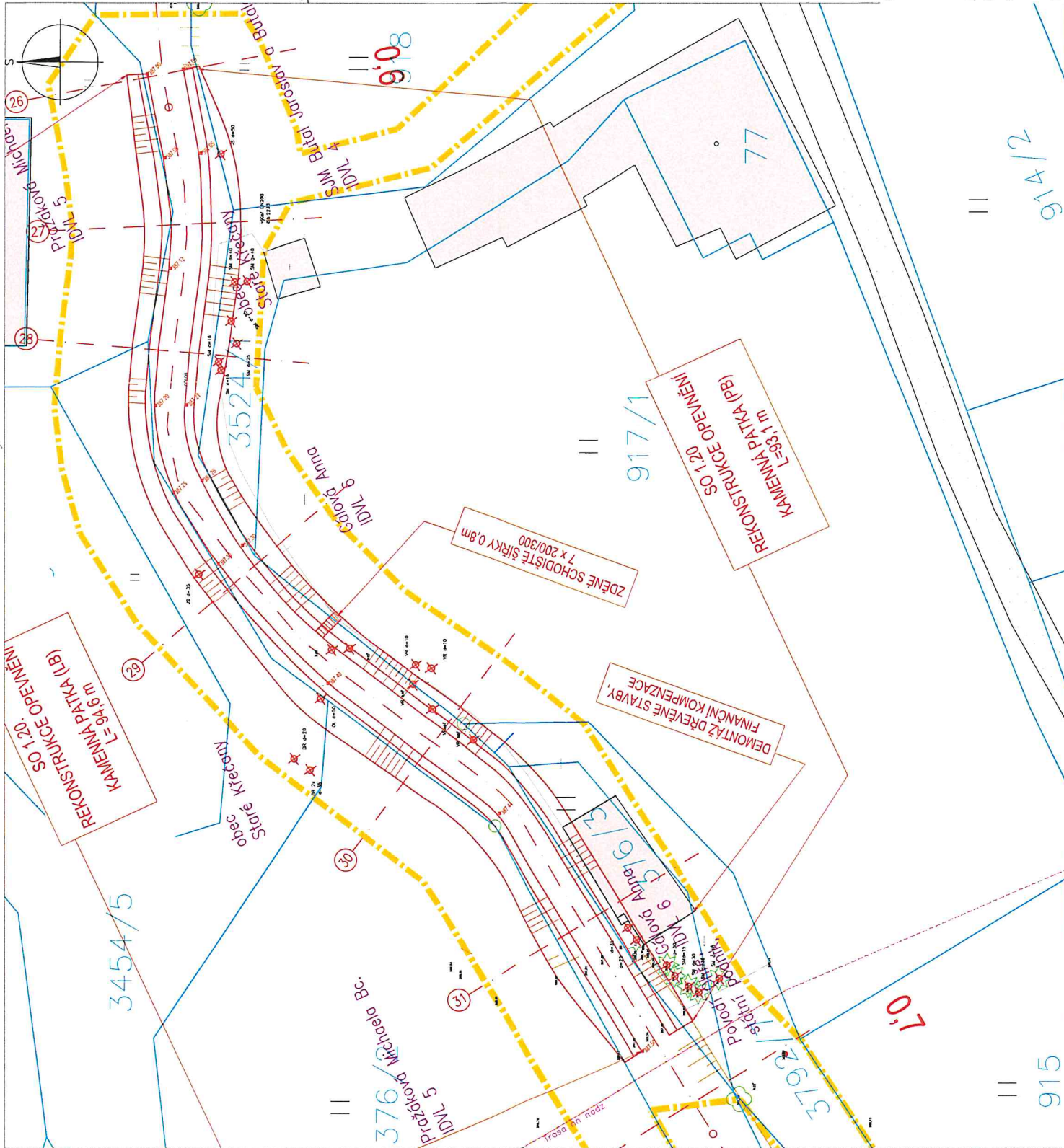
.....  
.....  
.....  
.....  
**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkovu pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

v 24. 1. 2021 dne.....

  
.....  
**Gálová Anna**  
Podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor: POLDNÍK STÁTNÍ PODNIK  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

3792/2

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVICNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVIN LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ
- NÁVRH
- REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZAMĚŘENÍM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení: Gálová Anna  
IČO: .....  
Adresa: č.p. 332, 407 61 Staré Křečany

Dne: 24.7.2021  
Podpis: Gálová Anna

915

914/2

||

1,0

3792/2

516/31

917/1

obec Křečany

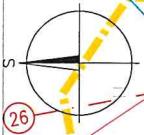
Prádková Michela Bc.

DEMONTÁŽ DŘEVĚNÉ STAVBY,  
FINANČNÍ KOMPENZACE

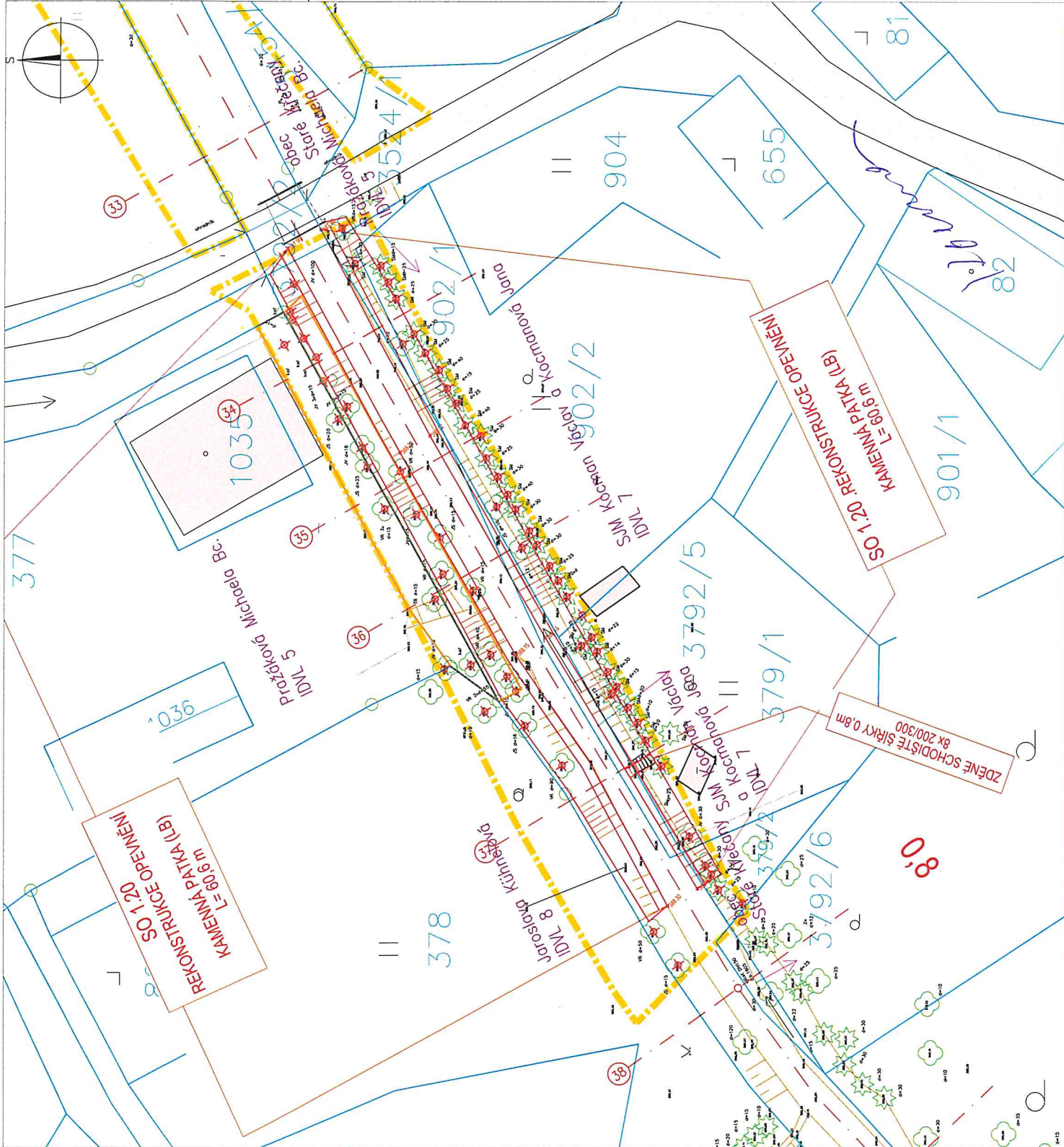
ZDĚNÉ SCHODIŠTĚ ŠÍŘKY 0,8m  
7 x 200/300

REKONSTRUKCE OPEVNĚNÍ  
KAMENNÁ PÁTKA (PB)  
L=93,1 m

REKONSTRUKCE OPEVNĚNÍ  
KAMENNÁ PÁTKA (PB)  
L=94,6 m



06



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor: POUKŮPCE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ  
3792/2

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVICNÝ POVRCH / ŠTĚRKOVÝ POVRCH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ

NAVRH

REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

NESOUTILAS

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Kocman Václav

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne: 22.1.2021

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne: .....

Podpis: .....

Kocmanová Jana

č.p. 2, 407 61 Staré  
Křečany

Podpis: .....

č.p. 2, 407 61 Staré  
Křečany

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **SJM Kocman Václav a Kocmanová Jana**

**Kocman Václav**

adresa: **č.p. 2, 407 61 Staré Křečany**

datum narození: .....

telefonní číslo: .....

email: .....

**NESOUHLAS**  
*Boerner*

**Kocmanová Jana**

adresa: **č.p. 2, 407 61 Staré Křečany**

datum narození: .....

telefonní číslo: .....

email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
379/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	131	434	104	42
902/2	Staré Křečany	trvalý travní porost	131	695	181	66

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou  
vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších  
výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

**Účel využití pozemku:**

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 02.10. Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene.

Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 104+ 181 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 42+66 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

**PODMÍNKY SOUHLASU:****A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

### C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### 1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

#### 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby  
NA horní břehové hraně se nachází souvislý porost smrků na vnější straně plotu. S ohledem na zemní práce je navrženo jejich pokácení,

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
2005	902/2	smrk ztepilý	40	1	126
1999	902/2	smrk ztepilý	40	1	126
1998	902/2	smrk ztepilý	25	1	79
1996	902/2	smrk ztepilý	10	1	31
1994	902/2	javor mléč	10	1	31
1993	902/2	smrk ztepilý	25	1	79
1991	902/2	smrk ztepilý	15	1	47
1929	902/2	smrk ztepilý	15	1	47
1924	902/2	smrk ztepilý	25	1	79
1922	902/2	smrk ztepilý	30	1	94
1921	902/2	smrk ztepilý	21	1	66
1919	902/2	smrk ztepilý	30	1	94
1918	902/2	jasan ztepilý	10	1	31
1916	902/2	smrk ztepilý	30	1	94
1912	902/2	smrk ztepilý	30	1	94
1909	902/2	smrk ztepilý	25	1	79
1908	902/2	smrk ztepilý	15	2	47
1902	379/1	smrk ztepilý	10	1	31
1901	379/1	smrk ztepilý	20	1	63
1900	379/1	smrk ztepilý	15	1	47
1899	379/1	smrk ztepilý	15	1	47

1898	379/1	smrk ztepilý	30	1	94
1896	902/2	smrk ztepilý	20	1	63
1891	379/1	smrk ztepilý	35	1	110
1890	379/1	smrk ztepilý	22	1	69
1889	379/1	smrk ztepilý	14	1	44
1888	379/1	smrk ztepilý	35	1	110
1836	379/1	smrk ztepilý	20	1	63
1828	379/1	smrk ztepilý	25	1	79
1917	902/2	smrk ztepilý	40	1	126
2005	902/2	smrk ztepilý	40	1	126
1999	902/2	smrk ztepilý	40	1	126
1998	902/2	smrk ztepilý	25	1	79
1996	902/2	smrk ztepilý	10	1	31
1994	902/2	javor mléč	10	1	31
1993	902/2	smrk ztepilý	25	1	79
1991	902/2	smrk ztepilý	15	1	47
1929	902/2	smrk ztepilý	15	1	47
1924	902/2	smrk ztepilý	25	1	79
1922	902/2	smrk ztepilý	30	1	94
1921	902/2	smrk ztepilý	21	1	66
1919	902/2	smrk ztepilý	30	1	94
1918	902/2	jasan ztepilý	10	1	31
1916	902/2	smrk ztepilý	30	1	94
1912	902/2	smrk ztepilý	30	1	94
1909	902/2	smrk ztepilý	25	1	79
1908	902/2	smrk ztepilý	15	2	47
1902	379/1	smrk ztepilý	10	1	31
1901	379/1	smrk ztepilý	20	1	63
1900	379/1	smrk ztepilý	15	1	47
1899	379/1	smrk ztepilý	15	1	47
1898	379/1	smrk ztepilý	30	1	94
1896	902/2	smrk ztepilý	20	1	63
1891	379/1	smrk ztepilý	35	1	110
1890	379/1	smrk ztepilý	22	1	69
1889	379/1	smrk ztepilý	14	1	44
1888	379/1	smrk ztepilý	35	1	110
1836	379/1	smrk ztepilý	20	1	63
1828	379/1	smrk ztepilý	25	1	79
1917	902/2	smrk ztepilý	40	1	126

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....  
.....  
.....  
.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....  
.....  
.....  
.....

#### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V ST. KDECANY dne 22.1.2021

.....  
**Kocman Václav**  
Podpis vlastníka pozemků

V ST. KDECANY dne 22.1.2021

.....  
**Kocmanová Jana**  
Podpis vlastníka pozemků



## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým záborem, dočasným záborem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Jaroslava Kühnelová**

adresa: č.p. 259, 407 61 Staré Křečany

datum narození: 22.3. 1944

telefonní číslo: MOB 732 410 970

PL 412 336 035

email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
378	Staré Křečany	trvalý travní porost	13	1410	146	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby
- B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny dočasným záborem - přístupem ke stavebnímu objektu: SO 02.10.  
Rekonstrukce opevnění

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku

.....  
.....

#### Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným záborem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným záborem v ploše 146 m<sup>2</sup>. Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor). Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:

.....

.....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

• odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby ve vymezeném území se nacházejí pouze ojedinělé nálety dřevin, které budou v rámci stavby smýceny.

.....

.....

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....  
.....  
.....  
.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....  
.....  
.....  
.....

#### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkovu pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

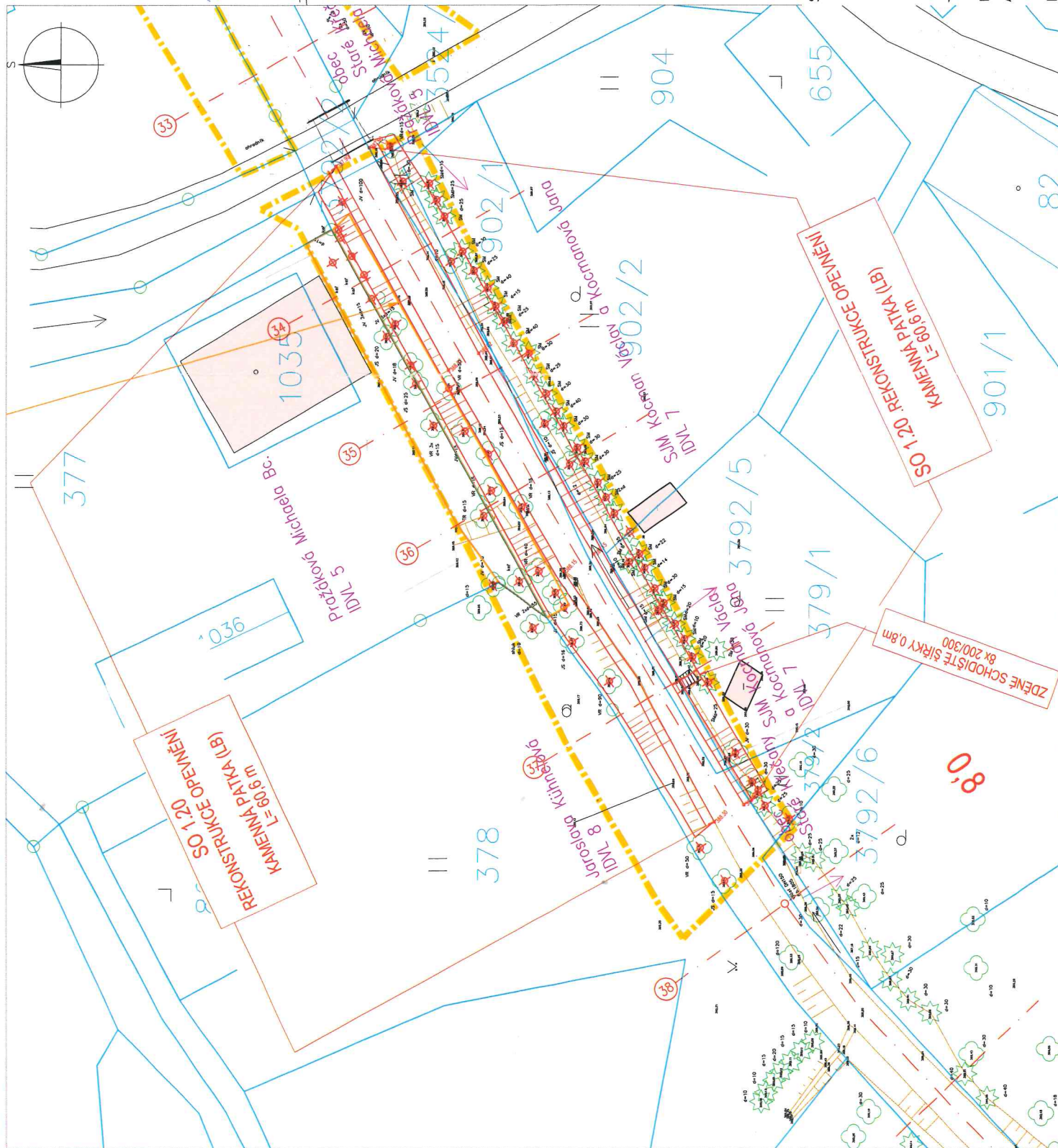
Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Fr. Kühnlová dne 25.11 020 Jaroslava Kühnelová  
Jaroslava Kühnelová  
Podpis vlastníka pozemků

## MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

# "Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křčanech"

Dne:



## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Gvuzd Michal Bc.**

adresa: Česká 1136/7, Košíře, 15800 Praha 5

datum narození: 16. 8. 1978

telefonní číslo: 737 272 227

email:

MICHAL.GVUZD@GMAIL.COM

Vlastník pozemků: **Gvuzdová Kamila Ing.**

adresa: Česká 1136/7, Košíře, 15800 Praha 5

datum narození: 2. 6. 1974

telefonní číslo: 725 235 010

email:

KAMILA.GVUZDOVA@GMAIL.COM

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
896	Staré Křečany	trvalý travní porost	344	709	93	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.21. Rekonstrukce opevnění Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k zeď lomového kamene na maltu cementovu. Úprava se

nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene. Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 93 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

PODÉL POTOKA JEJEN NOVĚ NASTAVENÉ SATEVNÍČE BOBKOVĚNÍ.  
(1 SATEVNÍČE A 20-40 + MANOVACÍ KURZ + HUMUS)

POKUD MOŽNO  
ZACHOVAT!

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

**1. Podmínky dočasného záboru:**

\* NOVÝ PLOT A TROSKOVNÍ (BIG VÝŠE) BYDLE OCHRAN NA STEJNÉM MÍSTĚ \*

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok) ~~SOUHLASÍME~~

\* VČETNĚ POVLÁČÍ HUMUSU A MANOVACÍ KURZU (POŽADOVKY ZO ČU)

\* POŽADOVKY ZAHRADY BYDLE UVEDEN DO PŮVODNÍHO STAVU, T.J.  
ZROVNANÁ PLOCHA OŠETŘENÍ TRAVOU.

**B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

**1. Podmínky zásahu do majetku**

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

\* DŘEVNÝ PLOT (STARŠÍ 2 ROKY) BYDLE UVEDEN DO PŮVODNÍHO STAVU (VČETNĚ PŘÍPADNÉHO OŠETŘOVACÍHO KRAJIN. SLOUPČÍ, DOPLNĚNÍ TŘESK A NATŘENÍ). V PŘÍPADĚ ZONICHOVÝ PLOTU ČINÍ JEHO HODNOTA 2000 Kč/1m

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

Kácení dřevin na pozemcích, které budou odvezeny  
Přesky budou odstraněny a odvezeny

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
1204	896	smrk ztepilý	25	1	79
1194	896	smrk ztepilý	70	1	220
1193	896	smrk ztepilý	50	1	157

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

kompenzace s odvozem dle vyhlášky

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník ~~požaduje~~ nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

## Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník

souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

v PRAZE

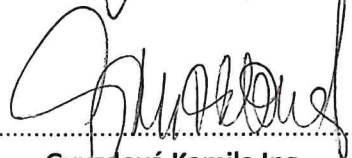
dne 7/1/2021

  
Gvuzdová Michal Bc.

Podpis vlastníka pozemků

v PRAZE

dne 7/1/2021

  
Gvuzdová Kamila Ing.

Podpis vlastníka pozemků

KŘEČANECH

SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:250

POVODÍ OHŘE, státní podnik

Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

## LEGENDA

## STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ  
STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

## PLOT

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ

## NÁVRH

REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

## KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

**SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM**

## "Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Gvuzd Michal Bc.

**Jméno a příjmení:**

Datum narození:

Adresa:

Dne: .....

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

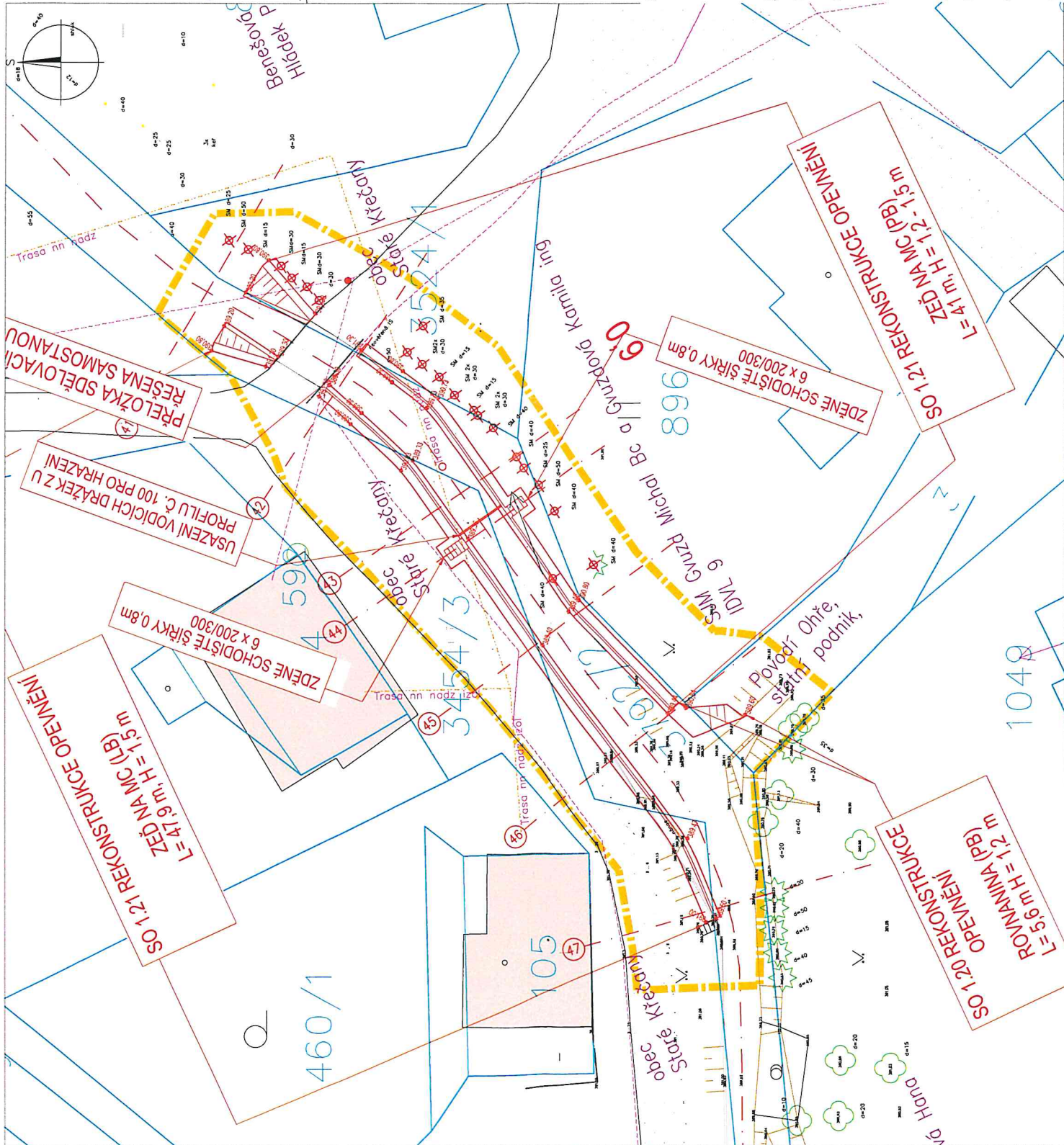
Dne:

Gvuzdová Kamila ing.

2c. 37

Česká 1136/7, Košíře,  
15800 Praha 5

Podpis:



## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým záborem, dočasným záborem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Helikar Marek (podíl ½)**

adresa: **č. p. 38, 40761 Staré Křečany**

datum narození: **16. 9. 1973**

telefonní číslo: **0031617745447**

email: **marek.helikar@**

**MAURITIUS PAAD 5  
9011 XN TIRNSUM  
NEDERLAND**  
**hotmail.com**

Vlastník pozemků: **Helikarová Daniela (podíl ½)**

adresa: **č. p. 33, 40761 Staré Křečany**

datum narození: .....

telefonní číslo: .....

email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
886	Staré Křečany	trvalý travní porost	385	180	31	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků **SOUHLASÍ:**

**A) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby**

**B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

#### Účel využití pozemku:

Pozemek bude využit dočasným záborem – manipulačním pruhem pro provádění stavebních prací.

*Souhlasím*  
*Helikar*

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 31 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy) podél horní břehové hrany toku.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

.....

.....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný záboř) pro realizaci stavby

kácení není navrženo

.....

.....

*Souhlasím*  
*[Signature]*

- kácení dřevin

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

### Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V *Jirušum*

dne *4. 1. 2021*

  
.....  
**Helikar Marek**

Podpis vlastníka pozemků

V ..... dne.....

.....  
**Helikarová Daniela**

Podpis vlastníka pozemků

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Helikar Marek (podíl ½)**  
adresa: č. p. 38, 40761 Staré Křečany  
datum narození: .....  
telefonní číslo: .....  
email: .....

Vlastník pozemků: **Helikarová Daniela (podíl ½)**  
adresa: č. p. 33, 40761 Staré Křečany  
datum narození: .....  
telefonní číslo: .....  
email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
886	Staré Křečany	trvalý travní porost	385	180	31	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

**Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:**

- A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemek bude využit dočasným zábořem – manipulačním pruhem pro provádění stavebních prací.

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 31 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy) podél horní břehové hrany toku.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

.....

.....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmíněk:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný záboř) pro realizaci stavby

kácení není navrženo

.....

.....

- kácení dřevin

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

#### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

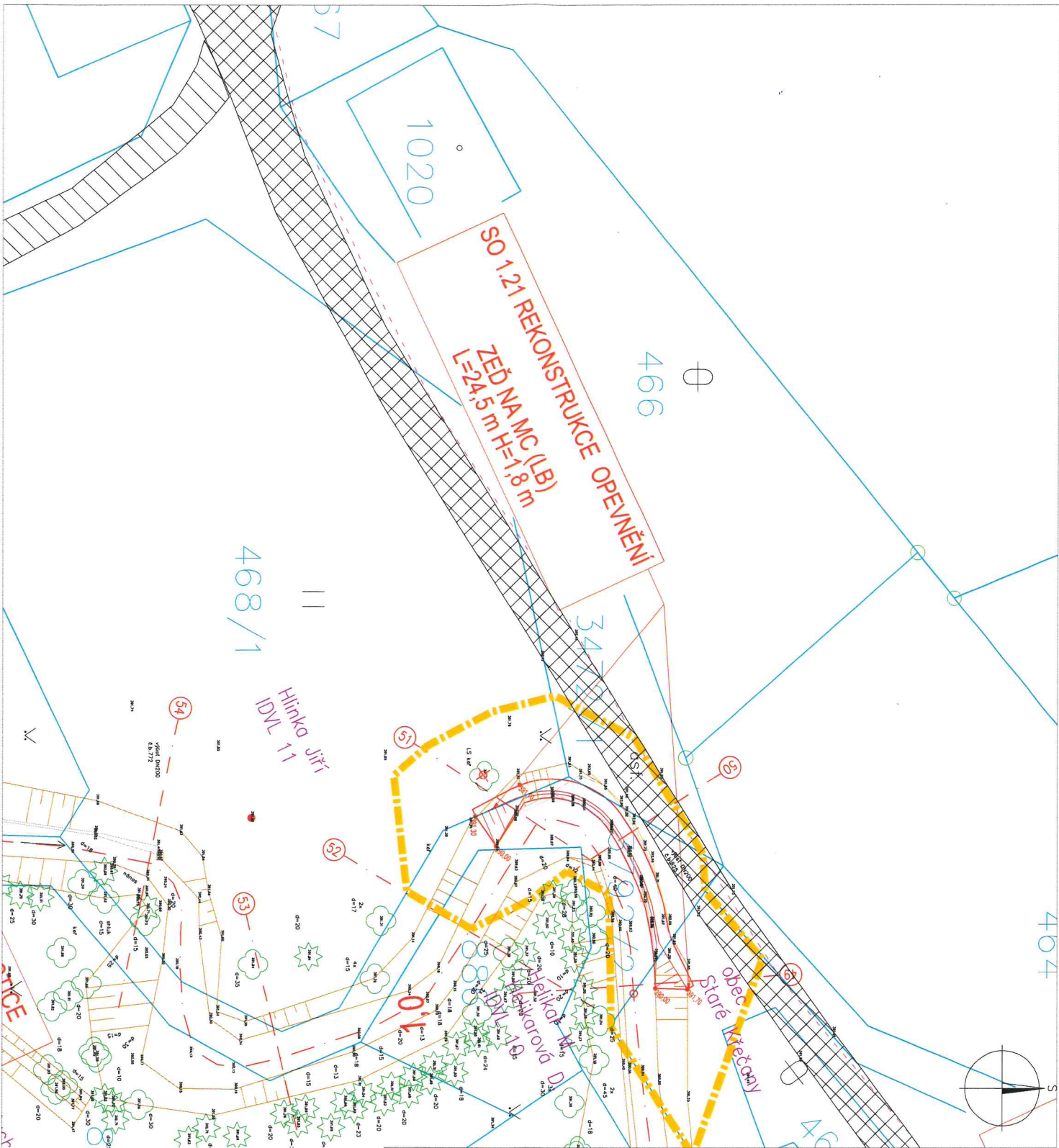
V ..... dne .....

.....  
**Helikar Marek**  
Podpis vlastníka pozemků

V ..... dne 19. 11. 20

.....  
**Helikarová Daniela**  
Podpis vlastníka pozemků





REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH

SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:250

Povodí Ohře, státní podnik  
Investor  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMLÍKŮ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVOTNÝ POVRCH / ŠTERKOVÝ POVRCH

OSA TOKU

STANOVICÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINÝ LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ

NAVRH

REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZAMĚŘENÍM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Helkar Marek

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Podpis:

Helkarová Daniela

5.8.69

č. p. 33, 40761 Staré

Podpis:

Dne:

19.11.10

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Hlinka Jiří**  
adresa: č. p. 112, 40761 Staré Křečany  
datum narození: 18. 4. 1979  
telefonní číslo: 731 545 264  
email: hlinka.jiri@vhl.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
468/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	647	1489	67	6

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.21. Rekonstrukce opevnění (zeď na maltu cementovou).

Stávající úprava koryta je Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen zdí z lomového kamene výšky 1,8 m na přechodovou plochou na stávající profil koryta nad obloukem.

.....  
.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 67 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 6 m<sup>2</sup> – roh opevnění – přechodové plochy na stávající neopevněné koryto. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:
- .....

UVEDENÍ DO PŮVODNÍHO STAVU

.....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

\* OBNOVENÍ SCHODŮ DO POTOKA NA HRANĚ STAVBY,  
ZDE PŮVODNĚ STÁVALY

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

.....


.....

.....

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
789	468/1	líška obecná	3	SHLUK	9

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):



.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník požaduje – ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:


.....

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - VRCHNÍ VEDENÍ

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:



.....

.....

.....

## Závěrečná ustanovení:

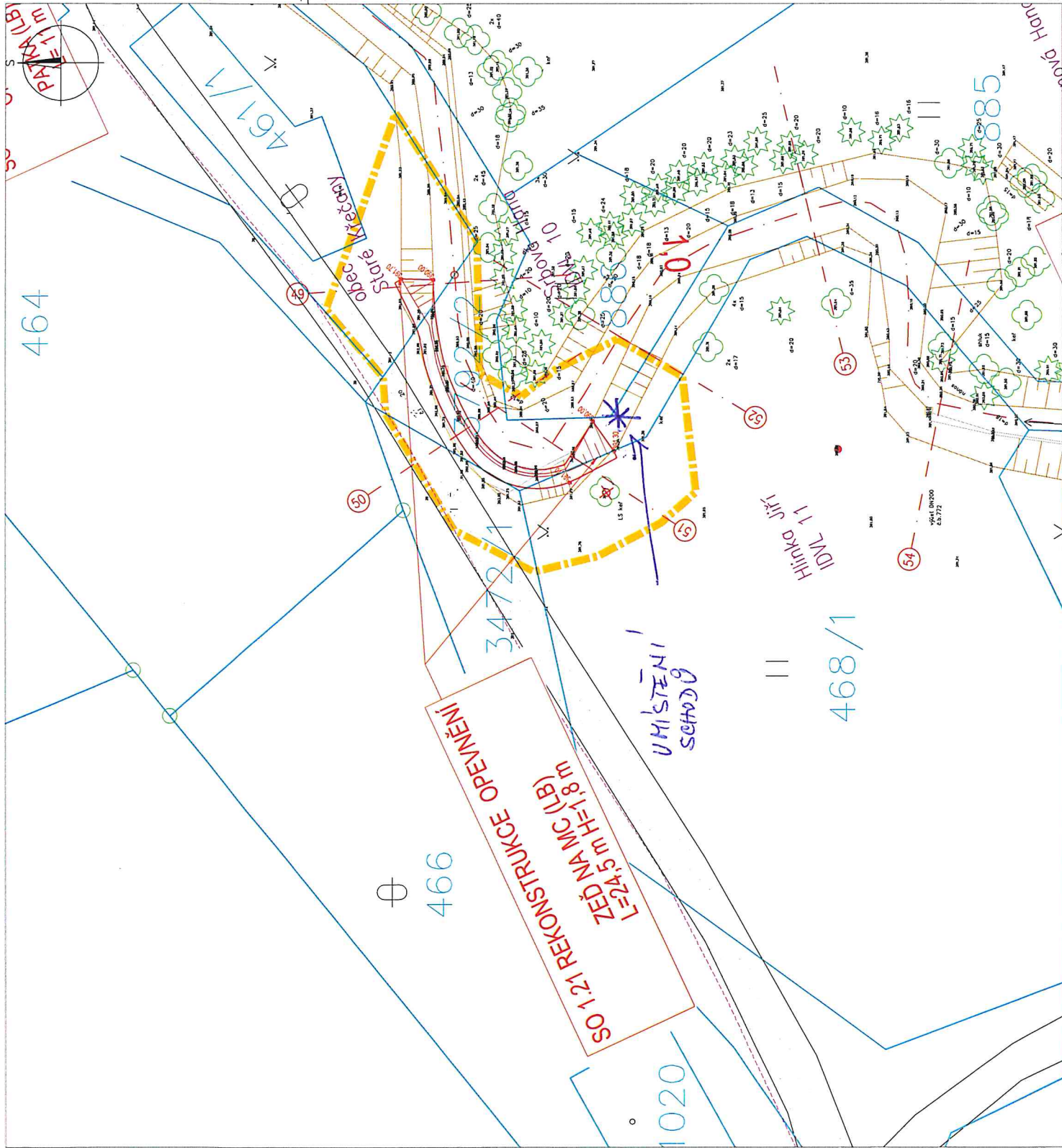
Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků

prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

v ST. KŘEČANECH dne 19. 11. 2020

  
.....  
**Hlinka Jiří**  
Podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:250  
Investor: POUKŮ, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVČNÝ POVRCH/ŠTĚRKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ
- NÁVRH
- REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁČENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASIM SE ZAMĚŘENÍM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křechanech"

Hlinka Jiri  
18.4.1979  
č. p. 112, 40761 Staré  
Křechany  
Podpis: *[Signature]*  
Dne: 19.11.2020

Jméno a příjmení:  
Datum narození:  
Adresa:

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Palko Ladislav**  
adresa: **č. p. 15, 40761 Staré Křečany**  
datum narození: .....  
telefonní číslo: .....  
email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
878	Staré Křečany	trvalý travní porost	152	2967	96	54

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 01.20. Rekonstrukce opevnění. V místě se nachází nekapacitní mostek a narušené opevnění v blízkosti komunikace. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Koryto bude na pravém břehu opevněno rovinou z lomového kamene ve sklonu 1:1. výška opevnění 1,6 m.

.....  
.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 96 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 54 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen navržené opevnění, ale zároveň část koryta (nesoulad katastru se skutečným stavem). Po dokončení stavby budou okolní povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

#### PODMÍNKY SOUHLASU:

##### A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

##### B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného zábořu:
- .....
- .....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

##### C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínky:

.....

.....

*ŽÁDÁM UVEDENÍ POZEMKŮ DO PŮVODNÍHO STAVU*

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby není navrženo

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....  
.....  
.....  
.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....  
.....  
.....  
.....

### **Závěrečná ustanovení:**

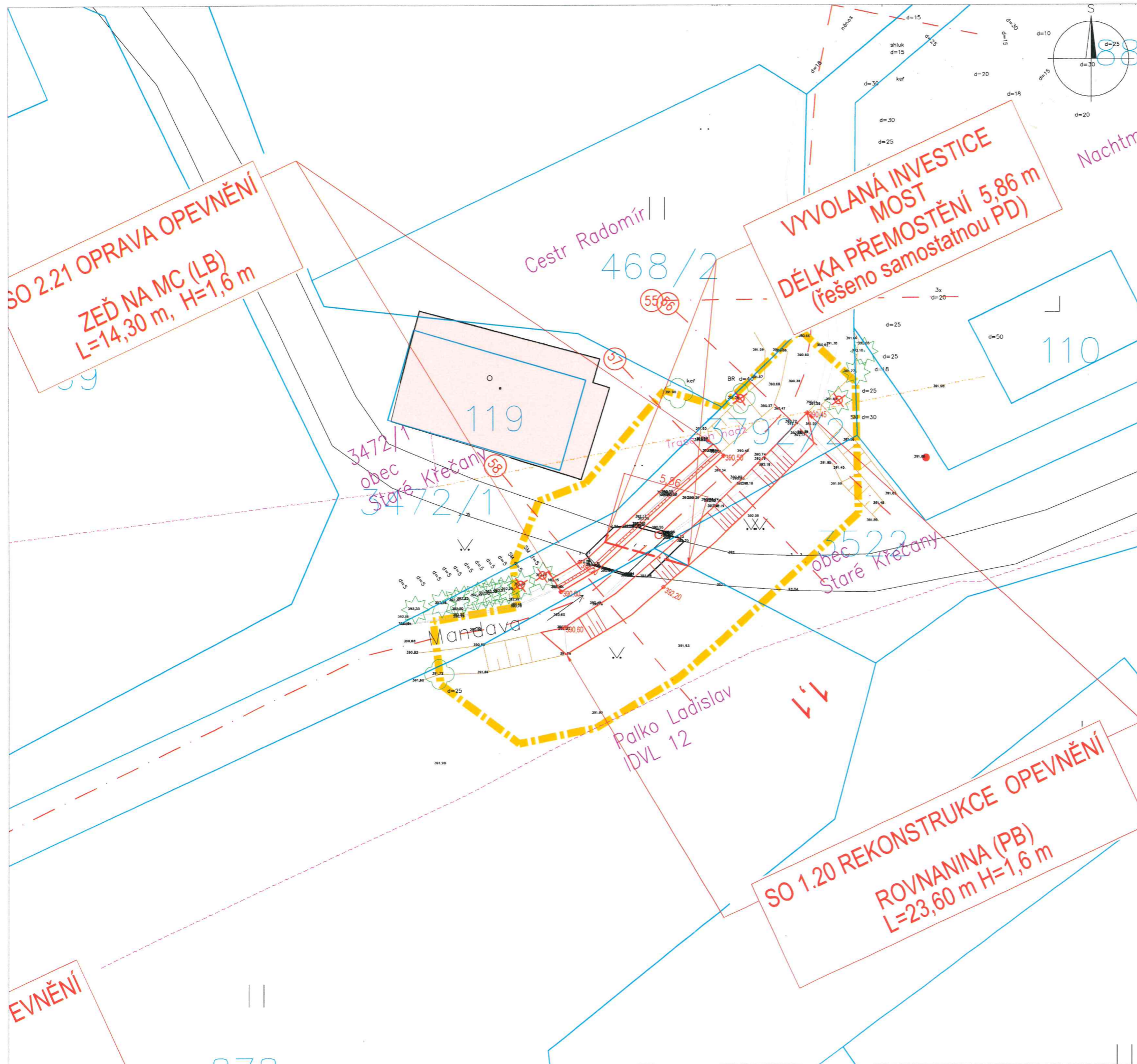
Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V ..... dne 30.11.20

.....  


**Palko Ladislav**  
Podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH  
SITUACNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:250  
Investor: POVOŘÍ OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

- LEGENDA
- STAV
- [Symbol] KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ
  - [Symbol] STAVBY A BUDOVY
  - [Symbol] MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH
  - [Symbol] OSA TOKU
  - [Symbol] STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
  - [Symbol] PLOTY
  - [Symbol] DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ
- NÁVRH
- [Symbol] REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
  - [Symbol] HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
  - [Symbol] KÁCENÍ DŘEVIN
  - [Symbol] MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení: Palko Ladislav

Datum narození: .....

Adresa: č. p. 15, 40761 Staré Křečany

Dne: ..... Podpis:

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Formánková Jana**  
adresa: V podhájí 240/8, 408 01 Rumburk 1  
datum narození: .....  
telefonní číslo: .....  
email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
471	Staré Křečany	trvalý travní porost	739	504	70	10
472/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	739	1694	104	1

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.31. Rekonstrukce opevnění - jedná se o zavázání levobřežní zdi nad mostkem, SO 2.31 – Oprava opevnění – malá část opravované zdi na hranici pozemku s Janou Linhartovou.

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Břehové opěrné zdi a zavázání do terénu výšky 1,3 – 1,8 m.

.....  
.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 70+104 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý záboř stavbou) činí 10 + 1 m<sup>2</sup>. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý záboř:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:
- .....
- .....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

.....

.....

.....

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
P3.1	472/1	Vrba, olše, javor	5	90 m2	
1646	471	olše lepkavá	15	3	47
1613	471	olše lepkavá	15	1	47
1609	471	olše lepkavá	16	1	50
1608	471	olše lepkavá	18	1	57
1604	471	olše lepkavá	15	1	47
1602	471	olše lepkavá	20	1	63
1595	471	olše lepkavá	22	1	69
1594	471	olše lepkavá	18	1	57

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínky:

.....

.....  
.....  
.....

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

v Křivčanech dne 27.1.2021

VZ Jmč

**Formánková Jana**

Podpis vlastníka pozemků

Příloha č. 1

ej. 19415-4/2004-62022

**PLNÁ MOC II.**  
podle § 31 Občanského zákoníku

**Plná moc**

Zmocňuji tímto pana Josefa Šindlera, rodné číslo 480228/160, trvale bytem 407 61 Staré Křečany č.p.424 , aby mne zastupoval ve všech věcech, které se týkají pronájmu a správy nemovitosti č.p. 390/5 na tř.9.května 408 01 Rumburk , č.p.548 ve Starých Křečanech , č.p.424 ve Starých Křečanech a činil za mne veškeré úkony, jež s pronájmem a správou, popřípadě prodejem uvedených nemovitostí souvisejí. Povinností Josefa Šindlera bude finančně hradit daň z nemovitostí, pojištění uvedených nemovitostí, údržbu nemovitostí a veškeré opravy nemovitostí – protihodnotou vynaložených nákladů bude výtěžek z pronájmu či prodeje náležet Josefu Šindlerovi. Daň z příjmu FÚ přizná Josef Šindler.

Plná moc končí úmrtím jmenovaného Josefa Šindlera.

V Rumburku dne 2.ledna 2004

Jana Formánková  
Rodné číslo: 7953272371  
V Podhájí 240/8  
408 01 Rumburk

*Jana Formánková*

1496/2004  
Jana Formánková  
r.č. 79 53 27/2371  
Rumburk, v Podhájí 240/8  
OP 100847999  
14.04.2004  
pověřeného pracovníka

*[Signature]*

*[Signature]*

REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH

KŘEČANECH

SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300

Investor: POUKŮJ OHŘE, státní podnik

Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA

STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMLKŮ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH / ŠTĚRKOVÝ POVRCH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ

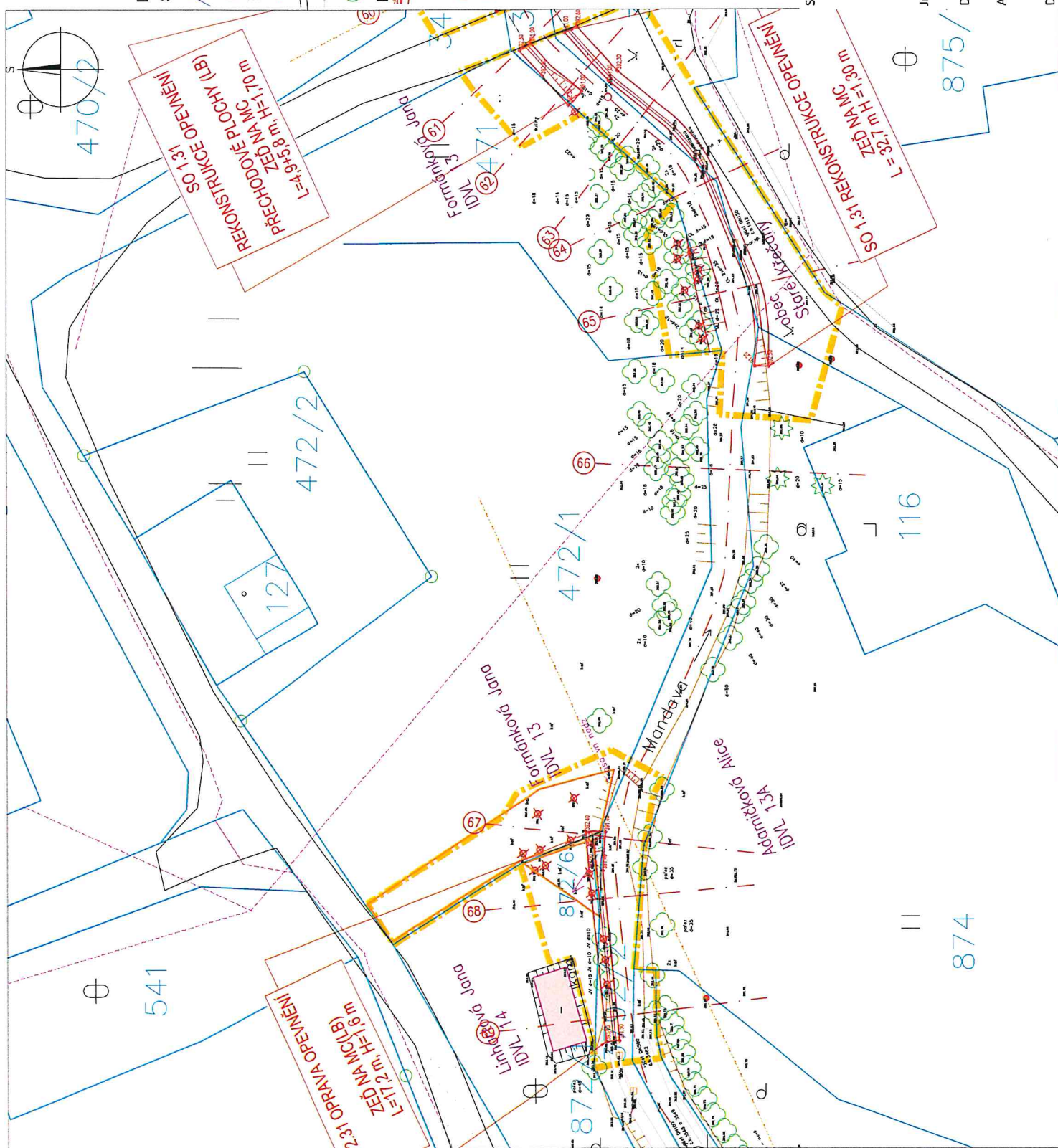
REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (tvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁČENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

NÁVRH



SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Formánková Jana

Jméno a příjmení **SINDELER JOSEF**

Datum narození: **28.2.1948**

V podhájí 240/8, 408 01

Rumburk 1

Adresa:

Dne: **28.1**

Podpis: **JS**

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým záborem, dočasným záborem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: Povodí Ohře, státní podnik  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Linhartová Jana  
adresa: č.p. 237, 407 61 Staré Křečany  
datum narození: 20. 5. 1946  
telefonní číslo: 602 070 179  
email: linhartova.jana@pobudl.com

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
872/1	Staré Křečany	ostatní plocha	252	416	49	8

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.31. Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí  
Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen zdí z lomového kamene výšky 1,6 m zděnou na  
maltu cementovou.

.....  
.....  
.....  
.....

#### Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným záborem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným záborem v ploše 49 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél  
horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 8 m<sup>2</sup>. Po dokončení stavby budou  
povrchy uvedeny do původního stavu.

.....  
.....

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční

kompenzace v Kč):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník ~~požaduje~~ **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

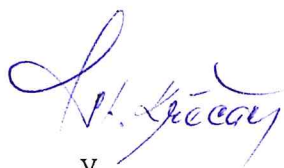
V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvážení IS za podmínek:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkovu pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.



V .....

dne .....

11.3.2021



**Linhartová Jana**

Podpis vlastníka pozemků

REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH

SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:200

Investor

POVOŘÍ OHŘE, státní podnik

Projektant:

VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA

STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMLKŮ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLUČNATÉ

NÁVRH

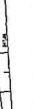
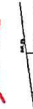
REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

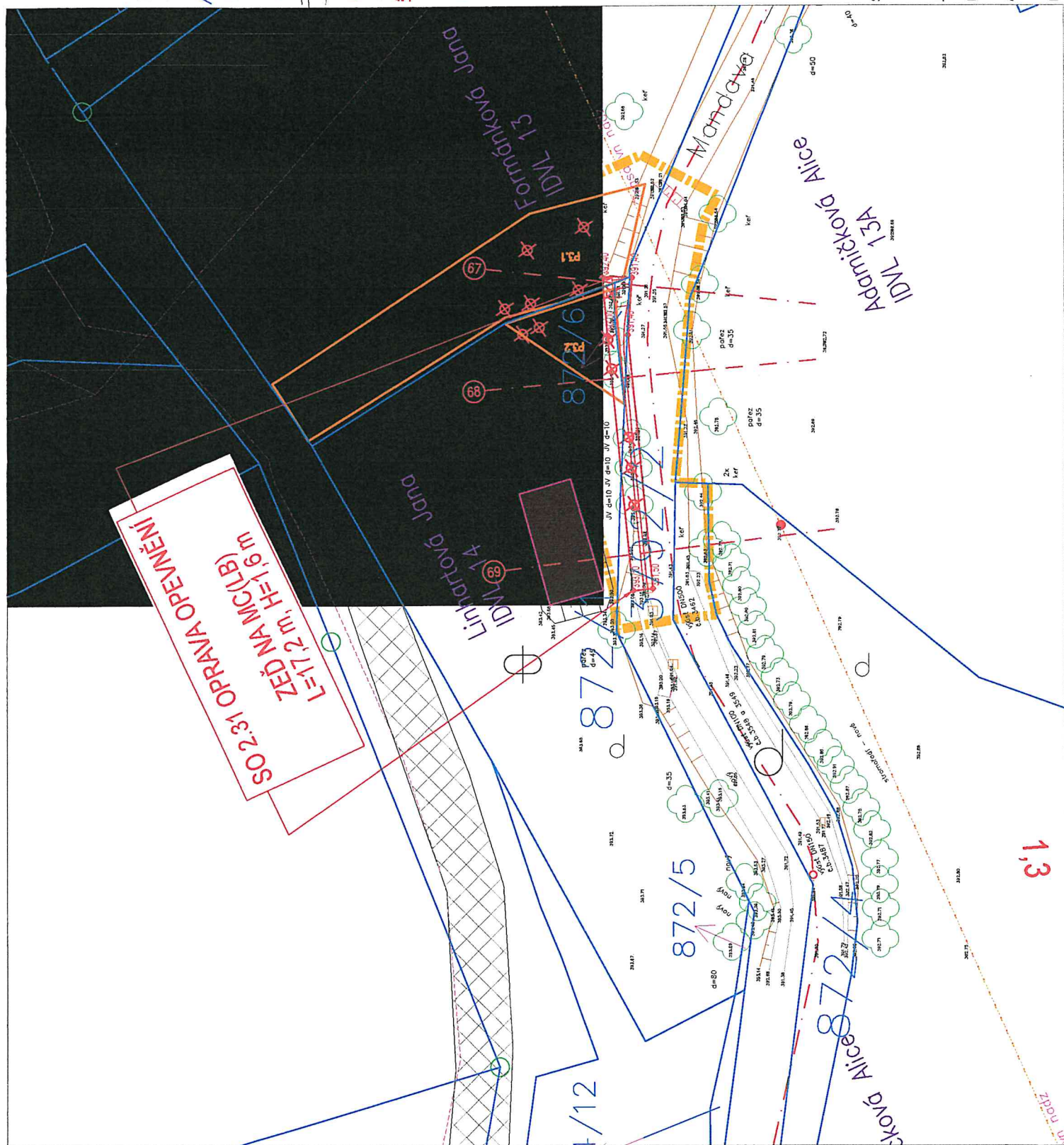
KÁČENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

3792/2



SO.2.31 OPRAVA OPEVNĚNÍ  
L=17,2 m, H=1,6 m  
ZEĎ NA MC(LB)



SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Jméno a příjmení:

Linhartová Jana

Datum narození:

29.5.1946

č.p. 237, 407 61 Staré

Křečany

Adresa:

Dne: 24.9.24

Podpis: Linhartová

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Benc Martin**  
adresa: **č.p. 234, 407 61 Staré Křečany**

datum narození: .....

telefonní číslo: 731695533

email: BENC.MARTIN77@SEZNAM.CZ

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
547	Staré Křečany	trvalý travní porost	693	1246	206	26

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou  
vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších  
výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 01.40. Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná. Úprava je navržena k rekonstrukci na  
kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá  
provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene.  
Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysvahování  
břehu ve sklonu 1:1,5.

.....  
.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 206 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 26 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

POŽADAVEK - SCHODY - ZE SITUACE

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

*Prosím o zachování dřevin - 2x jeřáb*

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
3359	547	jeřáb obecný	15	1	47
3347	547	jeřáb obecný	10	1	31
3338	547	jabloň	38	1	119
3330	547	vrba	26	1	82

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:


V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

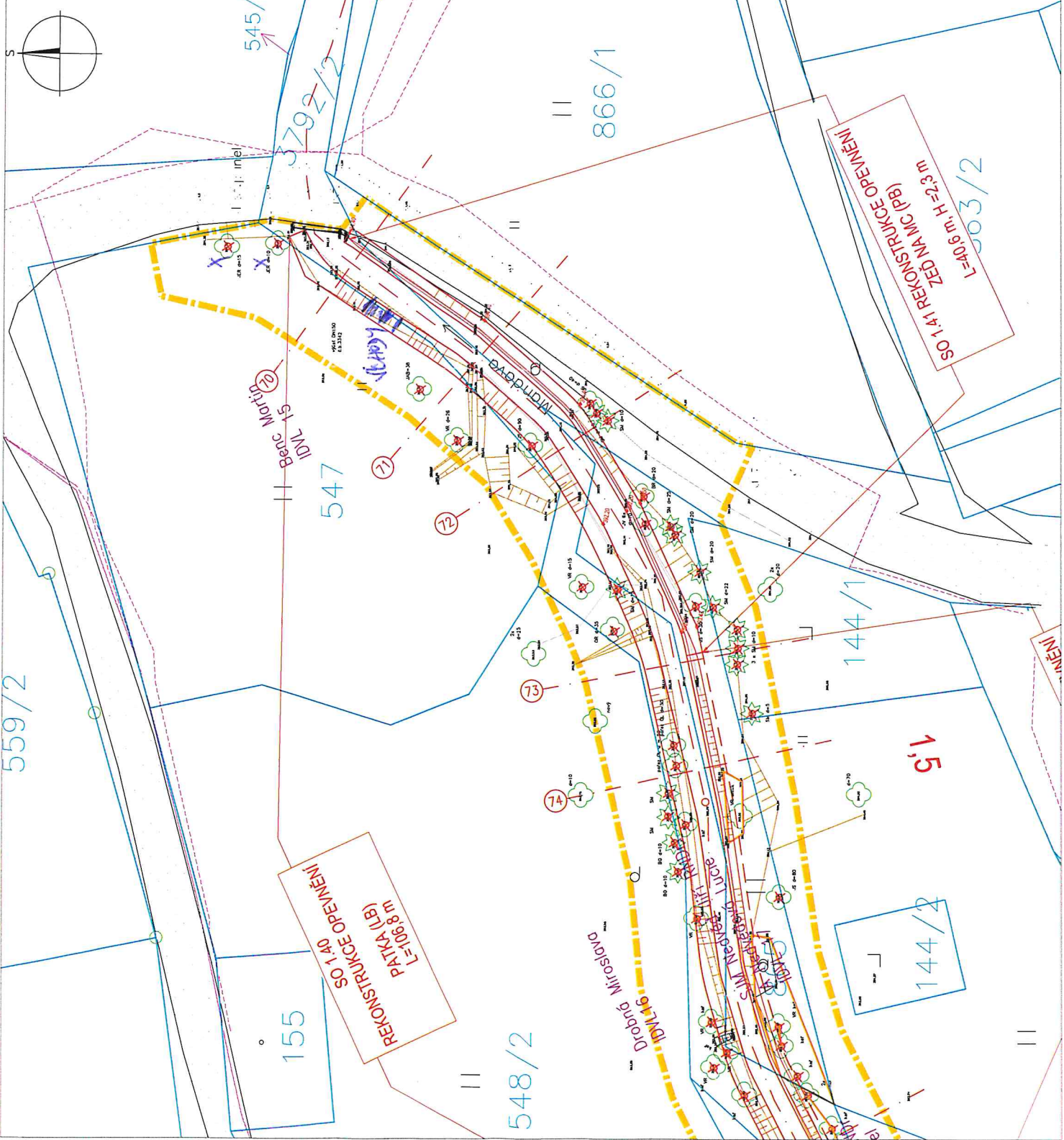
v STARÉ KČEANY dne 26.1.21



**Benc Martin**

Podpis vlastníka pozemků

Prosim o vytvoření přístupu do potoka - seřady



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor: POKOJ OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVOTNÝ POVRCH / ŠTĚRKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ
- NÁVRH
- REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁČENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"  
Jméno a příjmení: Bent Martin  
Datum narození: .....  
Adresa: č.p. 234, 407 61 Staré Křečany  
Podpis: .....  
Dne: 26.1.27

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Drobná Miroslava**  
adresa: **nám. Mládežníků 677, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou**  
datum narození: 8.4.1932  
telefonní číslo: 702 208 672 (602 202 094)  
email: patrdrobny@seznam.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
548/2	Staré Křečany	trvalý travní porost	180	2079	183	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- ☒ A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby  
B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.40 Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen kamennou patkou z lomového kamene.  
Výška konstrukce je 0,5 m, šířka koryta ve dně činí 2,5 m a nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 183 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o 5 m pás podél horní břehové hrany toku.

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

**1. Podmínky dočasného zábořu:**

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

**B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

**1. Podmínky zásahu do majetku**

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

**2. Podmínky kácení**

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný záboř) pro realizaci stavby

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
3275	548/2	smrk ztepilý	5	1	16
3274	548/2	smrk ztepilý	5	1	16
3273	548/2	borovice lesní	10	1	31
3272	548/2	borovice lesní	10	1	31

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....  
 .....  
 .....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník požaduje ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....  
 .....  
 .....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....  
 .....

### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V KRALUPCECH dne 7.12.2020

  
 .....  
**Drobná Miroslava**  
 Podpis vlastníka pozemků



## KŘEČANECH

M 1:300

Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

## STAV

STAVBY A BUDOVY

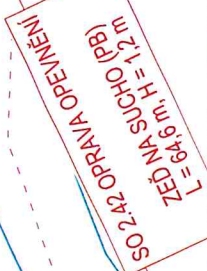
OSA TOKU

## PLOT

## NÁVRH

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN



## "Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Drobná Miroslava

8.4.1932

nám. Mládežníků 677,  
Lobečků, 27801 Kralupy nad  
Vltavou

Dne: 7.12.2020

Podpis.....

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **SJM Nedvěd Jiří RNDr. A Nedvěďová Lucie**

**Nedvěd Jiří RNDr.**

adresa: Hausmannova 3012/2, Modřany, 14300 Praha 4

datum narození: .17.4.1961.....

telefonní číslo: .606630707.....

email: ..jirinedved@centrum.cz.....

**Nedvěďová Lucie**

adresa: Hausmannova 3012/2, Modřany, 14300 Praha 4

datum narození: 21.2.1969.....

telefonní číslo: 723494994.....

email: lucienedvedova@centrum.cz.....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
858	Staré Křečany	trvalý travní porost	909	126	72	
864	Staré Křečany	trvalý travní porost	909	858	84	
865	Staré Křečany	trvalý travní porost	909	285	115	153
144/1	Staré Křečany	zastavěná plocha a nádvoří	909	251	53	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků **SOUHLASÍ:**

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby

### C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 01.41. Rekonstrukce opevnění a SO 2.42. Oprava opevnění.

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, úprava je navržena k rekonstrukci na zeď na maltu (SO 1.41) v místech vyšších břehů a zeď skládanou na sucho (SO 2.42) v místech nižších břehů. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt SO 1.41 je zeď z lomového kamene Výška konstrukce je 1,2-2,3 m, Stavební objekt SO 2.42 je zeď z lomového kamene skládané na sucho Výška konstrukce je 1,2 m.

#### Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše dle tabulky dotčených pozemků (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 153 m<sup>2</sup>. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

#### PODMÍNKY SOUHLASU:

##### A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

##### B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

Před zpětným protokolárním předáním bude provedeno uvedení pozemků do původního stavu. Hromada kamene vlastníka (u bodu č. 3426 na parcele č.865 – jasan), která může překážet při výstavbě, bude přemístěna mimo dočasný zábor na místo, které určí vlastník a po skončení prací vrácena na původní místo.....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

**1. Podmínky zásahu do majetku**

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmíněk:

Požadujeme včasnou informaci o potřebě manipulace dotčeného majetku a naše odsouhlasení při jakékoliv manipulaci s dotčeným majetkem

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

**2. Podmínky kácení**

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

A. Požadujeme dendrologický posudek na bod 3426 (jasan ztepilý 80 cm) na náklady investora, v případě, že strom je zdravý nesouhlasíme s jeho pokácením.

B. Vrbičky ( P4.2 a P4.1) vysázené na pravém břehu potoka u SO 24.2 no kótě cca 393.6 požadujeme vyjmout, založit po dobu stavby a po výstavbě přesadit co nejblíže ke koruně opěrné zdi

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
P4.2	865	OL, VR	5	36 m2	16
P4.1.	865	vrba	5	10m2	16
3426	865	jasan ztepilý	80	1	251
3419	144/1	smrk ztepilý	5	1	16
3417	144/1	smrk ztepilý	10	1	31
3416	144/1	smrk ztepilý	10	1	31
3415	144/1	smrk ztepilý	10	1	31
3410	865	jasan ztepilý	30	1	94
3409	144/1	smrk ztepilý	22	1	69

3408	865	smrk ztepilý	20	1	63
3407	865	smrk ztepilý	20	1	63
3406	865	smrk ztepilý	25	1	79
3405	865	javor mléč	10	6	31
3402	865	bříza bělokorá	20	1	63

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

Nejsou známy průběhy inženýrských sítí .....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

zachování její funkčnosti a uvedení zpět do původního stavu.....

.....

### **Závěrečná ustanovení:**


Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

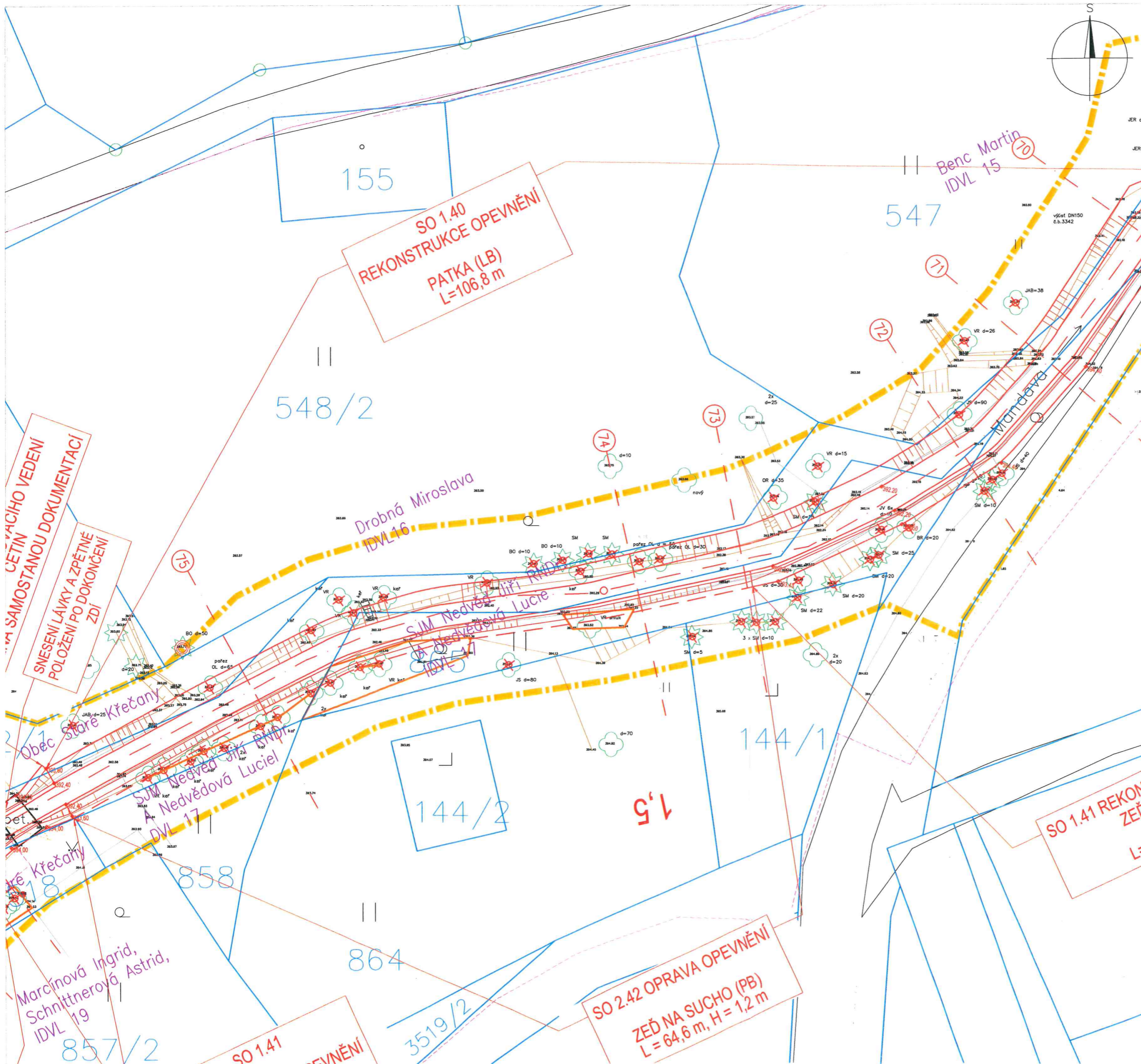
Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Prane dne 25.1.2021

  
.....  
**Nedvěd Jiří RNDr.**  
Podpis vlastníka pozemků

V Prose dne 25.1.2021

  
.....  
**Nedvěďová Lucie**  
Podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor POVODÍ OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ
- NÁVRH
- REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení: Nedvěď Jiří RNDr.  
Datum narození: 12.9.1961  
Adresa: Hausmannova 3012/2, Modřany, 14300 Praha 4  
Dne: 25.1.2021 Podpis: [Signature]

Jméno a příjmení: Nedvěďová Lucie  
Datum narození: 21.2.1969  
Adresa: Hausmannova 3012/2, Modřany, 14300 Praha 4  
Dne: 25.1.2021 Podpis: [Signature]

[Circular stamp]

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **SJM Strauss Rudolf a Straussová Jindřiška**

adresa: č.e. 49, 407 61 Staré Křečany

datum narození:

telefonní číslo:

email:

22.9.1943 13.10.1945  
606 744 600  
r. strauss/21 se2a01m-e2

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
552	Staré Křečany	trvalý travní porost	313	136	83	14
553	Staré Křečany	trvalý travní porost	313	184	93	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.41. Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen zdí z lomového kamene na maltu cementovou.  
Výška konstrukce je 1,2-1,6 m.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 83+93 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 14 m<sup>2</sup>. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

umožňují přístup osob - out. k budově (4PE)

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

.....

.....

.....

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
P4.3	552	okr. Keře	5	20 m2	16
3212	552	túje	20	1	63

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

souhlas s nahradou

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník ~~požaduje~~ – **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínky:

.....

.....

.....

.....

### Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník

souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V St. Křemš dne 20/11/2020



**Strauss Rudolf**  
Podpis vlastníka pozemků

V St. Křemš dne 20/11/2020



**Straussová Jindřiška**  
Podpis vlastníka pozemků



Investor	POVODÍ OHŘE, státní podnik
Projektant	VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

- ## NÁVRH

Křechanech"

Strauss Rudolf

66.4.1977

Křečany

Podpis....

Straussová Jindřiška  
31.10.1961

## Křečany

Podpis: 

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Marcínová Ingrid**  
adresa: č. p. 521, 40761 Staré Křečany  
datum narození: 19. 11. 1964  
telefonní číslo: 420 727 158 258  
email: ingrid.marcinova@seznam.cz

Vlastník pozemků: **Schnittnerová Astrid**  
adresa: Zahrady 30, 40747 Krásná Lípa  
datum narození: 29. 3. 1969  
telefonní číslo: 420 724 734 312  
email: astrid.schnittnerova@seznam.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
857/2	Staré Křečany	trvalý travní porost	442	844	34	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny přístupem ke stavbě (dočasným zábořem).

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 34 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku.

- Oplocení bude po dokončení prací osazeno zpět na hranici pozemku.

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý záboř:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

TRVALÝ ZÁBOŘ → 

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

SOUHLÁSIMÉ ZA PŘEDPOKLADU, ŽE ZÁBOŘ BUDE DOBRĚ ZABEZPEČEN

PROTI VNIKnutí CIZÍCH OSOB NA POZEMEK A V ZÁBOŘU NEBUDE PŘEJÍZDĚT ŽÁDNÁ

MECHANIZACE

- Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

NEsOUHLAS → 

CENA za 600 Kč

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

ZÁJÍME :

- DŘEVĚNÝ PLOT - OPRADIT ZPĚT + OBNOVA PLOTOVÝCH DŘEVĚNÝCH PLÁNEK .
- KEŘE VYKOPAT A PŘESADIT ZPĚT NA PŮVODNÍ MÍSTO → 4 KS RYBÍZE .
- V ZÁBOŘU NEBUDE PŘEJÍZDĚT ŽÁDNÁ MECHANIZACE .

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

- ZACHOVAT GEODETICKÝ BOD - ZNAČKU - na síluosin nřes

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby  
nedojde ke kácení - ~~1 LÍSKA~~ 1 LÍSKY - VIZ PÍTHAČNÍ VÝKRES

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

NEPOUHLAP → 0

- Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení. ~~MUSÍ SE ŽEŇIT~~ 1 LÍSKA
- Vlastník požaduje - nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

PRŮBĚH DOHODNUTÍ KANALIZACE - SEPTIK A SKLEP VIZ PÍTHAČNÍ VÝKRES, VÝKOD  
Č.1 JE DOBRĚ VIDĚT, Č.2 NENÍ MOMENTÁLNĚ VIDĚT, PROTOŽE JE SEPUNUTÝ BŘEH POTOKA.  
K Č.1 MÁME PLÁNEK - DODATEČNĚ POŽEHE

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

VLASTNÍK POUHLAPÍ V PŘEPJOVENÍ KANALIZACE ZE SEPTIKU (Č.1)  
A SKLEPA (Č.2) A JEJICH OBNOVENÍ VE STAŇAJÍCÍ POLOZE DO VYUŽITÍ  
POTOKA.

ŽADÁME O ZACHOVÁNÍ ZDĚNÉHO VCHODNÍHO 0,8m

### Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Ykličovně dne 15.1.2021

Marcínová

Marcínová Ingrid,  
Podpis vlastníka pozemků

V Zaluzovně dne 23.12.2020

Schnittnerová

Schnittnerová Astrid  
Podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH

KŘEČANECH

SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300

Investor

POVOJ OHŘE, státní podnik

Projektant

VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA

STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVNÝ PLOCH ŠTĚRKOVÝ PLOCH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČIČNATÉ

NÁVRH

REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (vnalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

geodetický bod - zrušeno  
příběh konvolice  
- svisl. 0,1  
- sklon 0,2

LEŽE ⇒ ODPRAVNĚNÍ LIPOVÉHO  
LEŽE

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Marcinová Ingrid,

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

19.11.1964

č. p. 521, 40761 Staré

Křečany

Podpis:

Marcinová

Schnittnerová Astrid,

29.3.1969

Zahrady 30, 40747 Krásná

Lípa

Podpis:

Schnittnerová

101

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **SJM Harant Štefan a Harantová Drahomíra**

adresa: č. p. 502, 40761 Staré Křečany

datum narození:

16.2.1939 / 19.9.1944

telefonní číslo:

412 336 169

email:

.....

Vlastník pozemků: **SJM Macháček František a Macháčková Zdeňka,**

adresa: č. p. 502, 40761 Staré Křečany

datum narození:

.....

telefonní číslo:

.....

email:

.....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
859/2	Staré Křečany	trvalý travní porost	159	1129	75	
856/1	Staré Křečany	zahrada	159	1250	144	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

☒ A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby

☐ B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

**Účel využití pozemku:**

Pozemky jsou dotčeny přístupem ke stavbě (dočasným zábořem).

*Zahradě; ovocné stromy*

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 75+144 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu, vč. zpětného osazení oplocení.

*vrátit do původního stavu*

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

*po dobu realizace stavby*

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

*souhlas*

**B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

*souhlasí*

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (dočasný zábor) pro realizaci stavby

.....  
*ano*  
.....



- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
3027	856/1	vrba	15	1	47
3021	856/1	vrba	15	2	47
3020	856/1	vrba	15	1	47
P4.5	859/2	líška obecná	10	50 m2	

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....  
*ano*  
.....  
.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** – ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....  
.....  
.....  
.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....  
.....  
.....  
.....

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Harant Štefan dne 17.12.2010 .....  
**Harant Štefan**  
Podpis vlastníka pozemků

V Harantová Drahomíra dne 17.12.2010 .....  
**Harantová Drahomíra**  
Podpis vlastníka pozemků

V ..... dne .....  
**Macháček František**  
Podpis vlastníka pozemků

V ..... dne .....  
**Macháčková Zdeňka**  
Podpis vlastníka pozemků

REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVÝ VE STARÝCH

KŘEČANECH

SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300

POVODI OHŘE, státní podnik

Investor: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA

STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVNÝ PLOCH / ŠTERKOVÝ PLOCH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ

NÁVRH

REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavý ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

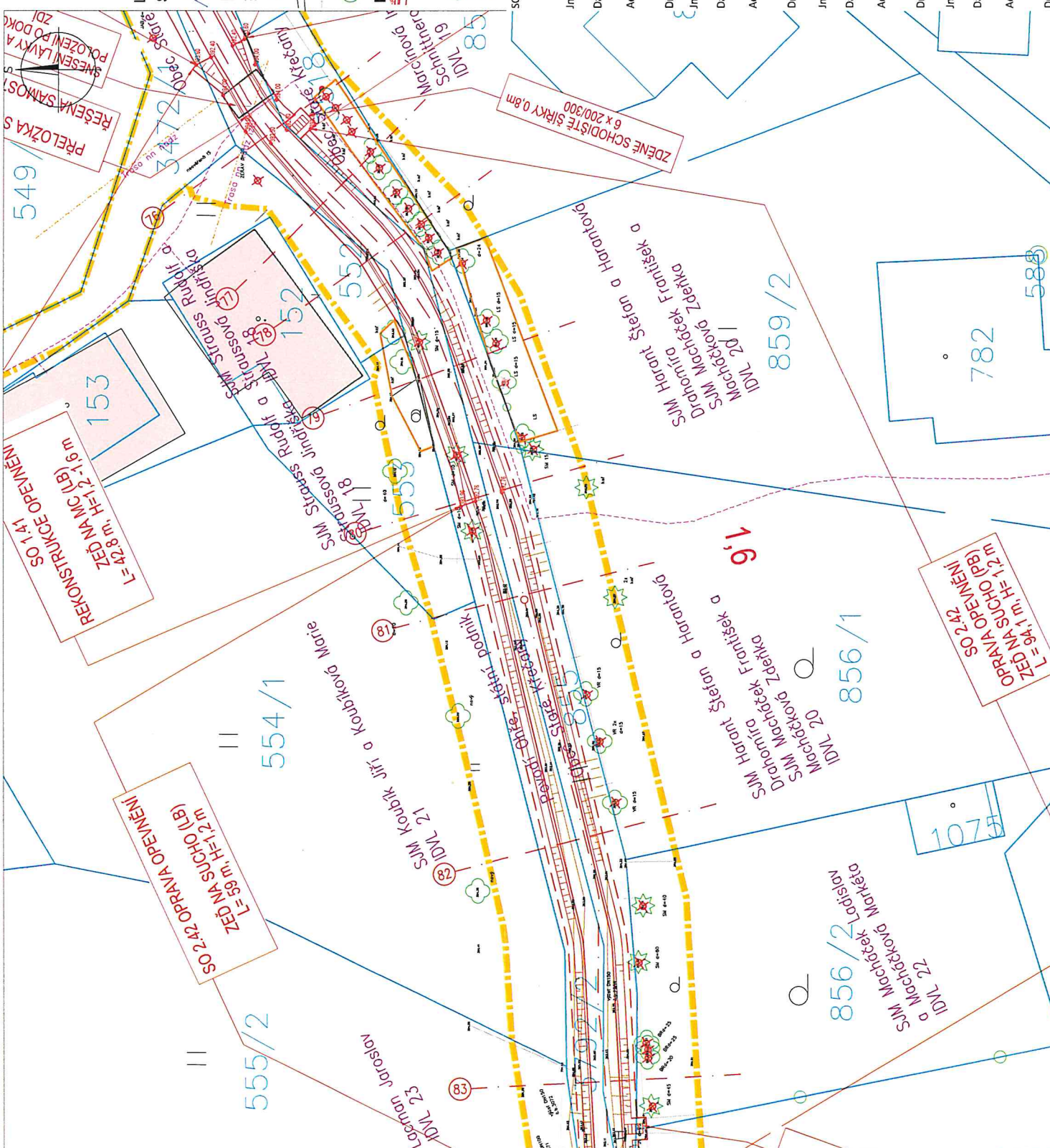
Dne:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:





**Mgr. Radka Vrataninová, notářka se sídlem ve Varnsdorfu,**

407 47 Varnsdorf, Poštovní 1220, tel. 478 478 365,

e-mail: [info@notarvarnsdorf.cz](mailto:info@notarvarnsdorf.cz), ID dat. schránky: smamugg

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Divize 01-TDS Česká Lípa

K rukám Ing. Blanky Všečekkové

Hrnčířská 2985

470 01 Česká Lípa

Varnsdorf 18.12.2020

Naše sp. zn.: 35 D 616/2020

Nd 171/2020

Věc: pozůstalost po Františku **Macháčkovi**, nar. 28.10.1946, posl. bytem Staré Křečany 502, zemř. dne 16.4.2020

Vážená paní inženýrko,

k Vaší žádosti Vám jako soudní komisař pověřený prováděním úkonů Okresním soudem v Děčíně v rámci řízení o pozůstalosti po Františku Macháčkovi sděluji, že řízení není ukončeno. **Osobami, které přicházejí v úvahu** jako jeho dědicové, to znamená, že dosud **neučinili** prohlášení o neodmítnutí dědictví, jsou:

- poz. manželka Zdeňka Macháčková, nar. 10.9.1948, bydlištěm Staré Křečany 502,
- poz. dcera Štěpánka Jányšová, nar. 13.1.1970, Libčice n. Vltavou, Letecká 450,
- poz. syn František Macháček, nar. 27.3.1973, Staré Křečany 62,
- poz. dcera Kateřina Macháčková, nar. 7.2.1977, bydlištěm Staré Křečany 502.

S pozdravem

Mgr. Radka Vrataninová v. r.  
notářka jako pověřená soudní komisařka

Za správnost vyhotovení:

Lenka Hájková

notářská tajemnice pověřená notářkou

## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **402019\_002424** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **1** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 854656192 byla systémem přenesena dne 18.12.2020 v 13:42:33. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 04.01.2021 v 12:12:00. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu **01 52 A4 67**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **18.12.2020 14:40:04**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **01 40 71 A4**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Odesílající datová schránka:

Název: Radka Vrataninová - Vrataninová Radka - notářka

Adresa: Poštovní 1220, 40747 Varnsdorf, CZ

ID datové schránky: smamugg

Typ uživatele: Pověřená osoba

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 04.01.2021 v 12:12:07. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 04.01.2021 10:57:52. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **00 B2 7C 4C**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, První certifikační autorita, a.s.** pro podepisující osobu **Lenka Hájková, notářská tajemnice, notářka ve Varnsdorfu, Mgr. Radka Vrataninová, notářka**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: Česká pošta, s.p.

Pracoviště: Česká Lípa 1

Česká pošta, s.p. dne 04.01.2021

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Jana Nováková

Otisk úředního razítka:



134700791-301149-210104121140

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



**Mgr. Radka Vrataninová, notářka se sídlem ve Varnsdorfu,**

407 47 Varnsdorf, Poštovní 1220, tel. 478 478 365,

e-mail: [info@notarvarnsdorf.cz](mailto:info@notarvarnsdorf.cz), ID dat. schránky: smamugg

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Divize 01-TDS Česká Lípa

K rukám Ing. Blanky Všečekkové

Hrnčířská 2985

470 01 Česká Lípa

Varnsdorf 18.12.2020

Naše sp. zn.: 35 D 616/2020

Nd 171/2020

Věc: pozůstalost po Františku **Macháčkovi**, nar. 28.10.1946, posl. bytem Staré Křečany 502, zemř. dne 16.4.2020

Vážená paní inženýrko,

k Vaší žádosti Vám jako soudní komisař pověřený prováděním úkonů Okresním soudem v Děčíně v rámci řízení o pozůstalosti po Františku Macháčkovi sděluji, že řízení není ukončeno. **Osobami, které přicházejí v úvahu** jako jeho dědicové, to znamená, že dosud **neučinili** prohlášení o neodmítnutí dědictví, jsou:

- poz. manželka Zdeňka Macháčková, nar. 10.9.1948, bydlištěm Staré Křečany 502,
- poz. dcera Štěpánka Jányšová, nar. 13.1.1970, Libčice n. Vltavou, Letecká 450,
- poz. syn František Macháček, nar. 27.3.1973, Staré Křečany 62,
- poz. dcera Kateřina Macháčková, nar. 7.2.1977, bydlištěm Staré Křečany 502.

S pozdravem

Mgr. Radka Vrataninová v. r.  
notářka jako pověřená soudní komisařka

Za správnost vyhotovení:

Lenka Hájková

notářská tajemnice pověřená notářkou

## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **402019\_002424** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **1** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 854656192 byla systémem přenesena dne 18.12.2020 v 13:42:33. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 04.01.2021 v 12:12:00. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu **01 52 A4 67**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **18.12.2020 14:40:04**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **01 40 71 A4**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Odesílající datová schránka:

Název: Radka Vrataninová - Vrataninová Radka - notářka

Adresa: Poštovní 1220, 40747 Varnsdorf, CZ

ID datové schránky: smamugg

Typ uživatele: Pověřená osoba

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 04.01.2021 v 12:12:07. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 04.01.2021 10:57:52. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **00 B2 7C 4C**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016, První certifikační autorita, a.s.** pro podepisující osobu **Lenka Hájková, notářská tajemnice, notářka ve Varnsdorfu, Mgr. Radka Vrataninová, notářka**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Česká Lípa 1**

**Česká pošta, s.p. dne 04.01.2021**

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

Jana Nováková

**Otisk úředního razítka:**



134700791-301149-210104121140

---

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **SJM Harant Štefan a Harantová Drahomíra**  
adresa: **č. p. 502, 40761 Staré Křečany**  
datum narození: .....  
telefonní číslo: .....  
email: .....

Vlastník pozemků: <sup>ZEMĚL</sup> **SJM Macháček František a Macháčková Zdeňka, KATEŘINA MACHÁČKOVÁ**  
adresa: **č. p. 502, 40761 Staré Křečany**  
datum narození: 10.9. 1948 ..... 7.2. 1977 .....  
telefonní číslo: 434 190 391 ..... 731 705 286 .....  
email: ZDENICKA.MACHACKOVA@SEZNAM.CZ ..... machackovi77@seznam.cz  
**FRANTIŠEK MACHÁČEK, č.p. 62, 40461, STARÉ KŘEČANY, D.N. 24.3.1943, TEL. 446819 040, KUTIL43@SEZNAM.CZ**  
**ŠTEPÁNKA JANÝŠOVÁ, LETECKÁ 450, 252 66, LIBČICE NIKTAVOU, D.N. 13.1.1940, TEL. 446 396 393, S.MACHACEK@EMAIL**

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
859/2	Staré Křečany	trvalý travní porost	159	1129	75	
856/1	Staré Křečany	zahrada	159	1250	144	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny přístupem ke stavbě (dočasným záborem).

### Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným záborem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným záborem v ploše 75+144 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu, vč. zpětného osazení oplocení.

### PODMÍNKY SOUHLASU:

#### A) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby:

##### 1. Podmínky dočasného záboru:

SOUHLASÍME S DOČASNÝM ZÁBOREM

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

SOUHLASÍME S CENOU DLE PLATNÉHO VÝMĚRU MF

#### B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

##### 1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku za podmínek:

SOUHLASÍM POUZE ~~SE~~ S DEMONTÁŽÍ A NÁSLEDNOU MONTÁŽÍ OPLOCENÍ.

PO DEMONTÁŽI OPLOCENÍ, ŽÁDÁME MONTÁŽ PROVIZORNÍHO OPLOCENÍ PRO VÝBĚH PRŮBEŽE A VÝBĚH PSŮ. V PŘÍPADĚ POŠKOZENÍ ~~U~~ UVEDENÉHO NEBO JINÉHO MAJETKU, ŽÁDÁME O UVEDENÍ DO PŮVODNÍHO STAVU, NEBO ÚPLNOU NÁHRADU.

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (dočasný zábor) pro realizaci stavby

- kácení dřevin

*DŘEVINY SEB NAHRAZÍ NA PARC.Č. 856/1 A 859/2*

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
3027	856/1	vrba	15	1	47
3021	856/1	vrba	15	2	47
3020	856/1	vrba	15	1	47
P4.5	859/2	líška obecná	10	50 m2	

*2 x BUK  
1 x LÍPA  
1 x VLAŠSKÝ OŘECH  
3 x TIS  
3 x OVOCNÝ STROM*

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

*SOUHLASÍME S ÚHRADOU VÝŠE UVEDENÉ DLE ZÁKONA*

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník požaduje - nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

*ŽE POZEMKOV. Č. P. 859/2 JE POTRUBÍ, KTERÉ JE VYVEDENO Z PŘÍPADU SEPTIKU DO MANDAVY.*

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

*SOUHLASÍME, ZA PODMÍNEK ZACHOVÁNÍ FUNKČNOSTI.  
V PŘÍPADĚ POŠKOZENÍ, ŽÁDÁME DO UVEDENÍ FUNKČNOSTI STAVU.*

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V ..... dne.....

.....  
**Harant Štefan**

Podpis vlastníka pozemků

V ..... dne.....

.....  
**Harantová Drahomíra**

Podpis vlastníka pozemků

VE STARÉ KŘEČANĚCH dne 23.1.2021

.....  
**Macháček František**

Podpis vlastníka pozemků

V Staré Křechovce dne 23.1.2021

.....  
**Macháčková Zdeňka**

Podpis vlastníka pozemků

Ve Starých Křečanech 23.1.2021

.....  
**Macháčková Kateřina**

Podpis vlastníka pozemků

Podpis vlastníka pozemků

VE STARÝCH KŘEČANECH 29.1.2021

.....  
**JANYSOVÁ ŠTEPÁNKA**

REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300

Investor

Povodí Ohře, státní podnik

Projektant

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

LEGENDA  
STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMLÍ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVNÝ PLOCH ŠTĚRKOVÝ POUVRH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ

NAVRH

REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení:

Macháček František

Datum narození:

č. p. 502, 40761 Staré Křečany

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Macháčková Zdenka

Datum narození:

č. p. 502, 40761 Staré Křečany

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Harant Štefan

Datum narození:

č. p. 502, 40761 Staré Křečany

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Harantová Drahomíra

Datum narození:

č. p. 502, 40761 Staré Křečany

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

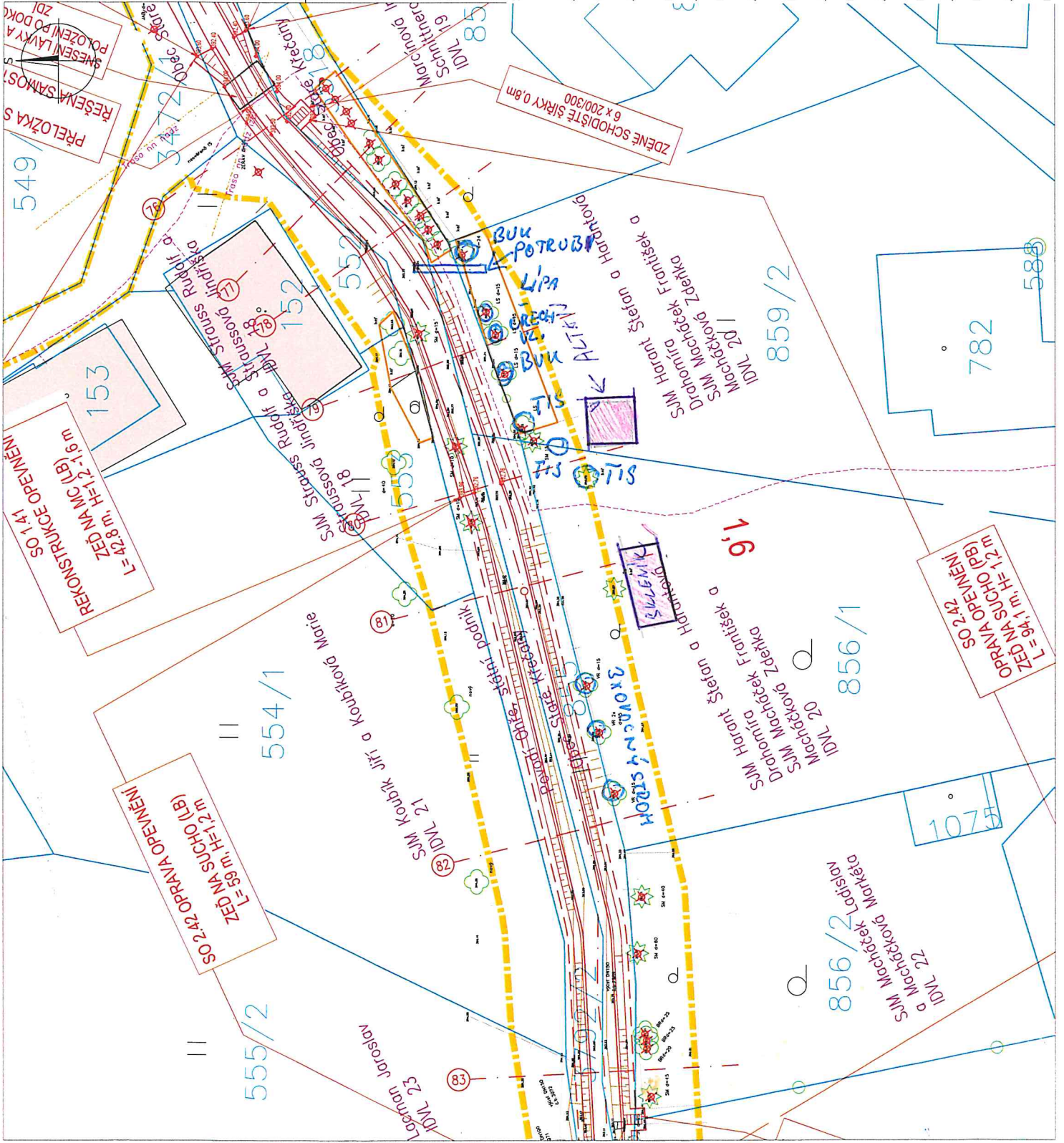
Staré Křečany

Datum narození:

č. p. 502, 40761 Staré Křečany

Adresa:

Dne:



## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým záborem, dočasným záborem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **SJM Koubík Jiří a Koubíková Marie**  
adresa: č.p. 226, 407 61 Staré Křečany  
datum narození: 1.2.1948  
telefonní číslo: 792 204 848  
email: marie.koubikova@gmail.com

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
554/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	290	1479	155	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby
- B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny přístupem ke stavbě.

#### Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným záborem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným záborem v ploše 155 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku.

.....

.....

## PODMÍNKY SOUHLASU:

### A) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby:

#### 1. Podmínky dočasného záboru:

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

### B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### 1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

#### 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

Na pozemcích nedojde ke kácení

*Na pozemcích nedojde ke kácení s proměnou nepřeji si!*

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník ~~požaduje~~ **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....  
ODPAD KANALIZACE  
.....  
.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

.....  
UVEDENÍ DO PŮVODNÍHO STAVU  
.....  
.....

#### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V .....  
Vlastník ..... dne 11.12.2020

.....  
Marie Koubíková

**Koubíková Marie**  
Podpis vlastníka pozemků

V .....  
Vlastník ..... dne 11.12.2020

.....  
Jiří Koubík

**Koubík Jiří**  
Podpis vlastníka pozemků

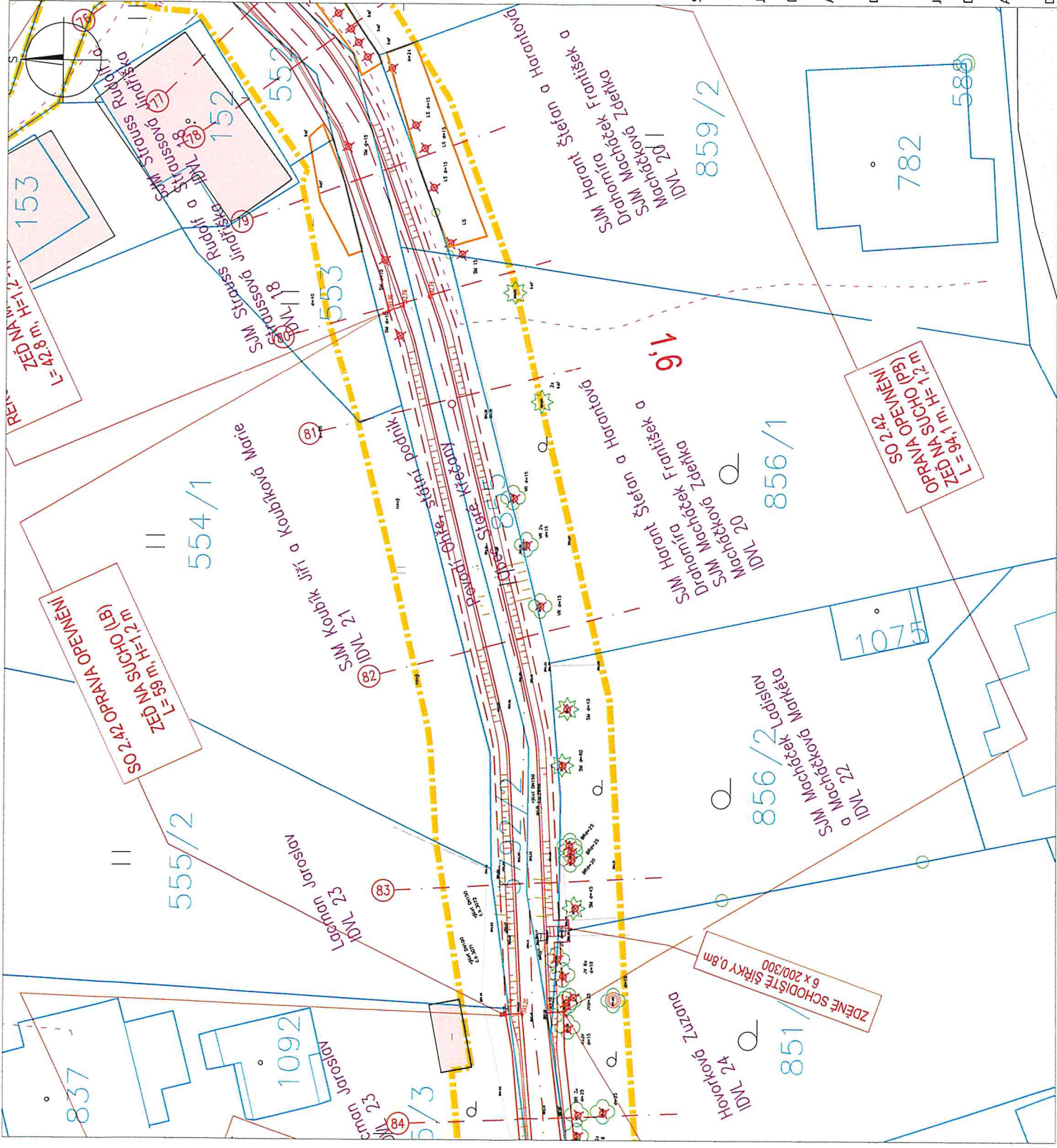


REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300  
Investor: PVOJDI OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH / ŠTĚRKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ
- NÁVRH
- REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁČENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN



SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení: Koubík Jiří  
Datum narození: 4.2.1948  
Adresa: č.p. 226, 407 61 Staré Křečany  
Dne: 19.11.2020  
Podpis: *Jiří Koubík*

Jméno a příjmení: Koubíková Marie  
Datum narození: 2.8.1950  
Adresa: č.p. 226, 407 61 Staré Křečany  
Dne: 19.11.2020  
Podpis: *Marie Koubíková*

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým záborem, dočasným záborem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **SJM Macháček Ladislav a Macháčková Markéta**

adresa: č. p. 502, 40761 Staré Křečany

datum narození: 23.1.1944, 6.1.1952

telefonní číslo: 723 437 920

email: machackova.marketa@centrum.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
856/2	Staré Křečany	zahrada	257	713	101	

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků **SOUHLASÍ:**

- ☒ A) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby  
☐ B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny přístupem ke stavbě.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným záborem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným záborem v ploše 101 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu, vč. zpětného osazení oplocení na hranici pozemku.

## PODMÍNKY SOUHLASU:

### A) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

#### 1. Podmínky dočasného zábořu:

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

### B) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### 1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

#### 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
3041	859/2	smrk ztepilý	15	1	47
3014	856/2	smrk ztepilý	40	40	126
3012	856/2	smrk ztepilý	60	60	188
3007	856/2	bříza bělokorá	25	1	79
3006	856/2	bříza bělokorá	25	1	79

3005	856/2	bříza bělokorá	20	1	63
3004	856/2	smrk ztepilý	45	1	141

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

*Kahulka není sražená, máme 1 mohuta  
3 břízy a 1 smrk*

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** – **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

*Vyuštění septiku do Maudang*

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvážení IS za podmíněk:

### Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V *St. Kráňanec* dne *3. 1. 2021*

*Macháček L.*  
Macháček Ladislav  
Podpis vlastníka pozemků

V *St. Kráňanec* dne *3. 1. 2021*

*Macháček M.*  
Macháčková Markéta  
Podpis vlastníka pozemků



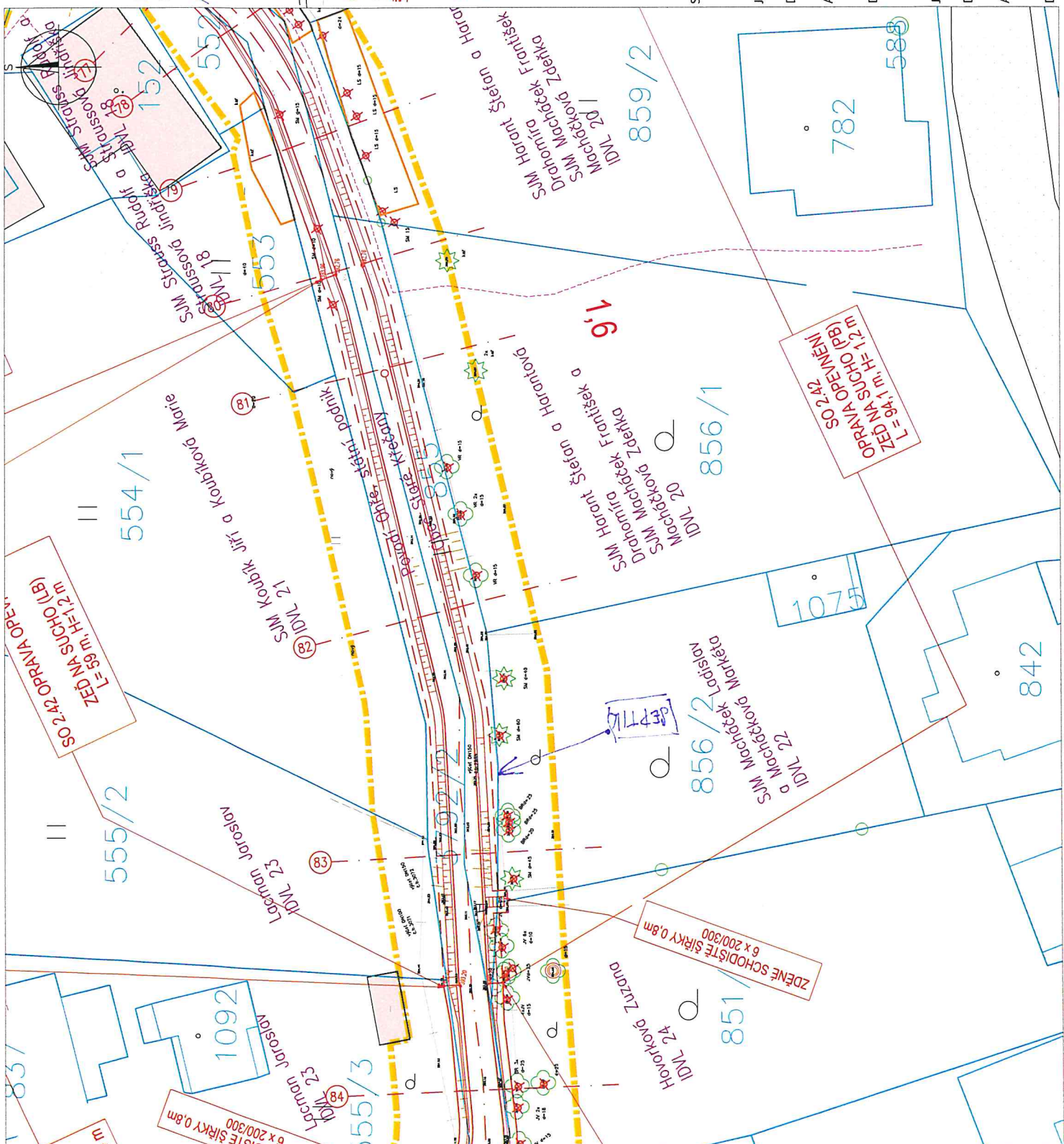
REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300  
Investor: PIVOVAR OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMLKŮ  
STAVBY A BUDOVY  
MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVČNÝ POVRCH / ŠTĚRKOVÝ POVRCH  
OSA TOKU  
STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ  
PLOTY  
DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČIČNÉ

NAVRH  
REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)  
HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU  
KÁČENÍ DŘEVIN  
MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN



SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Jméno a příjmení: Macháček Ladislav  
Datum narození: 23.9.1947  
Adresa: č. p. 502, 40761 Staré Křečany

Dne: 3.1.2021

Podpis: Macháček

Jméno a příjmení: Macháček Markéta  
Datum narození: 6.1.1952  
Adresa: č. p. 502, 40761 Staré Křečany  
Dne: 3.1.2021  
Podpis: Macháček

Jméno a příjmení: Macháček Markéta  
Datum narození: 6.1.1952  
Adresa: č. p. 502, 40761 Staré Křečany  
Dne: 3.1.2021  
Podpis: Macháček

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým záborem, dočasným záborem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Hlaváčová Marcela (podíl 6/10)**

adresa: č.p. 251, 407 61 Staré Křečany

datum narození: .....

telefonní číslo: 774 810 683

email: .....

Vlastník pozemků: **Lacman Jaroslav (podíl 4/10)**

adresa: č.p. 251, 407 61 Staré Křečany

datum narození: .....

telefonní číslo: 412 356 142

email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
854	Staré Křečany	trvalý travní porost	241	362	68	4
555/2	Staré Křečany	trvalý travní porost	241	1071	49	1
555/3	Staré Křečany	trvalý travní porost	241	629	102	23

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník výše uvedených pozemků ~~SOUHLASÍ~~

**NE SOUTHLASÍ!**

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 02.41. Oprava opevnění

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, oprava je navržena na novou zeď z lomového kamene na maltu cementovou. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen zděnou konstrukcí z lomového kmene výšky 1,2 – 1,4 m. Součástí je i nové zděné schodiště v přibližně stávající poloze.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 68+49+102 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 4+1+23 m<sup>2</sup>, Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

.....

.....

.....

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
3058	555/3	smrk ztepilý	20	1	63
3057	555/3	smrk ztepilý	30	1	94
3056	555/3	smrk ztepilý	30	1	94
3051	854	smrk ztepilý	10	1	31
3049	854	smrk ztepilý	40	1	126
3048	854	smrk ztepilý	40	1	126

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

.....  
.....  
V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

.....  
.....  
.....  
.....  
**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkoví pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V 12. 12. 20 dne Pl. Krčiny



**Hlaváčová Marcela**  
Podpis vlastníka pozemků

V Pl. Krčiny dne 12. 12. 20



**Lacman Jaroslav**  
Podpis vlastníka pozemků

REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH

KŘEČANECH

SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300

Investor

Projektant

LEGENDA

STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH / ŠTĚRKOVÝ POVRCH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ

NÁVRH

REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁČENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

MESOUHLASÍ

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení: Lacman Jaroslav

Datum narození: 856 / 2

Adresa: 856 / 2

Dne: 12.12.20

Jméno a příjmení: Hlaváčová Marcela

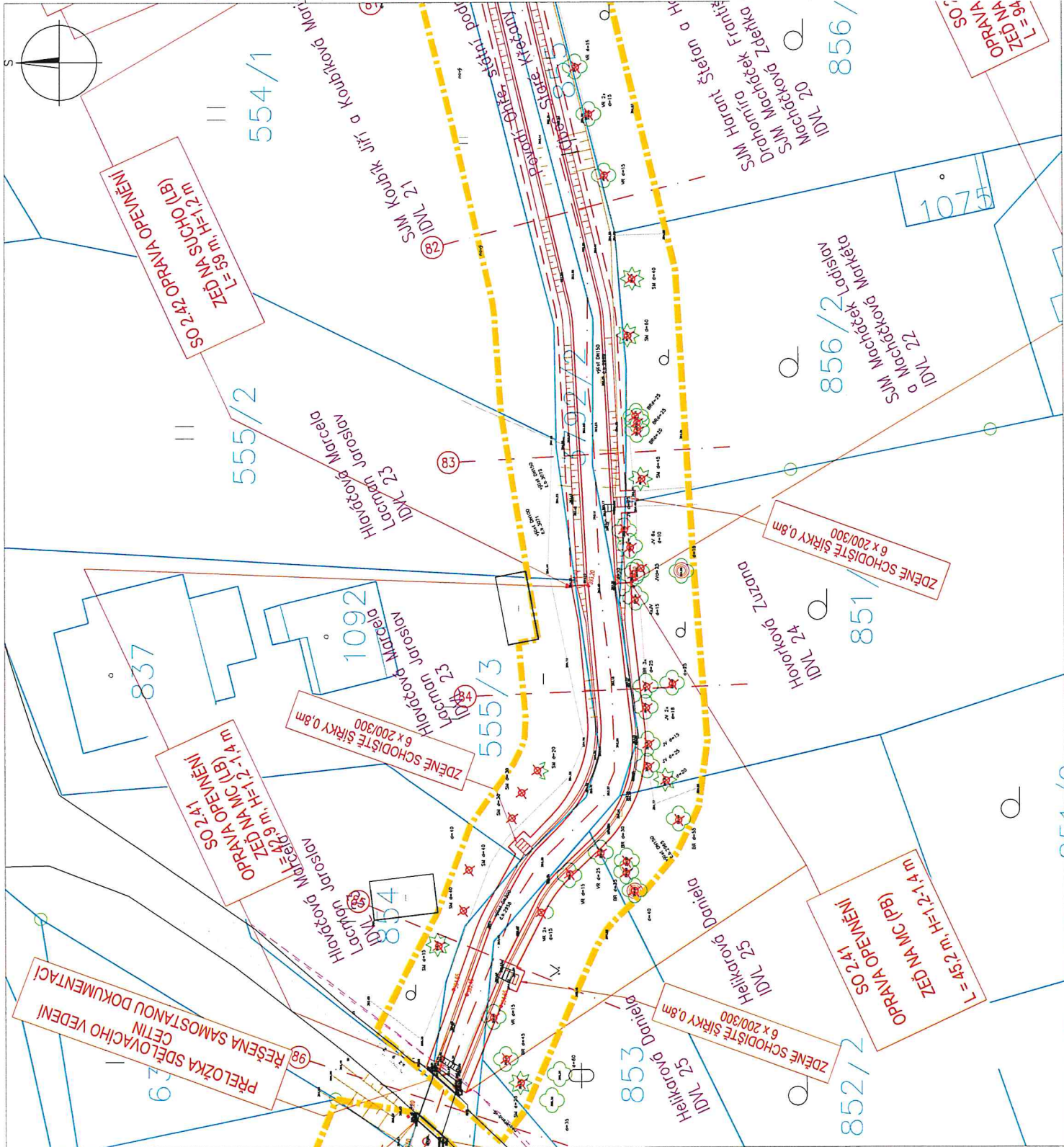
Datum narození: 1075

Adresa: 856 / 2

Dne: 12.12.20

č.p. 251, 407 61 Staré Křečany

Podpis: 23





## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Hovorková Zuzana**

adresa: **č.p. 546, 407 61 Staré Křečany**

datum narození: **22.6. 1961**

telefonní číslo: **724 087 106**

email: **michal.hovorkova@vohm.cz**

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
851/3	Staré Křečany	zahrada	61	1042	115	22

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou  
vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších  
výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.41 Rekonstrukce opevnění a SO 02.42.  
Oprava opevnění

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, úprava je navržena k rekonstrukci na ze.  
Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení  
majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: SO 1.41 Rekonstrukce opevnění – zeď z lomového kamene zděná na maltu  
cementovou, výška konstrukce je 1,2 m,

SO 02.42. Oprava opevnění – zeď z lomového kamene skládaná na sucho, výška konstrukce je 1,2 m,  
Součástí je zděné schodiště pro přístup do toku na hranici pozemku.

*Do potoku vede schodiště a  
sen se při kachlovat aby byl  
fukší*

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 115 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý záboř stavbou) činí 22 m<sup>2</sup>. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu. vč. vrácení oplocení do původní polohy.

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý záboř:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

*Souhlasím s A, B, C pokud to bude vyžadovat úprava polohy.*

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
2994	851/3	javor mléč	25	1	79
2993	851/3	javor mléč	10	5	31
2991	851/3	javor mléč	15	1	47
2990	851/3	javor mléč	15	4	47
2989	851/3	javor mléč	25	1	79
2982	851/3	javor mléč	25	1	79
2981	851/3	bříza bělokorá	25	3	79
2980	851/3	javor mléč	18	2	57
2979	851/3	javor mléč	15	1	47
2978	851/3	javor mléč	25	1	79
2977	851/3	smrk ztepilý	20	1	63

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

*Souhlasím s kácením dřevin -  
- pokud je vyžaduje úprava potoku.*

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkovu pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

Pokud se bude muset odobřit  
oplocení v rámci úpravy potoku pokračující  
budoucí úpravy do původního stavu  
nebo jinak n'budu.

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkovu pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V .....  
J. Hlaváček

dne 1.3.2021

.....  
Hovorková Zuzana

Podpis vlastníka pozemků

## KŘEČANECH

M 1:300

Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

## STAV

STAVBY A BUDOVY

OSA TOKU

## PLOT

## NÁVRH

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN



## "Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Hovorková Zuzana

22.6.1961

č.p. 546, 407 61 Staré  
Křečany

92.21

Podpis.....

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým záborem, dočasným záborem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Helikarová Daniela**  
adresa: č.p. 33, 407 61 Staré Křečany  
datum narození: .....  
telefonní číslo: .....  
email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
853	Staré Křečany	ostatní plocha	649	360	92	34
852/2	Staré Křečany	zahrada	649	1334	43	9

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 02.41 Oprava opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen zdí z lomového kamene na maltu cementovou z lomového kamene. Výška konstrukce je 1,2-1,4 m,

.....  
.....

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným záborem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 92+43 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 34+9 m<sup>2</sup>. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

#### **PODMÍNKY SOUHLASU:**

##### **A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

##### **B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:
- .....
- .....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

##### **C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

.....

.....

.....

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
2974	852/2	bříza bělokorá	55	1	173
2962	852/2	vrba	25	1	79
2961	852/2	bříza bělokorá	30	1	94
2960	852/2	bříza bělokorá	35	1	110
2959	852/2	bříza bělokorá	40	1	126
2957	853	vrba	15	1	47
2952	853	vrba	15	2	47
2907	853	vrba	15	1	47
2906	853	bříza bělokorá	45	1	141
2905	853	smrk ztepilý	25	1	79

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....

.....

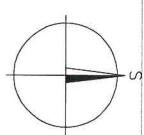
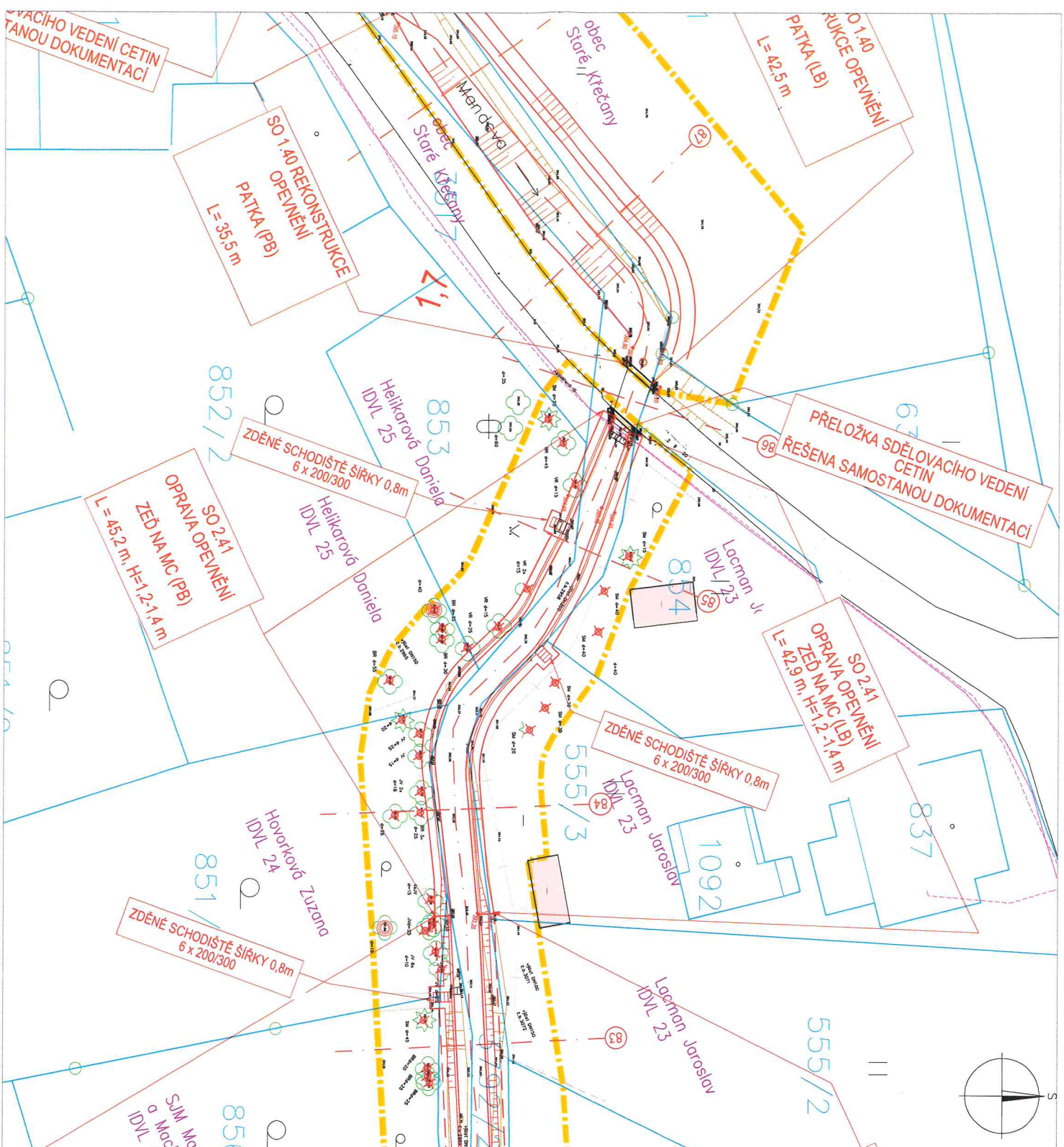
.....  
.....

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V 18. 11. 20 dne 18. 11. 20 .....  
.....  
**Helikarová Daniela**  
Podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUACNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor: PVOJDI OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

### LEGENDA STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVČNÝ POUKOH ŠTĚRKOVÝ POUKOH  
OSA TUKU
- STAVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLUTY
- DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ
- REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TUKU (tvrdý zbor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

### NÁVRH

### SOUHLASÍM SE ZAMĚŘENÍM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Jméno a příjmení: Helikarová Daniela

Datum narození: 5.8.1969

Adresa: č.p. 33, 407 61 Staré Křečany

Dne: 18.10.2010 Podpis: [Signature]

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **SJM Schäfer Rudolf a Schäferová Jana**  
adresa: č.p. 219, 407 61 Staré Křečany  
datum narození: 31.3.1965 ..... 2.6.1966  
telefonní číslo: 602 149 301 .....  
email: RUDOLF.SCHAFER@SEZNAM.CZ

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
636	Staré Křečany	trvalý travní porost	555	1630	139	277

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.40 Rekonstrukce opevnění a 1.41 Rekonstrukce opevnění.

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt 1.40 je tvořen kamennou patkou z lomového kamene.

Výška konstrukce je 0,5 m, nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

Stavební objekt 1.41 je zděná konstrukce - přechodová plocha - mezi stávajícím profilem koryta a mostkem výšky 1,2 – 1,5 m.

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 139 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý záboř stavbou) činí 277 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně a současně proběhne majetkoprávní vypořádání zohledňující současnou skutečnou polohu koryta. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý záboř:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

SOUHLASÍME S UZAVŘENÍM KUPNÍ SMLOUVY NA PRODEJ ČÁSTI p.p. 636 TTP O VÝMĚŘE cca 277 m<sup>2</sup> ZA CENU V MÍSTĚ OBVYKLOU VE VÝŠI 100 Kč/m<sup>2</sup>.

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

SOUHLASÍME S DOČASNÝM ZÁBOŘEM NA POZEMKU č. 636 O VÝMĚŘE 139 m<sup>2</sup>, V CENĚ VÝMĚRU OBECNÍHO ÚŘADU STAVEJ KREČANÝ. Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

STAVBA BY NEMĚLA TRVAT DÉLE NEŽ 2 MĚSÍCE.

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

OPLOCENÍ MIA' PODEZDÍVKU A KOVOVÉ SLOUPKY, KTERÉ MUSÍ BÝT PO DOKONČENÍ STAVBY V PŮVODNÍM STAVU.

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž

po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

SMRKY OZNAČENÉ BODY 2460, 2459 JSOU SOUČÁSTÍ ŽIVÉHO PLOTU, PODKLONČENÍ STAVBY BUDOU VYMAŽENY NOVE.

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
P4.6.b	636	Javor, jasan, olše, vrba		93 m2	0
2777	636	jasan ztepilý	35	1	110
2776	636	olše lepkavá	50	1	157
2773	636	jasan ztepilý	25	1	79
2769	636	jasan ztepilý	40	1	126
2760	636	smrk ztepilý	20	1	63
2759	636	smrk ztepilý	25	1	79
2691	636	olše lepkavá	40	1	126
2690	636	olše lepkavá	45	1	141
2603	636	vrba	50	2	157
2565	638	smrk ztepilý	15	1	47

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník ~~požaduje~~ - **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

V SITUACNÍM VÝKRESU, SOUHLASÍ VLASTNÍK  
JE ZAKRESLENO 1. - PŘEPAD ŽIVOTIČKY  
2. - PŘEPAD ŽIVOTIČKY

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

.....

.....

.....

.....

**Závěrečná ustanovení:**

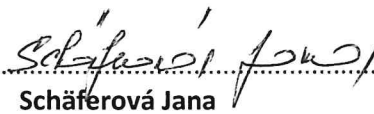
Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkovu pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

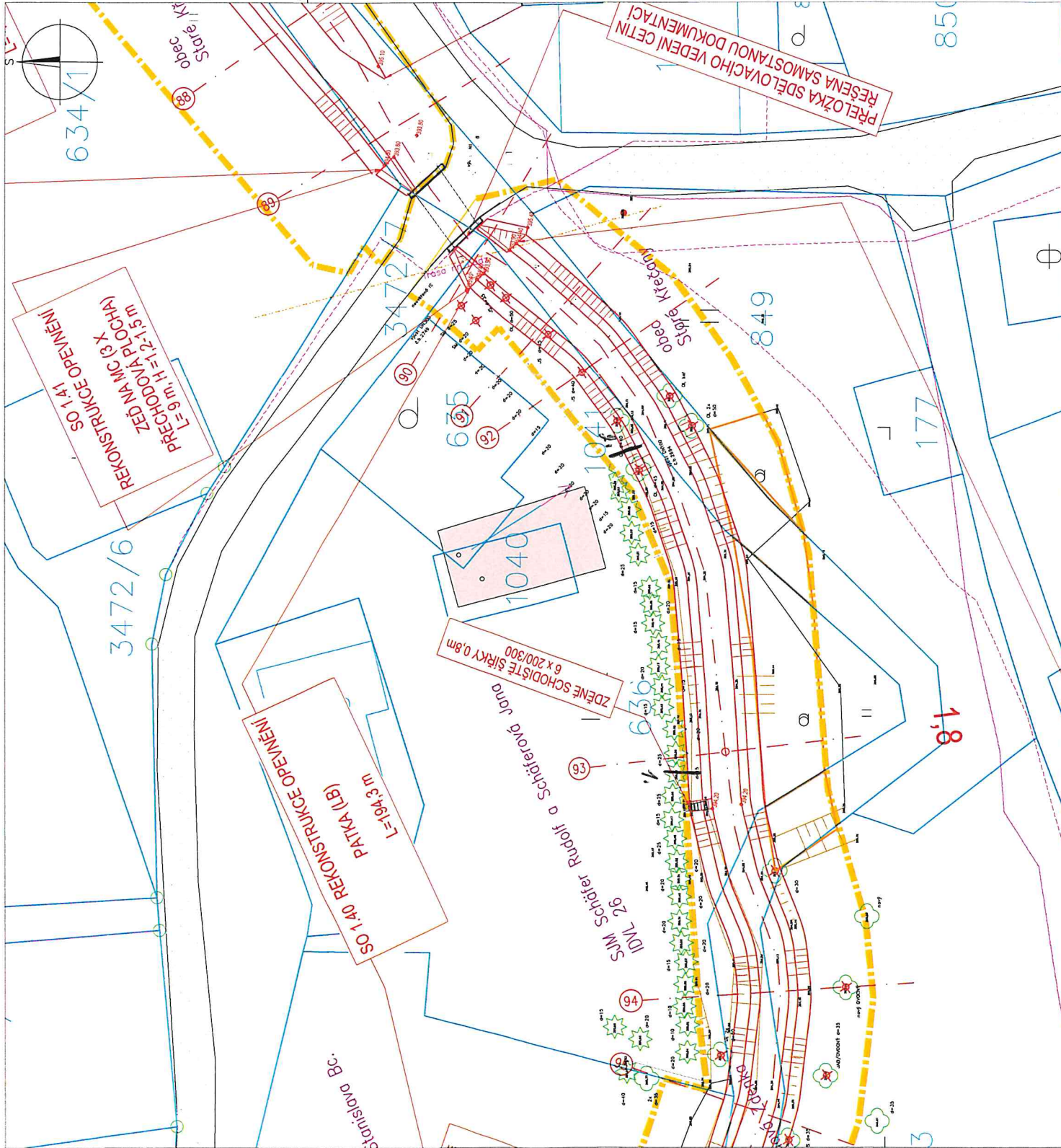
Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V STARÉ KŘEČANÝ dne 10. 1. 2021

  
.....  
**Schäfer Rudolf**  
Podpis vlastníka pozemků

V ST. KŘEČANÝ dne 10. 1. 2021

  
.....  
**Schäferová Jana**  
Podpis vlastníka pozemků



# REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH

## KŘEČANECH

### SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300

Investor: POUKŮPCE, státní podnik

Projekční: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

## LEGENDA

### STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMLKŮ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVNÝ PLOCH ŠTERKOVÝ POVRCH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ

### NAVRH

REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

1. - PŘEPAV A ČISTIČE  
2. - PŘEPAV A DEŠ. VODY

## SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Schäfer Rudolf

Jméno a příjmení:

31.3.1965

Datum narození:

č.p. 219, 407 61 Staré Křečany

Adresa:

Dne: 10.1.2021

Podpis: [Signature]

Jméno a příjmení:

Schäferová Jana

Datum narození:

2.6.1966

č.p. 219, 407 61 Staré Křečany

Adresa:

Dne: 10.1.2021

Podpis: [Signature]

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **SJM Kalina Martin a Kalinová Zdenka**

adresa: **č.p. 36, 407 61 Staré Křečany**

datum narození: **KALINA MARTIN 1.1.76**

telefonní číslo: **443 157 472**

email: **monty@udffree.net**

*KALINOVÁ Zdenka 14.6.1975  
445 447 420  
hacek@udffree.cz*

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
843	Staré Křečany	zahrada	214	1603	514	71

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.40 Rekonstrukce opevnění.

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt 1.40 je tvořen kamennou patkou z lomového kamene. Výška konstrukce je 0,5 m, nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5. V místech zachovávaných dřevin bude souvislá úprava a svahování vynecháno. Bude obnoveno přístupové schodiště do toku a trubní vyústění z přepadu domovní studny. Pravobřežní povrchový přítok (občasná vodoteč) bude opevněn v patě v místě zaústění.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 514 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 71 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:

*mechanická ochrana dřeviny, jak je uvedeno v situačním výkrese.*

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

*že bude možná nutné ji dočasně demontovat.*

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

.....

.....

.....

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
2538	843	javor mléč	40	1	126

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením uvedených dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** – **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

.....

.....

.....

.....

## Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník

souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

v St. Hřečánek dne 29.01.2021



**Kalina Martin**

Podpis vlastníka pozemků

v St. Hřečánek dne 29.01.2021



**Kalinová Zdenka**

Podpis vlastníka pozemků

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Divize 01 – TDS Česká Lípa

Hrnčířská 2985

470 01 Česká Lípa

Dobrý den,

Na základě naší návštěvy u p. Vsetečkové zasíláme doplněný plán rekonstrukce a opravy Mandavy ve Starých Křečanech.

- Svodová strouha – tato strouha na našem pozemku svádí dešťovou a povrchovou vodu směrem od kostela a náměstí. V době deště se zde valí poměrně dost vody, žádáme o zpevnění ústí této strouhy do Mandavy
- Dle nákresu požadujeme zděné schodiště, které v námi označeném místě historicky bylo
- Dle nákresu požadujeme navázání zatrubnění - zde ústí přepad vody ze studny, která je ve sklepe domu č.p. 36
- Dle nákresu žádáme zachovat označené stromy –
- 3x olše
- 2 x jasan
- 1 x jabloň ( strom je ve špatném stromu, ale dle zahradníka se jedná o původní sudetskou odrůdu, kterou zde na pozemku požadujeme zachovat)
- 1 x švestka (jedná se o mladý již plodící strom)

Stromy zde vytvářejí vhodné podnebí pro obojživelníky i ptáky. Nabízí jim stín i možnost úkrytu.

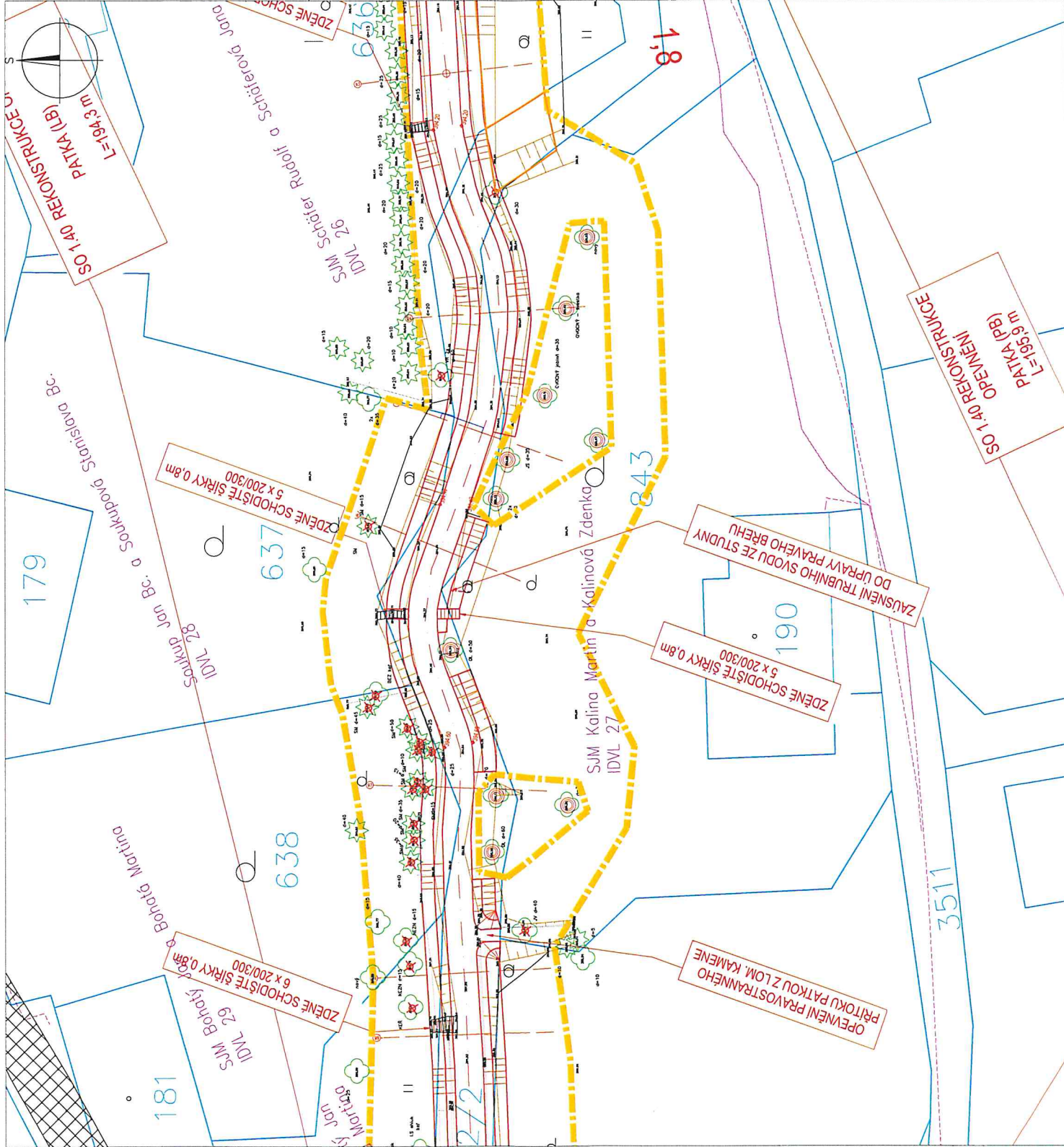
- Požadujeme navázání na břehovou úpravu

Přepracovaný návrh prosím zašlete na naši adresu. Pokud bude pro nás akceptovatelný, dáme Vám souhlas se záměrem.

Ve Starých Křečanech dne 16.12.2020

Zdenka Kalinová

Martin Kalina



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor: POUKŮL OHŘE, státní podnik  
Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

- 3792/2
- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ
  - STAVBY A BUDOVY
  - MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVČNÝ POUVRCH ŠTĚRKOVÝ POUVRCH
  - OSA TOKU
  - STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
  - PLOTY
  - DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ
  - NAVRH
  - REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
  - HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
  - KÁČENÍ DŘEVIN
  - MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Jméno a příjmení: Kalina Martin  
Datum narození: 01.01.1976  
Adresa: č.p. 36, 407 61 Staré Křečany  
Dne: 29.01.2011 Podpis: [Signature]

Jméno a příjmení: Kalinová Zdenka  
Datum narození: 14.06.1971  
Adresa: č.p. 36, 407 61 Staré Křečany  
Dne: 29.01.2011 Podpis: [Signature]

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Divize 01 – TDS Česká Lípa

Hrnčířská 2985

470 01 Česká Lípa

Dobrý den,

Na základě naší návštěvy u p. Vsetečkové zasíláme doplněný plán rekonstrukce a opravy Mandavy ve Starých Křečanech.

- Svodová strouha – tato strouha na našem pozemku svádí dešťovou a povrchovou vodu směrem od kostela a náměstí. V době deště se zde valí poměrně dost vody, žádáme o zpevnění ústí této strouhy do Mandavy
- Dle nákresu požadujeme zděné schodiště, které v námi označeném místě historicky bylo
- Dle nákresu požadujeme navázání zatrubnění - zde ústí přepad vody ze studny, která je ve sklepě domu č.p. 36
- Dle nákresu žádáme zachovat označené stromy –
- 3x olše
- 2 x jasan
- 1 x jabloň ( strom je ve špatném stromu, ale dle zahradníka se jedná o původní sudetskou odrůdu, kterou zde na pozemku požadujeme zachovat)
- 1 x švestka (jedná se o mladý již plodící strom)

Stromy zde vytvářejí vhodné podnebí pro obojživelníky i ptáky. Nabízí jim stín i možnost úkrytu.

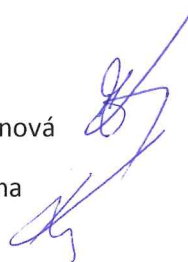
- Požadujeme navázání na břehovou úpravu

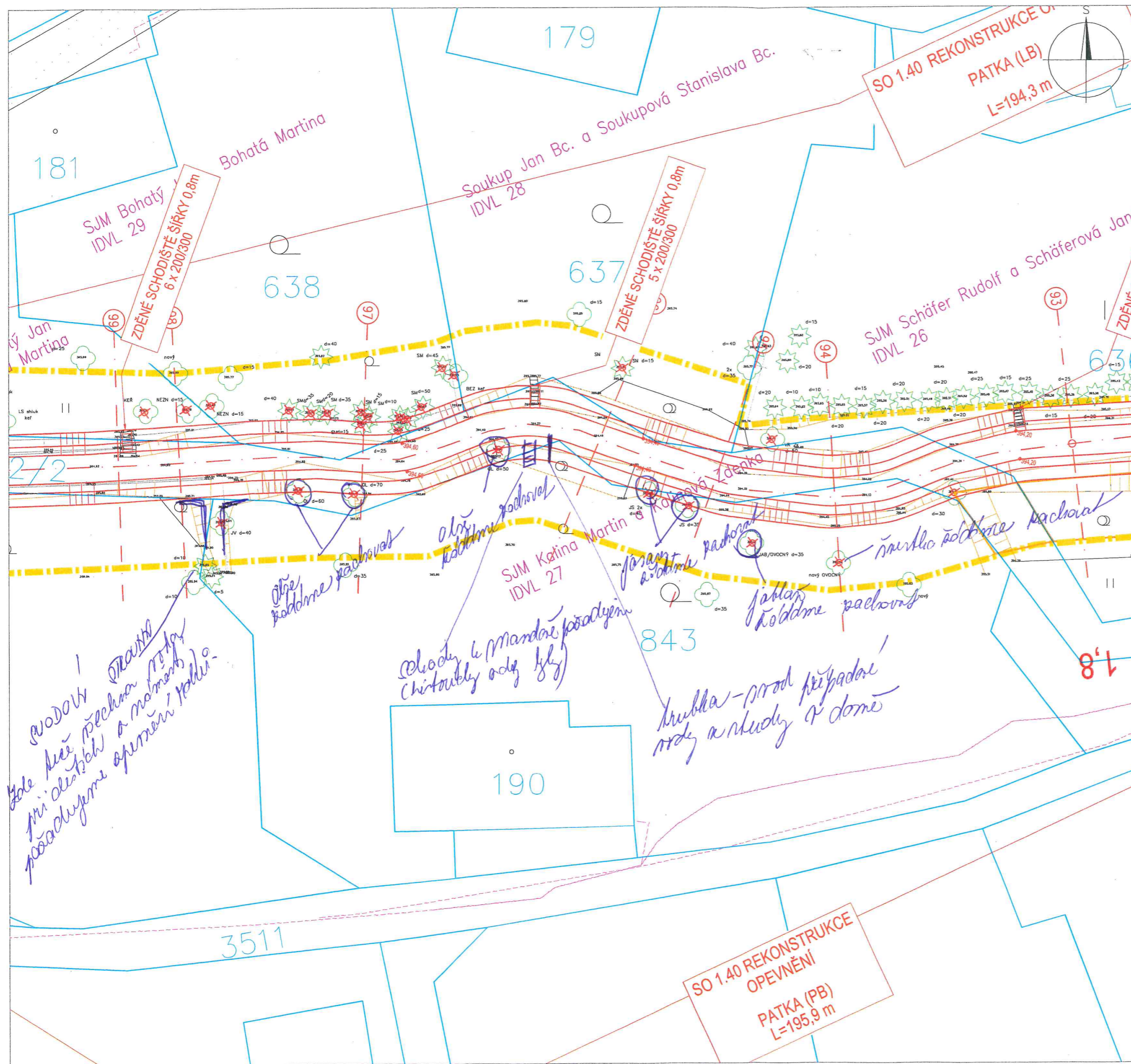
Přepracovaný návrh prosím zašlete na naši adresu. Pokud bude pro nás akceptovatelný, dáme Vám souhlas se záměrem.

Ve Starých Křečanech dne 16.12.2020

Zdenka Kalinová

Martin Kalina





# REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH

## SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300

Investor POVOŘÍ OHŘE, státní podnik

Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

### LEGENDA

#### STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ
- STÁVKY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ
- REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

#### NÁVRH

Přechodový návrh na  
přechodový úsek

### SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení: Kalina Martin  
Datum narození: .....  
Adresa: č.p. 36, 407 61 Staré Křečany  
Dne: ..... Podpis.....  
Jméno a příjmení: Kalinová Zdenka  
Datum narození: .....  
Adresa: č.p. 36, 407 61 Staré Křečany  
Dne: ..... Podpis.....

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **SJM Soukup Jan Bc. a Soukupová Stanislava Bc.**  
adresa: **České Družiny 1943/27, 160 00 Praha 6 - Dejvice**

datum narození: 7.6.1972 a 7.4.1977  
telefonní číslo: 705 007 132 ; 776 775 407  
email: jan.skp@seznam.cz ; babkaaj@seznam.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
637	Staré Křečany	zahrada	271	997	114	25

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.40 Rekonstrukce opevnění.

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt 1.40 je tvořen kamennou patkou z lomového kamene. Výška konstrukce je 0,5 m, nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 114 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 25 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

Nesouhlasíme s přístupem z místní komunikace.

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

Odkup za cenu obvyklou v místě

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu: Nesouhlasíme s přístupem z místní komunikace.

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

10 Kč/m<sup>2</sup>/den

PO TELEFONICKÉ DOHODĚ 8.1.2021 VLASTNÍK AKCEPTUJE CENU ZA DOČAS. ZÁBOR DLE PLATNÉHO VÝMERU MINISTERSTVA FINANCÍ.

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

**1. Podmínky zásahu do majetku**

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

obnovení trvalého porostu, obnovení okrasité, 12e-1i, výsadba keřů a břečtí.

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

bez podmínek

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
2585	637	smrk ztepilý	15	1	47

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč): dle uvedené 296045

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník ~~požaduje~~ – ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

Zakres IS vyžadujete a vlastník IS.

Vjezd na pozemek je žumpa, nepojízdná uhl. vozidla.

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

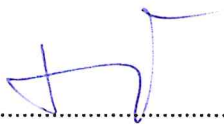
## Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník

souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

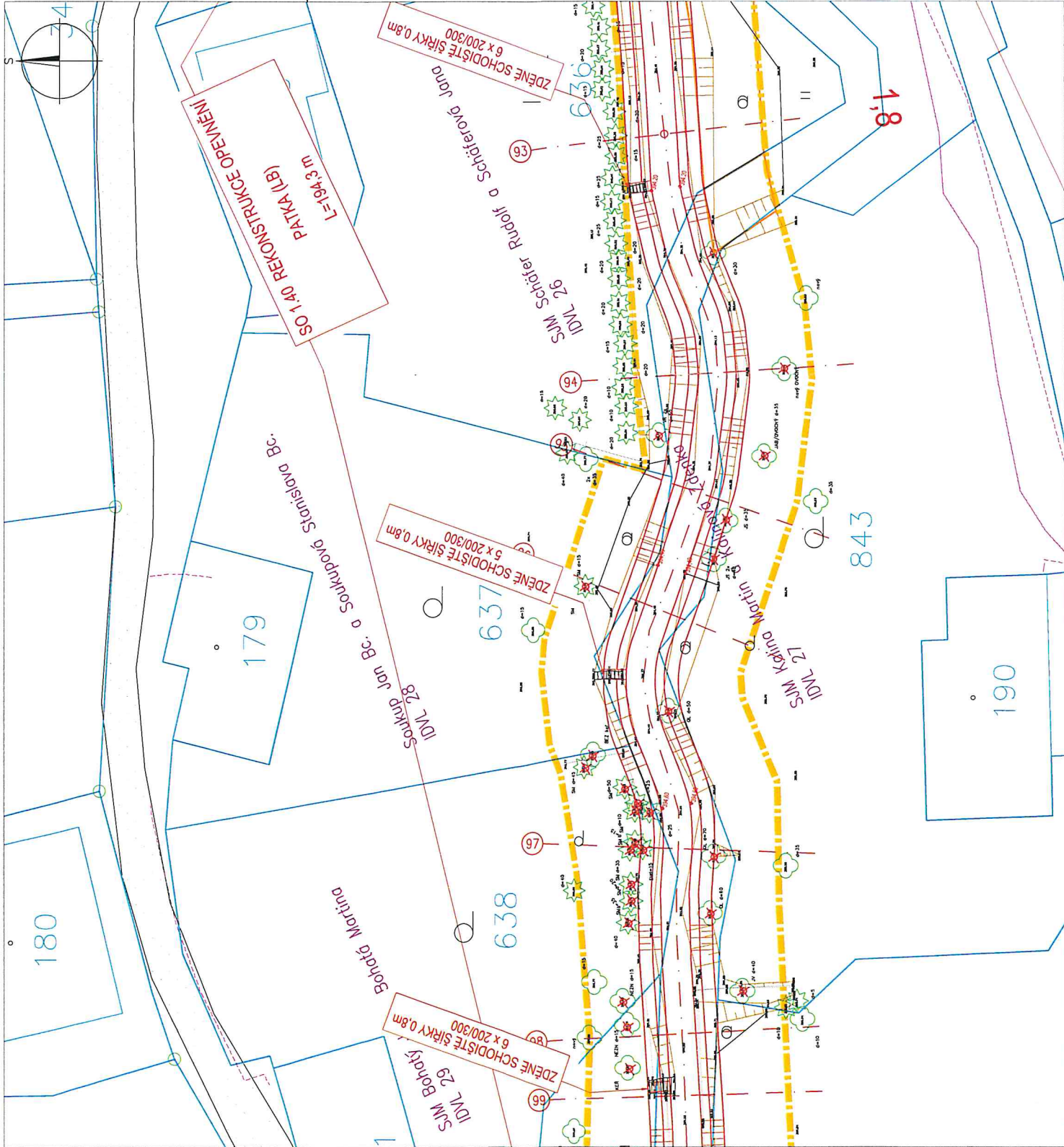
Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Praze dne 3.1.2021

  
.....  
**Soukup Jan Bc.**  
Podpis vlastníka pozemků

V Praze dne 3.1.2021

  
.....  
**Soukupová Stanislava Bc.**  
Podpis vlastníka pozemků



LEGENDA  
STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMLKŮ  
STAVBY A BUDOVY  
MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVICNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH  
OSA TOKU  
STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ  
PLOTY  
DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLUČNATÉ  
NÁVRH  
REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (lvaly zábor)  
HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU  
KÁCENÍ DŘEVIN  
MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Jméno a příjmení: Soukup Jan Bc.  
Datum narození: 7.6.1972  
Adresa: České družiny 1943/27,  
Dejvice, 16000 Praha 6  
Podpis: [Signature]  
Dne: 3.1.21

Jméno a příjmení: Soukupová Stanislava Bc.  
Datum narození: 7.5.1977  
Adresa: České družiny 1943/27,  
Dejvice, 16000 Praha 6  
Podpis: [Signature]  
Dne: 3.1.21

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **SJM Bohatý Jan a Bohatá Martina**

adresa: **Brandlova 1564/17, Chodov, 14900 Praha 4**

datum narození: **25.4.1946**

telefonní číslo: **731 440 845**

email: **bohata.martina@seznam.cz**

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
638	Staré Křečany	zahrada	118	954	109	46
640/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	118	415	147	20

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.40 Rekonstrukce opevnění.

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt 1.40 je tvořen kamennou patkou z lomového kamene. Výška konstrukce je 0,5 m, nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 109+147 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 46+20 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

*Dle našich informací je v současné době prováděno nové zaměření, neboť byly zjištěny nepřesnosti v katastrálních mapách a proto bude třeba provést nové vyčíslení po provedené úpravě*

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

*po provedeném novém vyčíslení po úpravě v katastru souhlasíme*

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

*nesouhlasíme s takto rozsáhlým dočasným zábořem, který se nám zdá velmi velký*

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

*doporučujeme směřit výměru*

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

*souhlasíme s demontáží a následnou zpětnou montáží oplocení*

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

*nesouhlasíme s odstraněním dřevin  
(viz příloha)*

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m <sup>2</sup> )	obvod (cm)
2574	638	smrk ztepilý	45	1	141
2573	638	BEZ	10	5	31
2570	638	smrk ztepilý	50	1	157
2568	638	smrk ztepilý	10	1	31
2567	638	smrk ztepilý	25	1	79
2566	638	smrk ztepilý	25	1	79
2563	638	smrk ztepilý	15	1	47
2560	638	smrk ztepilý	20	1	63
2559	638	smrk ztepilý	35	1	110
2558	638	smrk ztepilý	40	1	126
2517	638	NEZN LIST.	15	1	47
2516	640/1	NEZN LIST.	15	1	47
2505	640/1	KEŘ LIST			0
2484	640/1	líška obecná	15	15	47
2483	640/1	líška obecná	15	10	47
2482	640/1	líška obecná	15	15	47
2481	640/1	NEZN LIST.	30	1	94
2480	640/1	NEZN LIST.	30	1	94

*líšky jsou již odstraněny*

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

*Splně doporučujeme následnou výsadbu a to při zachování druhu stromu*

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník ~~požaduje~~ **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

do přiloženého plánu je uznačena  
destová kanalizace, která odvodňuje  
zejména komunikaci nad domem  
- zakresleno v příloze

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

.....  
.....  
.....  
.....

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníku pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V ..... Práze dne 14. 12. 2020

..... Bohatý Jan

**Bohatý Jan**  
Podpis vlastníka pozemků

V ..... Práze dne 14. 12. 2020

..... Bohatá Martina

**Bohatá Martina**  
Podpis vlastníka pozemků

Bohatý Jan a Bohatá Martina

## KŘEČANECH

# SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

**M 1:300**

POVODÍ OHŘE, státní podnik

Projektant: VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

## LEGENDA

**STAV**

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH

**OSA TOKU**

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

## PLOT

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ

REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

## KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavý ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení:

Bohatý Jan

Datum narození:

25. 4. 1970

Adresa:

Chodov, 14900 Praha 4

Dne: 14.1.2017

Podpis: 

Jméno a příjmení:

Bohatá Martina

Datum narození:

23.10.

Adresa:

Chodov, 14900 Praha 4

Dne: ..... 2017 г.

Podpis.....

## Příloha k souhlasu vlastníka pozemku s realizací akce

- Jak jsme již uvedli ve Vámi zaslaném materiálu, byl v letošním roce proveden dohled katastrálního úřadu v souvislosti s digitalizací katastrálních map a byly zjištěny rozdíly, které mají být v roce 2021 zaměřeny a tím může dojít k rozdílům ve výměrách a současně i v hranici pozemku směrem k Mandavě a proto považujeme vyčíslení uvedené ve vašem materiálu za nepřesné a tudíž nepoužitelné pro kupní smlouvu a stejně i pro dočasný zábor. Doporučuje vyčkat provedení zaměření hranic pozemků a teprve poté uzavírat smlouvy.
- Dočasný Vámi navržený zábor se souvisejícím kácením stromů se nám nám jeví jako nepřiměřený a to z následujících důvodů
- podstatná část našeho břehu dosud je osazena čedičovými hranoly, jen vznikem nánosů a přerůstajících travních drnů je pod nimi schována. Vyjímkou tvoří začátek a konec hranice pozemku.
- břeh je osázen asi ve vzdálenosti 3 m ovocnými stromy jaloněmi, které nesou ovoce a při náhradní výsadbě bude trvat několik let než znovu ponesou ovoce. **Obobná situace je u ořechu, který nese ořechy po více než 20 letech a je vzdálen od Mandavy více než 5,5 m a na jehož zachování naprosto trváme.** Dále jsou na břehu osázeny další drobné dřeviny (mochny, motýlově keře, pamelníky atd. ) jakož i několik druhů pivoňek. Nevíme, zda budeme znát dopředu termín zahájení prací, abychom je případně mohli v mimovegetační době přesázet.
- vysázené lesní stromy, které chcete vykácet všechny působí jednak jako větrolam, ovlivňují okolí a působí na mikroklima prostředí nejen naší zahrady. V současné době se chrání každý jehličnatý strom, který není napadený kůrovcem a ochrana životního prostředí se vrací k zadržování vody v krajině a koryta řek a potoků se navrací přirozenému toku, aby se právě zabránilo povodním rychlým odtokem vody regulovaných toků. Nám se jeví jejich vykácení v rozporu s těmito záměry. Stromy zpevňují svými kořeny břeh a to se projevilo i právě při povodních v roce 2010. Souhlasíme případně s vykácením stromů, které jsou za plotem nebo na jeho hranici, ale ostatní stromy požadujeme ponechat s tím, že pokud by je provedený zásah při úpravě potoka natolik poškodil, že by uhynuly, zabezpečíme sami následné vykácení a nebudeme požadovat za ně náhradu. Navíc Vámi uvedené typy stromů neodpovídají skutečnosti - uvádíte pouze smrky a

listnaté stromy neznámého původu (s výjimkou lísek, které již na pozemku nejsou), ale jsou zde ovocné stromy, modříny a borovice. Přikládáme námi doplněný nákres a seznam druhů stromů.

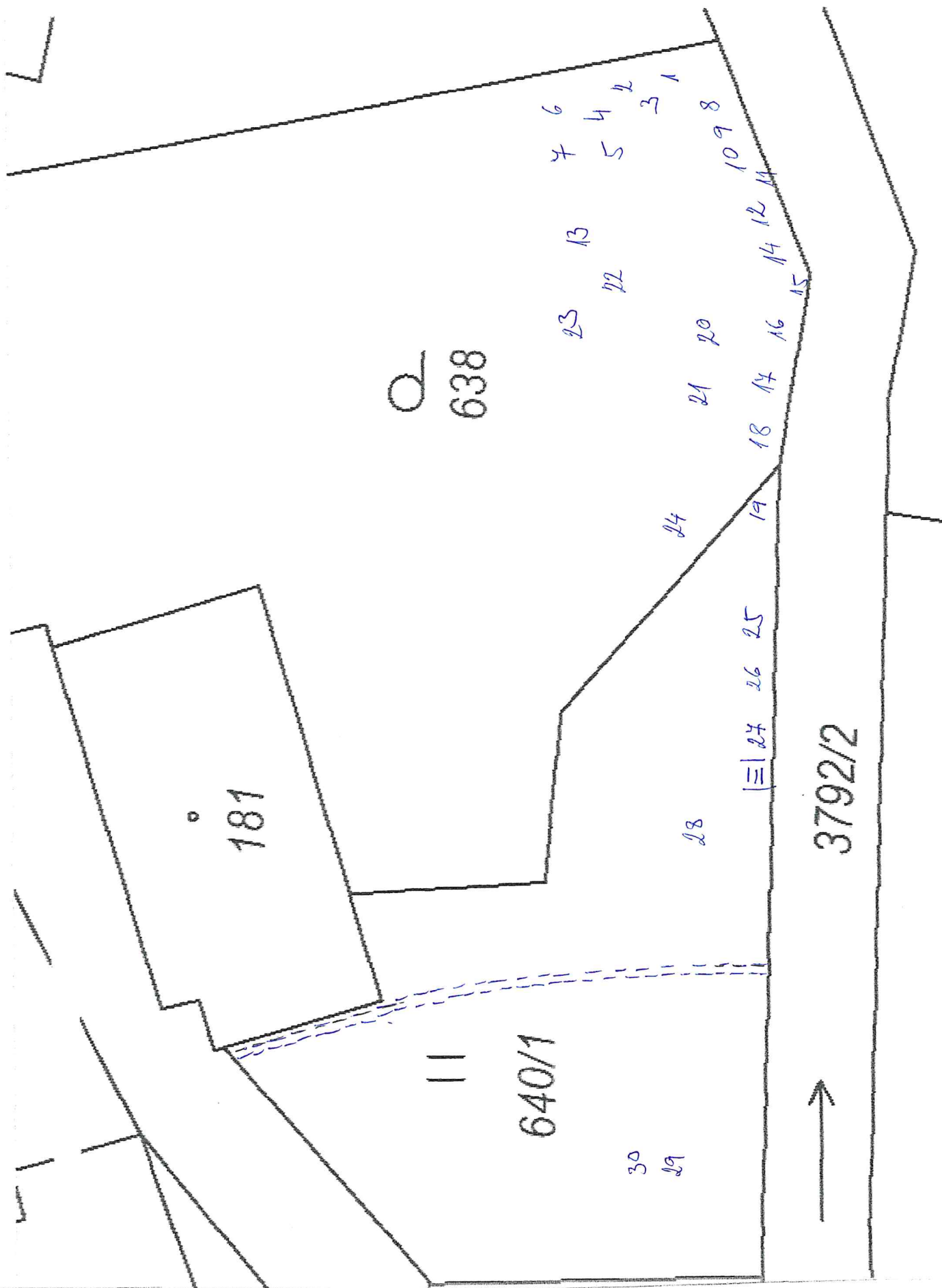
- V situačním plánu dále **chybí dešťový odvod, který odvádí vodu zejména z komunikace za domem, který jsme do situačního námi vyhotoveného plánu doplnili.**

V Praze 13.12.2020

Jan a Martina Bohatých

*Jan Bohatý*  
*Martina Bohatá*

1. smrk
2. smrk
3. smrk
4. modřín
5. smrk
6. smrk
7. modřín
8. modřín
9. smrk
10. modřín
11. smrk
12. modřín
13. modřín
14. modřín
15. smrk
16. modřín
17. smrk
18. smrk
19. borovice
20. smrk
21. smrk
22. smrk
23. tis
24. jabloň
25. jabloň
26. jabloň
27. kalina
28. jabloň
29. jabloň
30. ořech
31. jabloň



## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **SJM Kubín Jan MUDr. a Kubínová Růžena MUDr.**  
adresa: **Konečná 636, 27711 Libiš**  
datum narození: .....  
telefonní číslo: 777 481 705  
email: lucie.jezkova@tdps.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
841	Staré Křečany	zahrada	287	1967	230	71

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.40 Rekonstrukce opevnění.

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt 1.40 je tvořen kamennou patkou z lomového kamene. Výška konstrukce je 0,5 m, nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 230 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý záboř stavbou) činí 71 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svažovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....  
.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý záboř:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

*za cenu obvyklou*  
.....  
.....  
.....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

*pouze na dobu  
nutnou pro realizaci železniční*  
.....  
.....  
.....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....  
.....  
.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmíněk:

.....  
.....  
.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
2494	841	ořešák královský <i>hrušník</i>	50	1	157
2457	841	vrba	15	3	47
2456	841	vrba	25	3	79
2443	841	olše lepkavá	5	5	16

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

*dle metodiky Agentury ochrany přírody  
a krajiny ČR, Jaroslav Kolář a kol.  
2014*

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník požaduje - ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V ..... dne 19.2.2021

.....  
**SJM Kubín Jan MUDr**  
Podpis vlastníka pozemků

V ..... dne 19.2.2021

.....  
**Kubínová Růžena MUDr.**  
Podpis vlastníka pozemků

## SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

Investor POVD/OHŘE, státní podnik

**Projektant:** VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

**STAV**

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH

**OSA TOKU**

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

## PLOT

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ

REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

## KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

## "Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech"

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

1

Dne:

PATKA (PB)  
L=195,9 m

Iméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

4

One:

Kubín Jan MUDr.

27.6 19409

Konečná 636, 27711 Líbň

Podpis

Kubínová Břižena MUDr.

248 1944

Konečná 636, 27711 Libiš

21

Podpis \_\_\_\_\_

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **SJM Ježek Oldřich a Ježková Lucia Mgr.**

adresa: Sv. Čecha 770, 27711 Neratovice

datum narození: .....

telefonní číslo: 777 48 1705

email: lucie.jezkova@tdpa.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
840/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	912	1078	186	32

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou  
vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších  
výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.40 Rekonstrukce opevnění, SO 1.41 a  
SO1.42 Rekonstrukce opevnění.

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly  
značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází  
pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt 1.40 je tvořen kamennou patkou z lomového kamene.  
Výška konstrukce je 0,5 m, nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5. Následuje  
vynechání konstrukcí v délce 7m z důvodu zachování vzrostlé olše, dále bude provedena zděná  
konstrukce (SO 1.42) – zeď na MC mezi stávajícím profilem koryta a mostkem výšky 1,2 – 1,3 m (SO  
1.41)

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše <sup>186</sup>109+181 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 38+48 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu. <sup>viz tabulka</sup>

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

.....

*za cenu obvyklou*

.....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:

.....

*na dobu nezbytně nutnou*

.....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

Olše v blízkosti mostku rostoucí na břehu Mandavy na p.p.č. 840/1 bude zachována, keř bude odstraněn

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
2448	840/1	2 x vrba	5	10	16

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

dle Metodiky Agentury ochrany přírody  
a krajiny ČR, Kolářik a spol., 2014

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník požaduje – nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....  
.....  
.....  
.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:


.....  
.....  
.....

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

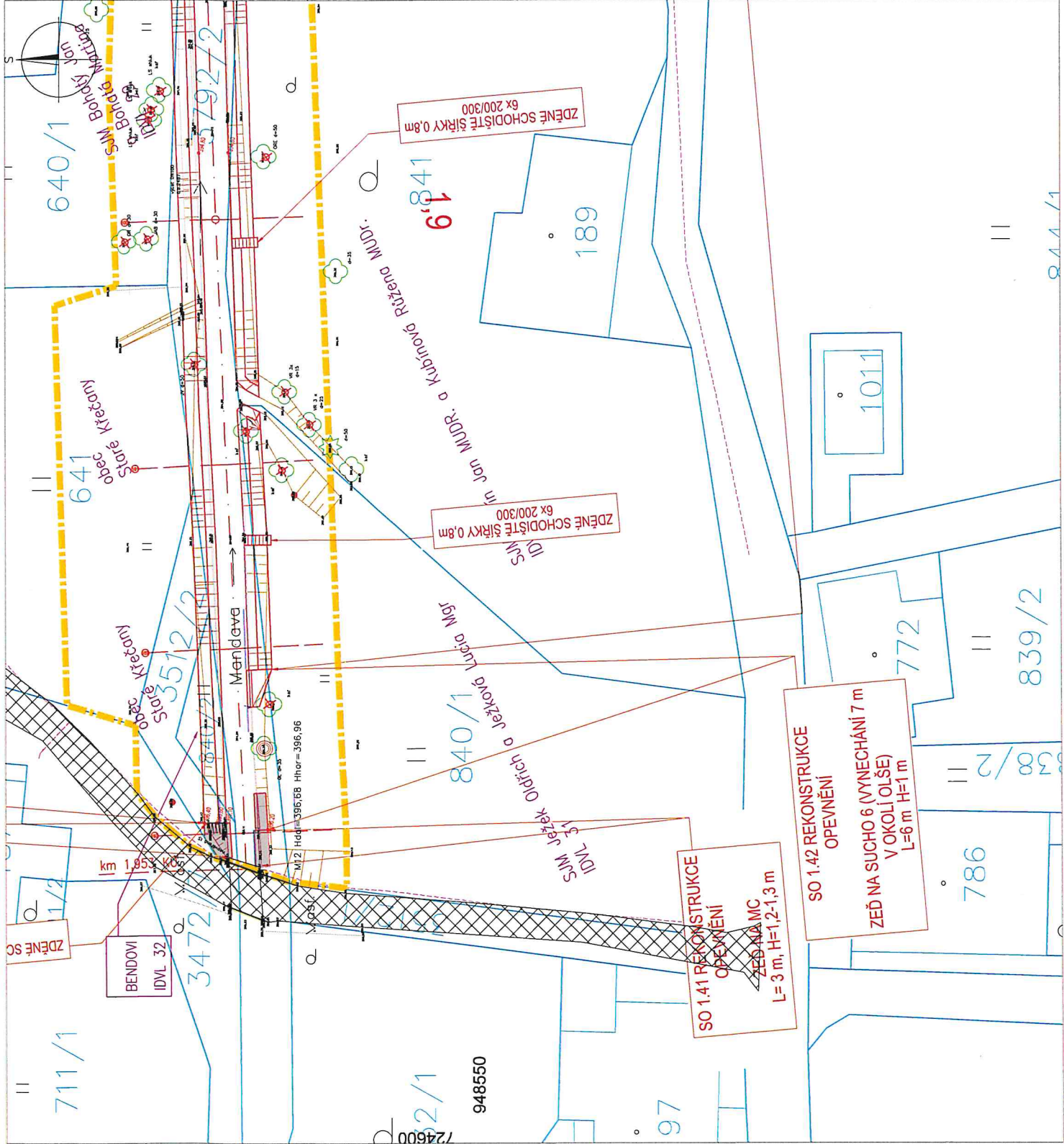
Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Prze dne 19.2.2021

  
Ježek Oldřich  
Podpis vlastníka pozemků

V Prze dne 19.2.2021

  
Ježková Lucia Mgr.  
Podpis vlastníka pozemků

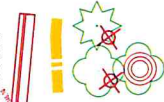


REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUACNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"  
M 1:300  
Investor  
POVOŘÍ OHŘE, státní podnik  
Projektant  
VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMLKŮ  
STAVBY A BUDOVY  
MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH  
OSA TOKU  
STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ  
PLOTY  
DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ  
REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)  
HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU  
KÁCENÍ DŘEVIN  
MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

NÁVRH



SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Jméno a příjmení:

Ježek Oldřich

Datum narození:

Sv. Čecha 770, 27711

Adresa:

Neratovice

Dne:

19.2.21

Jméno a příjmení:

Ježková Lucia Mgr.

Datum narození:

Sv. Čecha 770, 27711

Adresa:

Neratovice

Dne:

19.2.21

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Benda Aleš (podíl 1/6)**  
adresa: č. p. 505, 40761 Staré Křečany  
datum narození: 22.3.1981  
telefonní číslo: .....  
email: .....

Vlastník pozemků: **Benda Tomáš (podíl 1/6)**  
adresa: č. p. 505, 40761 Staré Křečany  
datum narození: 2.2.1974  
telefonní číslo: 605 121 490  
email: .....

Vlastník pozemků: **Bendová Kamila (podíl 1/6)**  
adresa: Na valech 480/9, Rumburk 1, 40801 Rumburk  
datum narození: 14.11.1978  
telefonní číslo: .....  
email: .....

Vlastník pozemků: **Bendová Věra (podíl 3/6)**  
adresa: č. p. 505, 40761 Staré Křečany  
datum narození: 22.3.1955  
telefonní číslo: 720 445 752  
email: .....

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
840/2	Staré Křečany	trvalý travní porost	172	37	10	27

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

**Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:**

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

**Účel využití pozemku:**

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.40 Rekonstrukce opevnění .

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt 1.40 je tvořen kamennou patkou z lomového kamene. Výška konstrukce je 0,5 m, nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

.....

.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 10 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 27 m<sup>2</sup>, přičemž zábořem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

.....

.....

.....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:

.....  
.....  
Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)  
.....  
.....  
.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínky:

.....  
.....  
.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

• odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby nedojde ke kácení

.....  
.....

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....  
.....  
.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....

.....

#### Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V ST. KŘEČANY dne 30.11.2020

Benda  
**Benda Aleš**  
Podpis vlastníka pozemků

V ST. KŘEČANY dne 30.11.2020  
KŘEČANECH

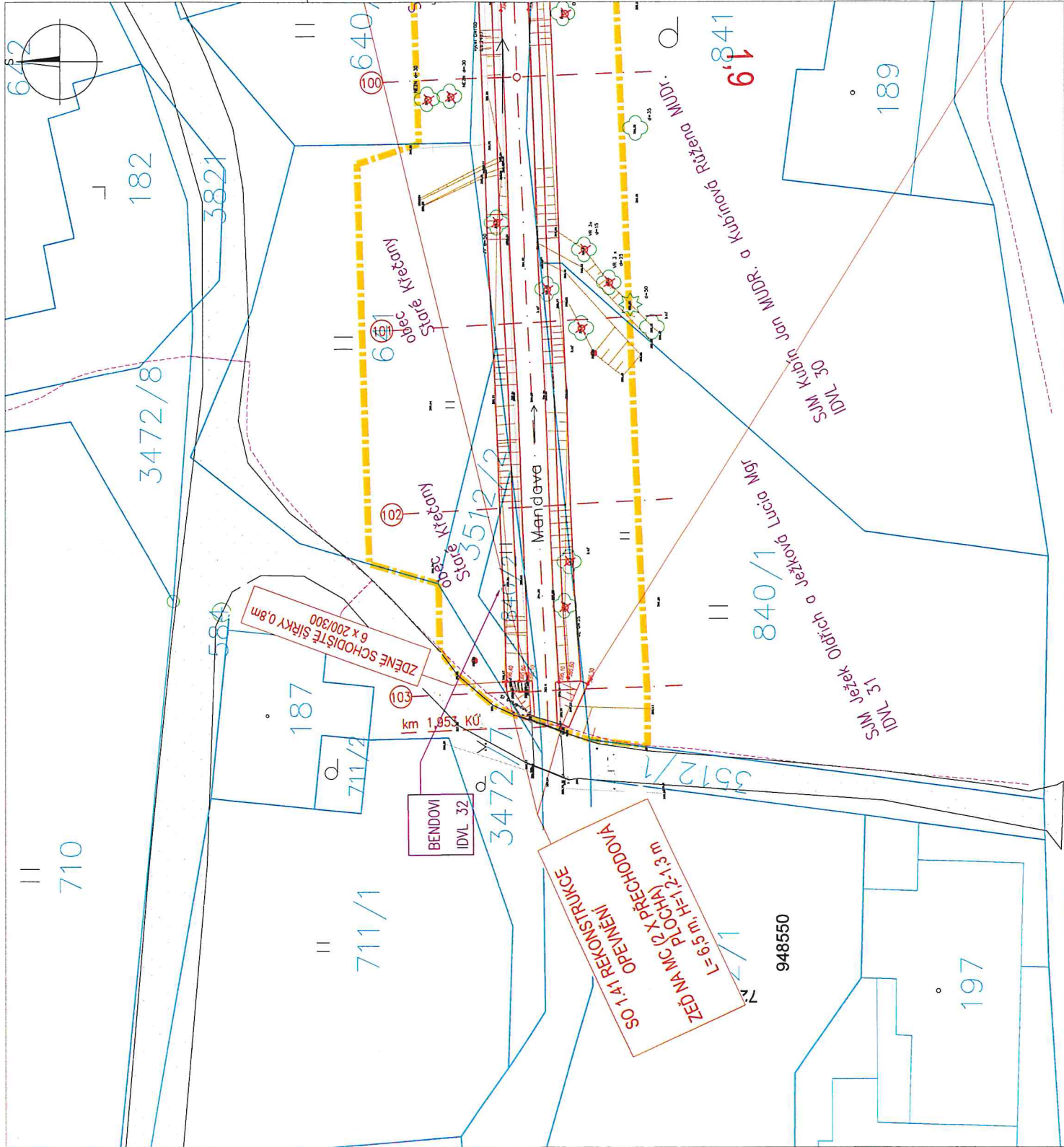
Benda  
**Benda Tomáš**  
Podpis vlastníka pozemků

V ST. KŘEČANY dne 30.11.2020

Bendová  
**Bendová Věra**  
Podpis vlastníka pozemků

V ST. KŘEČANY dne 30.11.2020

Bendová  
**Bendová Kamila**  
Podpis vlastníka pozemků



LEGENDA  
STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMLKŮ  
STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVNÝ PLOCH - ŠTERKOVÝ POVRCH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ

NAVRH

REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Benda Aleš

č. p. 505, 40761 Staré  
Křečany

Podpis:

Benda Tomáš,

č. p. 505, 40761 Staré  
Křečany

Podpis:

Bendová Kamila

Na valech 480/9, Rumburk  
1, 40801 Rumburk

Podpis:

Bendová Věra

č. p. 505, 40761 Staré  
Křečany

Podpis:

30.11.2020

Benda

32

REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH

SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300

Investor

POVOŘÍ OHŘE, státní podnik

Projektant

VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA

STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ

STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVIČNÝ POVRCH/ ŠTĚRKOVÝ POVRCH

OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ

PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLČNATÉ

NÁVRH

REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (tvrdý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁČENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM

"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

Dne:

Benda Aleš

č. p. 505, 40761 Staré

Křečany

Podpis

Benda Tomáš

č. p. 505, 40761 Staré

Křečany

Podpis

Bendová Kamila

Na valech 480/9, Rumburk

1, 40801 Rumburk

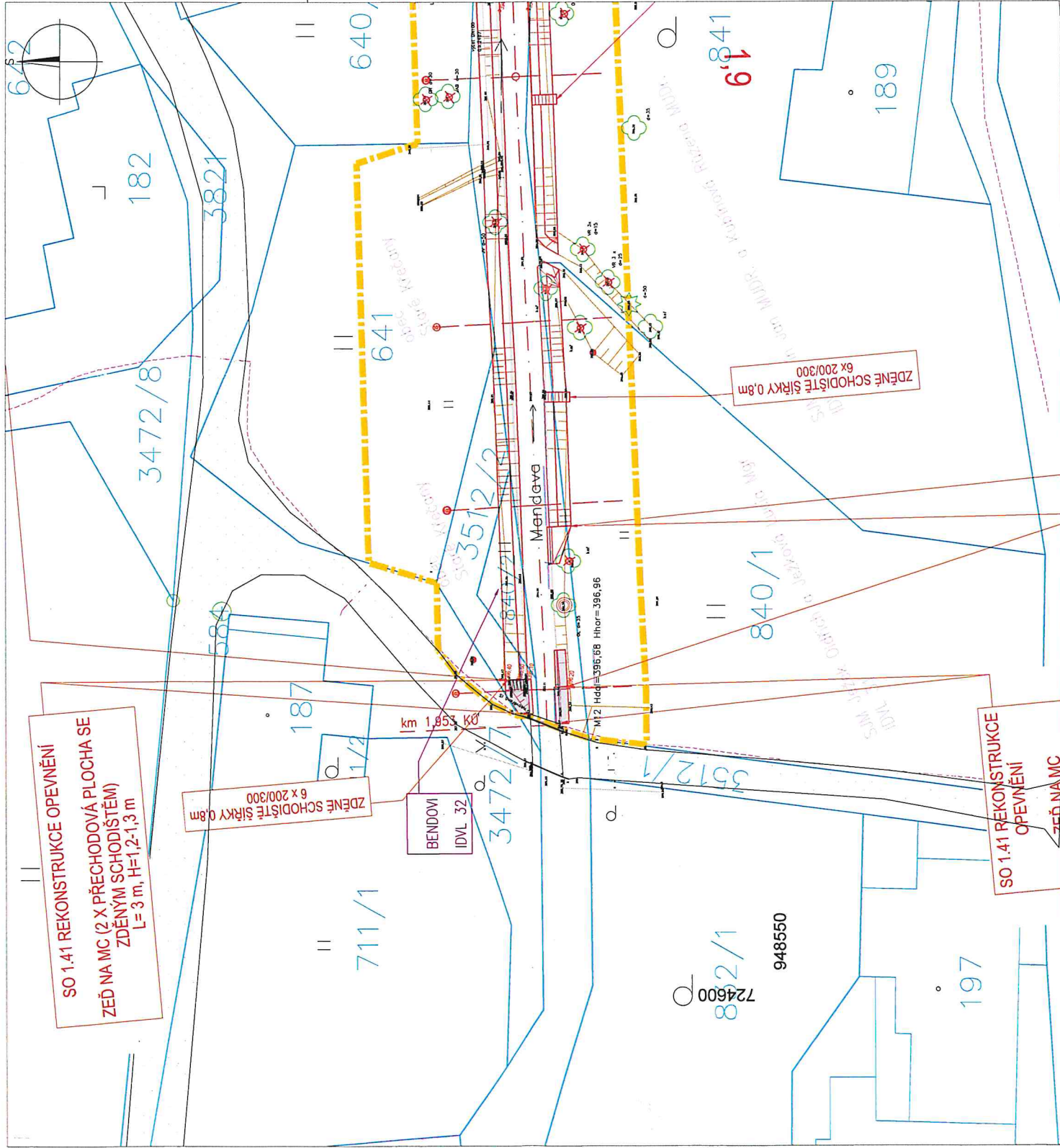
Podpis

Bendová Věra

č. p. 505, 40761 Staré

Křečany

Podpis



**SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)**

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

**Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech**

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Benda Aleš (podíl 1/6)**  
adresa: **č. p. 505, 40761 Staré Křečany**  
datum narození: **22.3.1981**  
telefonní číslo: **703 506 545**  
email: **ales.benda@seznam.cz**

Vlastník pozemků: **Benda Tomáš (podíl 1/6)**  
adresa: **č. p. 505, 40761 Staré Křečany**  
datum narození: **2.2.1944**  
telefonní číslo: **605 214 98**  
email: .....

Vlastník pozemků: **Bendová Kamila (podíl 1/6)**  
adresa: **Na valech 480/9, Rumburk 1, 40801 Rumburk**  
datum narození: **14.11.1978**  
telefonní číslo: .....  
email: .....

Vlastník pozemků: **Bendová Věra (podíl 3/6)**  
adresa: **č. p. 505, 40761 Staré Křečany**  
datum narození: **22.3.1955**  
telefonní číslo: **728 445 752**  
email: .....

**Dotčené pozemky:**

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
840/2	Staré Křečany	trvalý travní porost	172	37	10	27

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

**Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:**

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným záborem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

**Účel využití pozemku:**

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.40 Rekonstrukce opevnění .

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukci na kamennou patku. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt 1.40 je tvořen kamennou patkou z lomového kamene. Výška konstrukce je 0,5 m, nad patkou bude provedeno vysvahování břehu ve sklonu 1:1,5.

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným záborem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným záborem v ploše 10 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 27 m<sup>2</sup>, přičemž záborem se nerozumí jen konstrukce patky, ale rovněž i svahovaná plocha k horní břehové hraně. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

CELÝ POZEMEK p.č. 840/2 o VTMĚŘE 37m<sup>2</sup> BUDE PŘED  
PŘEDMĚTNOU STAVBOU ODKOUPEN INVESTOREM STAVBY (Povodí Ohře, s.p.)  
ZA CENU 90,-Kč/m<sup>2</sup>; tj. ZA CELKOVOU ČÁSTKU 3.330,-Kč.

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:

.....  
.....  
Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)  
.....  
.....  
.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....  
.....  
.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

2. Podmínky kácení

• odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby nedojde ke kácení

.....  
.....

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....  
.....  
.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

### 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

.....

.....

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

.....

.....

#### **Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

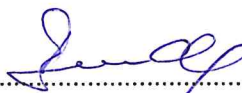
V ..... dne.....



**Benda Aleš**

Podpis vlastníka pozemků

V ST. KŘEČANY dne 10.1.2021



**Benda Tomáš**

Podpis vlastníka pozemků

V ST. KŘEČANY dne 10.1.2021



**Bendová Věra**

Podpis vlastníka pozemků

V ST. KŘEČANY dne 10.1.2021



**Bendová Kamila**

Podpis vlastníka pozemků

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Obec Staré Křečany**

adresa: **č.p. 38, 407 61 Staré Křečany**

datum narození: **ico: 00 261 653**

telefonní číslo: **412 23 6 291**

email: **krecany@volny.cz**

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
641	Staré Křečany	trvalý travní porost	534	602	314	3
849	Staré Křečany	trvalý travní porost	543	720	145	
855	Staré Křečany	trvalý travní porost	534	194	27	167
947	Staré Křečany	trvalý travní porost	534	241	22	1
3428	Staré Křečany	ostatní plocha	534	2091	527	25
3430	Staré Křečany	ostatní plocha	534	2392	66	76
3517	Staré Křečany	ostatní plocha	534	872	60	
3518	Staré Křečany	ostatní plocha	534	143	98	45
3522	Staré Křečany	ostatní plocha	534	785	58	14
3800	Staré Křečany	vodní plocha	534	252	20	
3801	Staré Křečany	vodní plocha	534	639	23	
3810	Staré Křečany	vodní plocha	534	244	15	
2/2	Staré Křečany	zahrada	534	534	363	
3454/3	Staré Křečany	ostatní plocha	534	2609	300	115
3454/4	Staré Křečany	ostatní plocha	534	75	28	
3454/5	Staré Křečany	ostatní plocha	534	4610	298	72
3472/1	Staré Křečany	ostatní plocha	534	4978	375	69
3472/1	Staré Křečany	ostatní plocha	534	4978	37	
3472/7	Staré Křečany	ostatní plocha	534	1633	10	
3512/2	Staré Křečany	ostatní plocha	534	85	58	26
3520/2	Staré Křečany	ostatní plocha	534	1975	172	47
3524/1	Staré Křečany	ostatní plocha	534	9306	604	64
379/2	Staré Křečany	trvalý travní porost	534	50	32	6
634/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	534	1940	435	111
862/5	Staré Křečany	ostatní plocha	534	828	153	52
941/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	534	665	130	27
941/2	Staré Křečany	ostatní plocha	534	151	110	36

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

**Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:**

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

**Účel využití pozemku:**

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu:

SO	Název SO	úsek	typ kce	délka konstrukce (m)	VÝŠKA
1.10	Rekonstrukce opevnění	1	Pružné opevnění – patka, rovnanina	216.5	0.5-1.5m
1.11	Rekonstrukce opevnění	1	Zed' na maltu cementovou	136.6	1.4-1.8 m
1.13	Rekonstrukce dna	1	Dřevěné stabilizační prahy	3.5 - 4.5 m	
1.20	Rekonstrukce opevnění	2	Pružné opevnění – patka, rovnanina	288.5	0.5-1.6 m
1.21	Rekonstrukce opevnění	2	Zed' na maltu cementovou	113.4	1.6 m
1.23	Rekonstrukce dna	2	Dřevěné stabilizační prahy	3.5 - 4.5 m	
1.30	Rekonstrukce opevnění	3	Pružné opevnění – patka,	9.9	0.5 m
1.31	Rekonstrukce opevnění	3	Zed' na maltu cementovou	57.3	1.2 m
1.33	Rekonstrukce dna	3	Dřevěné stabilizační prahy	3.5 - 4.5 m	
1.40	Rekonstrukce opevnění	4	Pružné opevnění – patka	575.0	0.5
1.41	Rekonstrukce opevnění	4	Zed' na maltu cementovou	108.3	1.2-2.3 m
1.43	Rekonstrukce dna	4	Dřevěné stabilizační prahy	3.5 - 4.5 m	
2.21	Oprava opevnění	2	Zed' na maltu cementovou	14.3	1.6 m
2.31	Oprava opevnění	3	Zed' na maltu cementovou	17.2	1.6 m
2.42	Oprava opevnění	4	Zed' skládaná na sucho	217.7	1.2 m
2.41	Oprava opevnění	4	Zed' na maltu cementovou	88.1	1.2-1.5
3	Kácení	1,2,3,4			

Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění a úprava je navržena k rekonstrukcím nebo opravám. Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

#### Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 4480 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 956 m<sup>2</sup>. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

#### PODMÍNKY SOUHLASU:

##### A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.

*Cena pro prodej pozemků z vlastnictví obce staré křesky ve  
stanovena ve výši 100,- Kč / m<sup>2</sup>, kde veškeré náklady spojené  
s prodejem nemovitých věcí uhradí kupující. O prodeji pozemků rozhodne  
na veřejném zasedání zastupitelstva obce.*

##### B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

*před realizací a po ukončení těchto prací dojde k protokolárnímu předání  
dotčených pozemků stavbou mezi obcí a investorem stavby, případně zhotovitel  
pozemky obce budou uvedeny do původního stavu.*

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

*cena bude stanovena dohodou, bezplatně, na základě uzavřené smlouvy  
o podmínkách realizace stavby na dočasných pozemcích.*

*po dobu realizace stavby bude umožněna doprava osob a vozů pro obyvatel  
přílehlých nemovitostí včetně integrovaných zachranných logek.*

##### C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

*případná montáž dotčeného majetku bude předem provedena s vlastníkem.  
za případné vzniklé škody nese odpovědnost investor stavby  
na svoje vlastní náklady.*

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby nedojde ke kácení

*podmínky kácení dřevin podle hasičského orgánu, tj. obecní úřad staré křečany na základě požární bezpečnosti.*

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

*výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku*

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník požaduje – nepožaduje, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

*při realizaci stavby dojde k dotčení zařízení veřejného osvětlení, které je v majetku a správě obce Staré Křečany.*

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:

*souhlasíme za podmínky, že budou předem zajištěna veškerá opatření proti veškerým poškozením investorem či jeho úředním stavby.*

## Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

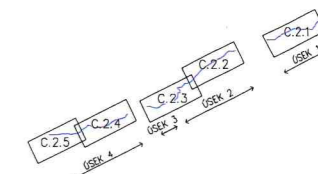
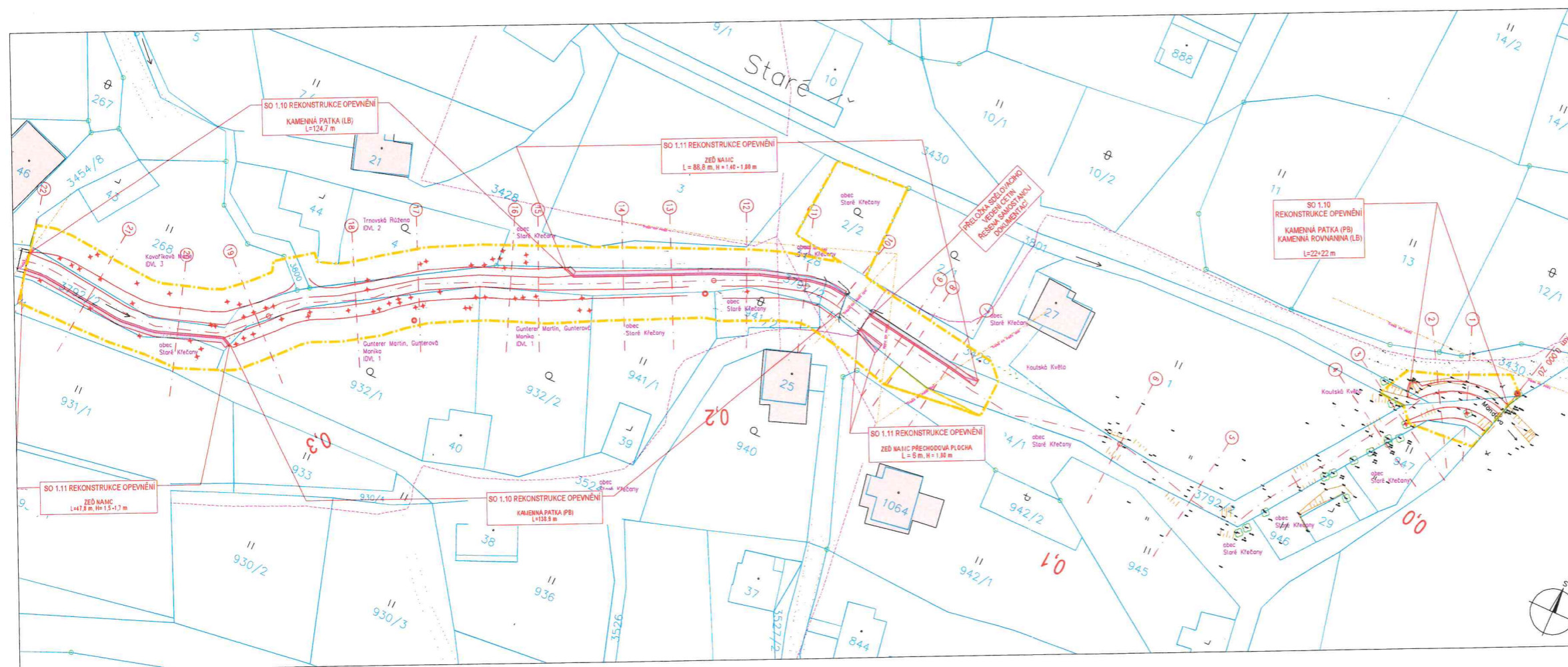
Ve st. křečanech dne 08.03.2021




Obec Staré Křečany  
407 61 Staré Křečany 38  
ICO 00261653  
DIČ CZ00261653 (1)

František Moravec, Starosta obce

Св. Оукѐ - 651/2021  
08.08.2021



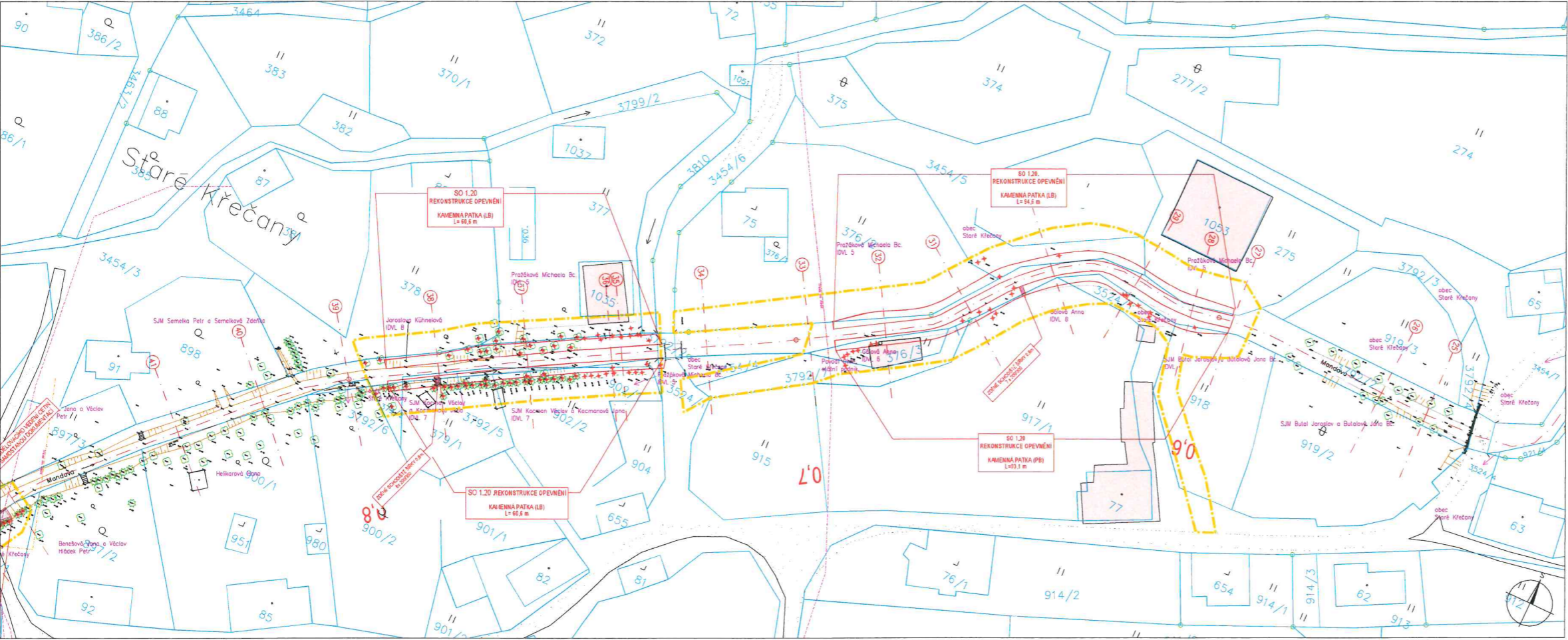
Kreslí ING. MIROSLAV PÁČL	Nerší ING. MIROSLAV PÁČL	Obj. projektant ING. PAVEL MENHARDT <i>Pavel Menhardt</i>	Tech. kontrola ING. JAN CHLÍAR	 VOODOOSPOŘÁD ROZEDU J VYSTABA NABÍDKA 150 56 Praha 5
Kraj ÚSTECKÝ	Obec STARÉ KŘEČANY			
Investor POVODI OHŘE, státní podnik	REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH			Soubor Formát Datum Skupin Zjedna
KOORDINAČNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES 1				Měřítko Č. výkresu C.2.1

Obec Staré Křečany  
souhlasí se stavbou.

Čj. 0042-651/2021  
08.08.2021



Obec Staré Křečany  
407 61 Staré Křečany 38  
IČO 00261653  
DIČ CZ00261653 (1)



LEGENDA

STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ZNÁČNÝ POVRCH / ŠTERKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVNÝ LISTNATE / JEHLČNATE

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

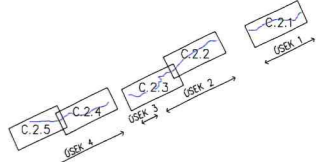
- ČEZ DISTRIBUCE VN NADZEMNÍ
- ČEZ DISTRIBUCE NI NADZEMNÍ
- ČETNÍ SDELŮVACÍ VEDENÍ

NÁVRH

- REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZABORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

KOORDINAČNÍ SITUACE - KLAS LISTŮ

POZNÁMKA:  
SOUBRAVNICOVÝ SYSTÉM: S-JTSK VÝŠKOVÝ SYSTÉM BpV  
DIGITÁLNÍ PODKLAD KN V MĚŘÍTKU 1:1000, KATASTRÁLNÍ  
ÚZEMÍ STARÉ KŘEČANY  
ZAKRESLENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE ORIENTAČNÍ  
!!! PŘED ZAHLAŠENÍM PRÁCI NUTNO OVĚŘIT POLOHU A  
ZPŮSOB PROVEDENÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH INŽ. SÍTÍ  
U JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ SÍTÍ.

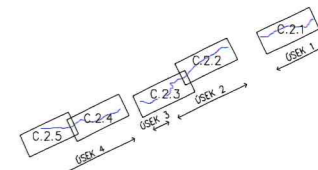
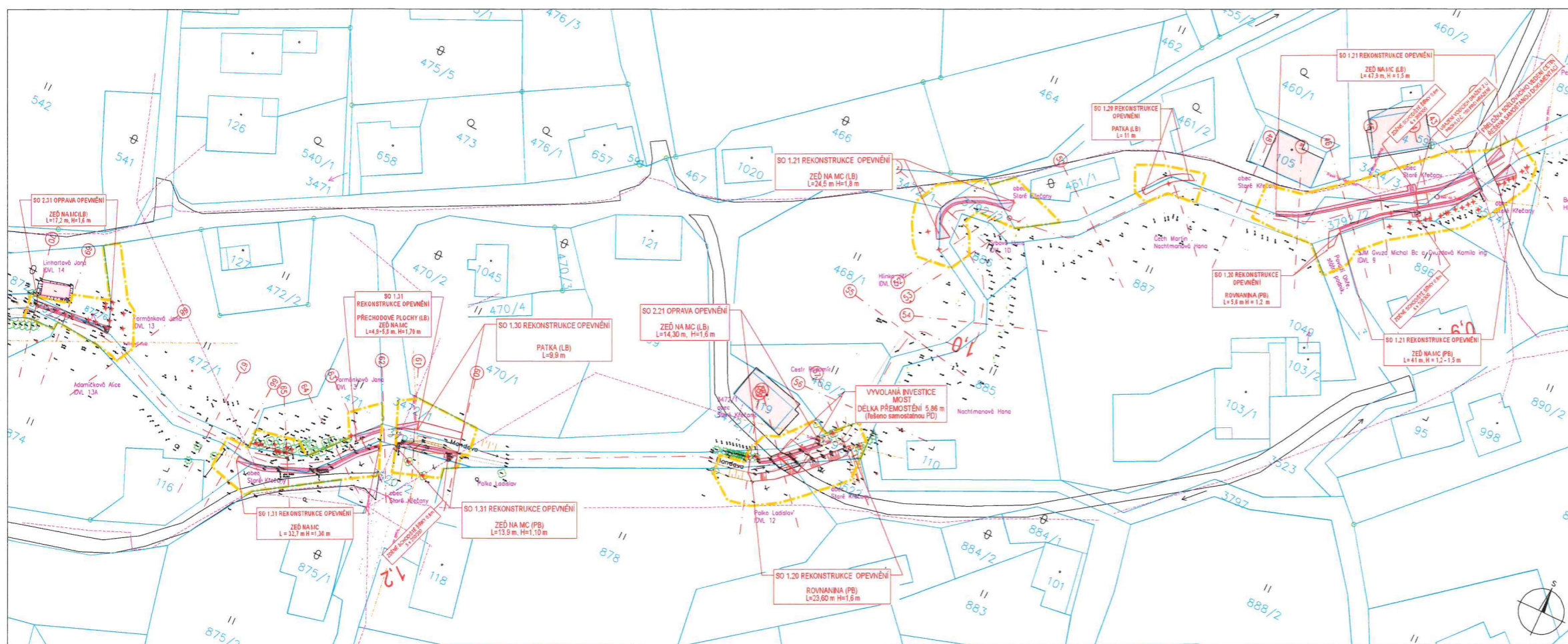






Kreslil ING. MIROSLAV PAČL	Napsal ING. MIROSLAV PAČL	Obz. projektant ING. PAVEL MENHARD	Techn. kontrola ING. JAN CHLÁR	<b>VRV</b> VOJVOŠEVOVSKÝ PROJEKT A PROJEKČNÍ NÁZEVNÍ 4 150 56 Praha 5
Kraj ÚSTECKÝ	Obec STARÉ KŘEČANY	Stavba REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH	Stavba SÚK_pavch_2020_10_27_11_115.dwg	Formát 5x44
Investor POVOŘÍ OHŘE, státní podnik			Datum 10/2020	Stupeň DSP/DPS
			Zjednatel 465/006	Číslo výkresu C.2.2
			Měřítko 1:500	


Св. Оукс - 651 Кот  
08.03.2021



Obec Staré Křečany  
407 61 Staré Křečany 38  
IČO 00261653  
DIČ CZ00261653 (1)



Kreslil <b>ING. MIROSLAV PAČÍ</b> 	Naučil <b>ING. MIROSLAV PAČÍ</b> 	Op. projektant <b>ING. PAVEL KENHARD</b> 	Techn. kontrola <b>ING. JAR. CHLÁR</b> 
Kraj <b>ÚSTECKÝ</b>	Obec <b>STARÉ KŘEČANY</b>		
Investor <b>POVOŘÍ OHŘE, státní podnik</b>			
<b>REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH</b>			
<b>KOORDINAČNÍ SITUACE VÝKRES 3</b>			



**VRV**

VODOHOSPODÁŘSKÝ  
ROZVÝV A PŘÍSTAVBA S  
MONTÁŽÍ A  
150 58 Praha 5

Soubor  
SJK\_NAKR\_10\_22\_11\_15.dwg

Formát  
5x4A

Datum  
10/2020

Stupeň  
DSP/DPS

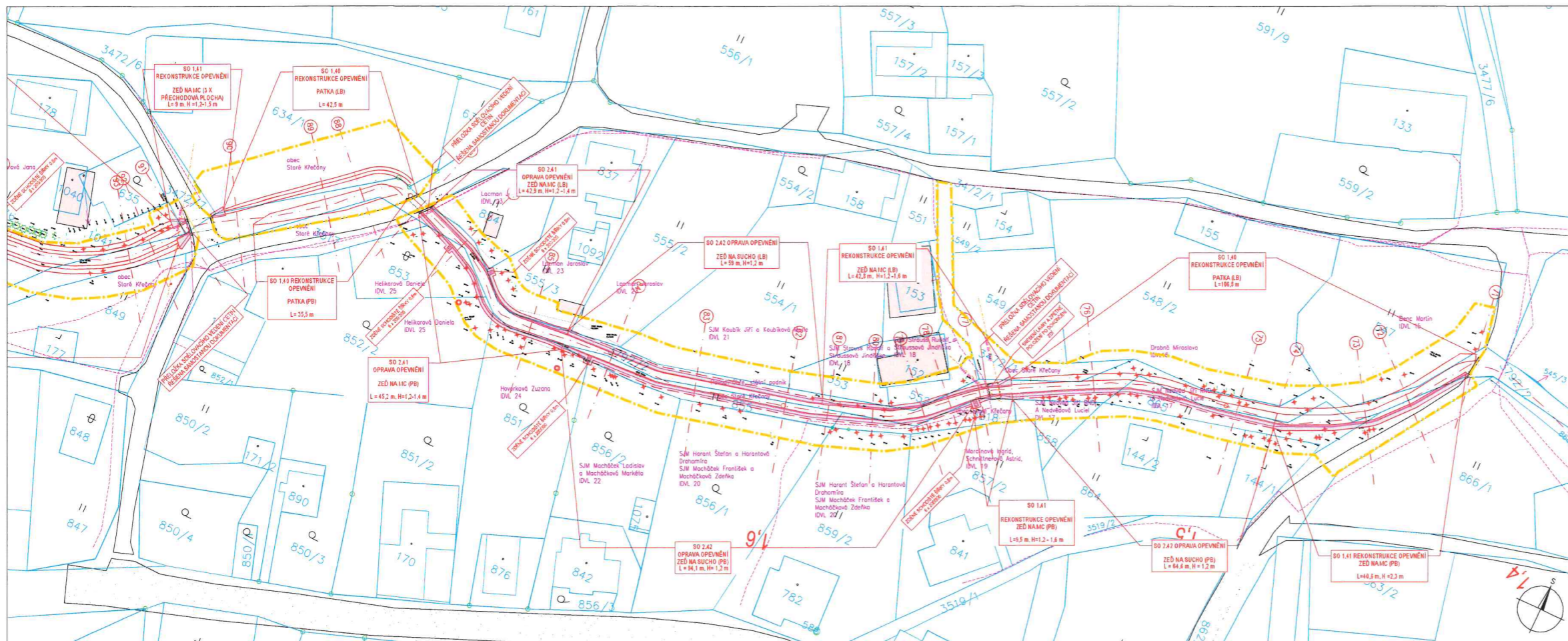
Znaková  
465/006

Mřížková  
C. výkresu

1:500  
C. 2.3

Obec Staré Křečany  
souhlasí se stavbou.

0046 - 651 Koln  
08.03.2021



#### LEGENDA

##### STAV

- KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLO A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ZNĚNÝ POVRCH, STĚROVÝ POVRCH
- OSY TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVNÝ LUSTNATE / JEHLČNATE

##### STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

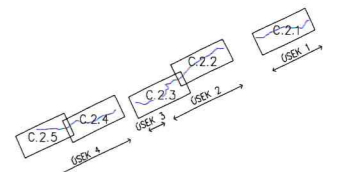
- ČEZ DISTRIBUCE VN NADZEMNÍ
- ČEZ DISTRIBUCE VN NADZEMNÍ
- CETNÍ SDELOVACÍ VEDENÍ


##### NÁVRH

- REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KACENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

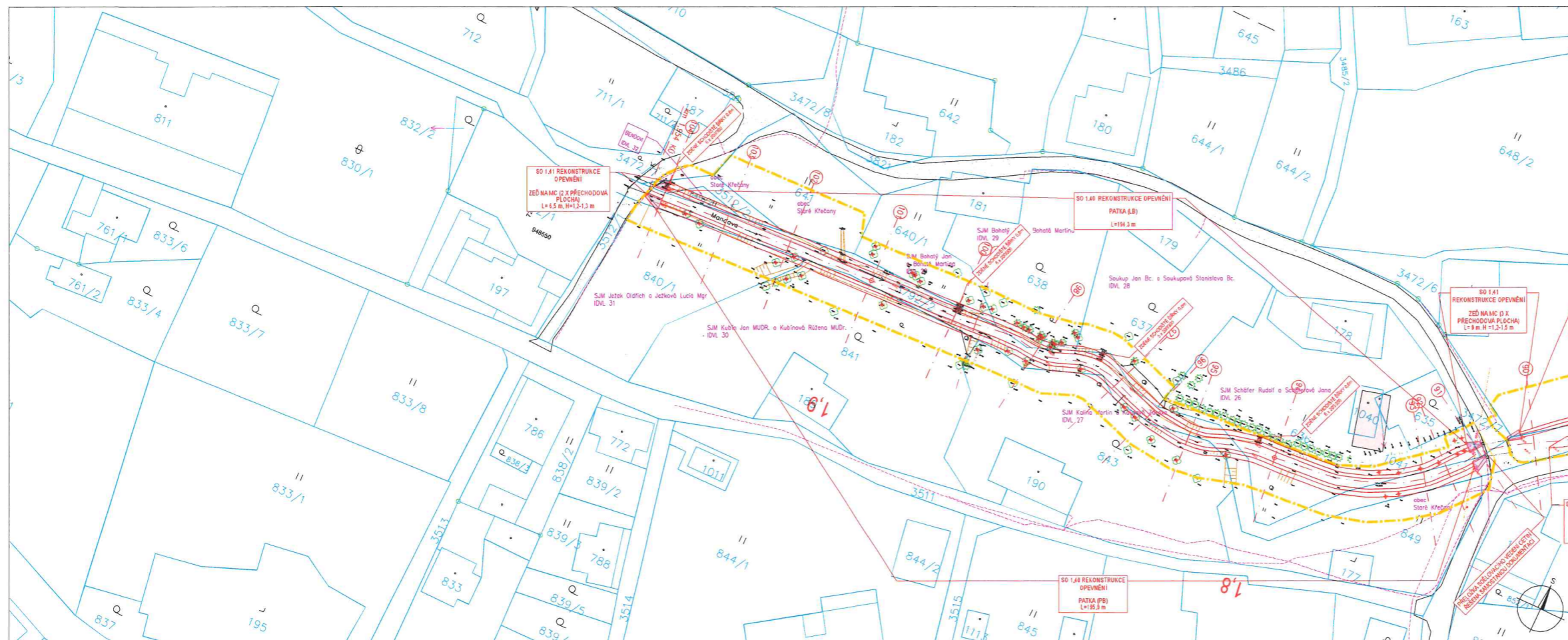
#### KOORDINAČNÍ SITUACE - KLAS LÍSTŮ

POZNÁMKA:  
SOUDADNOST SYSTÉM: S-JTSK VÝŠKOVÝ SYSTÉM BpV  
DIGITÁLNÍ PODKLAD KN V MĚŘÍTKU 1:1000, KATASTRÁLNÍ  
ÚZEMÍ STARÉ KŘEČANY  
ZAKRESLENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE ORIENTAČNÍ  
!!! PŘED ZAHÁJENÍM PRÁCI NUTNO OVĚŘIT POLOHU A  
ZPŮSOB PROVEDENÍ V DOHLEDNÝCH PÁSMECH INŽ. SÍTÍ  
U JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ SÍTÍ.



Kreslil ING. MIROSLAV PÁČL	Nakreslil ING. MIROSLAV PÁČL	Obs. projektant ING. PAVEL MENHARD	Techn. kontrola ING. JAN CIHLAR	 VOJENSKOPROJEKČNÍ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s. Národní 4 150 56 Praha 5
Kraj ÚSTECKÝ	Obec STARÉ KŘEČANY	Investor		
Investor POVOŘÍ OHŘE, státní podnik			Soulad SÚK_povrch_2010_10_22_11_103.dwg	
REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH			Formát 5x44	
KOORDINAČNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES 4				Datum 10/2020
				Stupeň DSP /DPS
				Zadání 465/006
				Mřížka 1:500
				C. výřez C.2.4

Obec Staré Křečany  
souhlasí se stavbou.  
Čj. OUKĚ - 651 Ro.11  
08.03.2021



#### LEGENDA

##### STAV

- 3782/2 KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMKŮ
- STAVBY A BUDOVY
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ZNĚNÝ POVRCH ŠTĚRKOVÝ POVRCH
- OSA TOKU
- STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
- PLOTY
- DŘEVNÝ LÍSTNATE / JEHLČNATE

##### STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

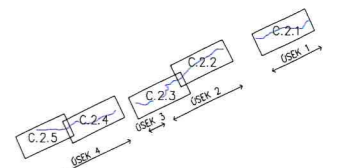
- ČEZ DISTRIBUCE VN NADZEMNÍ
- ČEZ DISTRIBUCE VN NADZEMNÍ
- CETNÍ SDELOVACÍ VEDENÍ

##### NÁVRH

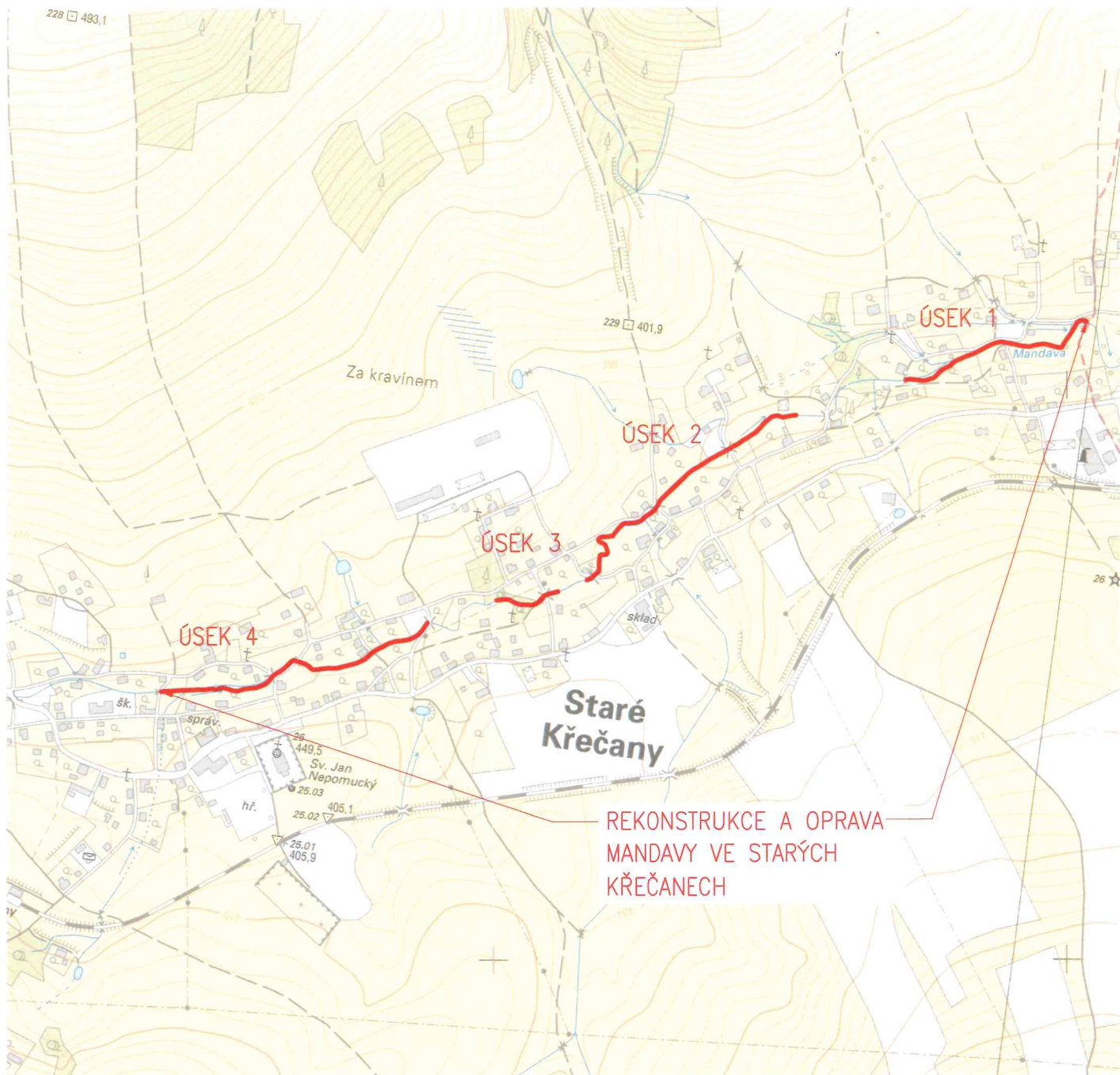
- REKONSTRUKCE A OPRAVY OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- KÁCENÍ DŘEVIN
- MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

#### KOORDINAČNÍ SITUACE - KLAS LISTŮ

POZNÁMKA:  
SOUBORNÝ SYSTÉM: S-JTSK VÝŠKOVÝ SYSTÉM BpV  
DIGITÁLNÍ PODKLAD KN V MĚŘÍTKU 1:1000, KATASTRÁLNÍ  
OZEMÍ STARÉ KŘEČANY  
ZAKRESLENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE ORIENTAČNÍ  
!!! PŘED ZAHLAŠENÍM PRÁCI NUTNO OVĚŘIT POLOHU A  
ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH INŽ. SÍTÍ  
U JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ SÍTÍ.



Kreslil ING. MIROSLAV PÁČL	Nakreslil ING. MIROSLAV PÁČL	Obj. projektant ING. PAVEL MENHARD	Techn. kontrola ING. JAN CIHLAR	<b>VRV</b> VOVOŽPODARSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA s.r.o. Národní 4 150 56 Praha 5
Kraj ÚSTECKÝ	Obec STARÉ KŘEČANY	Souhrn SIT_povrch_2020-10-22-11-115.dwg		
Investor POVOŘÍ OHŘE, státní podnik				Formát 5x44
REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH				Datum 10/2020
KOORDINAČNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES 5				Stupeň DSP/DPS
				Zakázka 465/006
				Měřítko 1:500
				Č. výkresu C.2.5



Obec Staré Křečany  
souhlasí se stavbou.

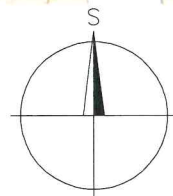
Čj. Oukř-651/KOL

POZNÁMKA: 08.08.2021



Obec Staré Křečany  
407 61 Staré Křečany 38  
IČO 00261653  
DIČ CZ00261653 (1)

K.Ú.: STARÉ KŘEČANY



SOUŘADNÝ SYSTÉM: JTSK  
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BPV

Kreslil ING. MIROSLAV PÁČL	Navrhl ING. MIROSLAV PÁČL	Odp. projektant ING. PAVEL MENHARD	Techn. kontrola ING. JAN CIHLÁŘ	 <b>VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.</b> Nábřeží 4 150 56 Praha 5
Kraj ÚSTECKÝ	Obec STARÉ KŘEČANY			
Investor POVODÍ OHŘE, státní podnik				Soubor C.1_Situační výkres širších vztahů.dwg
REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH KŘEČANECH				Formát A4
				Datum 10/2020
				Stupeň DSP
				Zakázka 465/006
SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ				Měřítko 1:10 000
				Č. výkresu C.1

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Adamičková Alice**  
adresa: **Janského 2437/15, 155 00 Praha 5 -Stodůlky**  
datum narození: 24.6. 1991  
telefonní číslo: 779 746 222  
email: WOMEN@EMAIL.CZ

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
874	Staré Křečany	trvalý travní porost	103	1690	31	4

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.31. Rekonstrukce opevnění  
Stávající úprava koryta je stářím značně degradovaná, povodně v minulém desetiletí rozebraly značnou část opevnění.  
Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen Zdí z lomového kamene výšky 1,3 m zděnou na maltu cementovou s přechodovou plochou na profil stávajícího koryta bez tuhého opevnění.

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 31 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 4 m<sup>2</sup>. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

- B) s dočasným záborom pozemkú pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného záboru:

prosím vše uvést do původního stavu

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

- ## 1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmíněk:

prosim vše uvést do původního stavu

2

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

kácení není navrženo

- kácení dřevin

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje – nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

*prosim pokud se na něco narazi, prosim o překopání, aby vše fungovalo*

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmíněk:

## Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V *PROKS* dne *16. 1. 21*

*Alice*

**Adamičková Alice**  
podpis vlastníka pozemků



REKONSTRUKCE A OPRAVA MANDAVY VE STARÝCH  
KŘEČANECH  
SITUAČNÍ VÝKRES "SOUHLAS VLASTNÍKA"

M 1:300

POVOŘÍ OHŘE, státní podnik

Projektant:  
VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.

LEGENDA  
STAV

KATASTRÁLNÍ MAPA - ČÍSLA A HRANICE POZEMLKŮ  
STAVBY A BUDOVY

MÍSTNÍ KOMUNIKACE - ŽIVNÍ PLOCHY  
OSA TOKU

STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ  
PLOTY

DŘEVINY LISTNATÉ / JEHLIČNATÉ

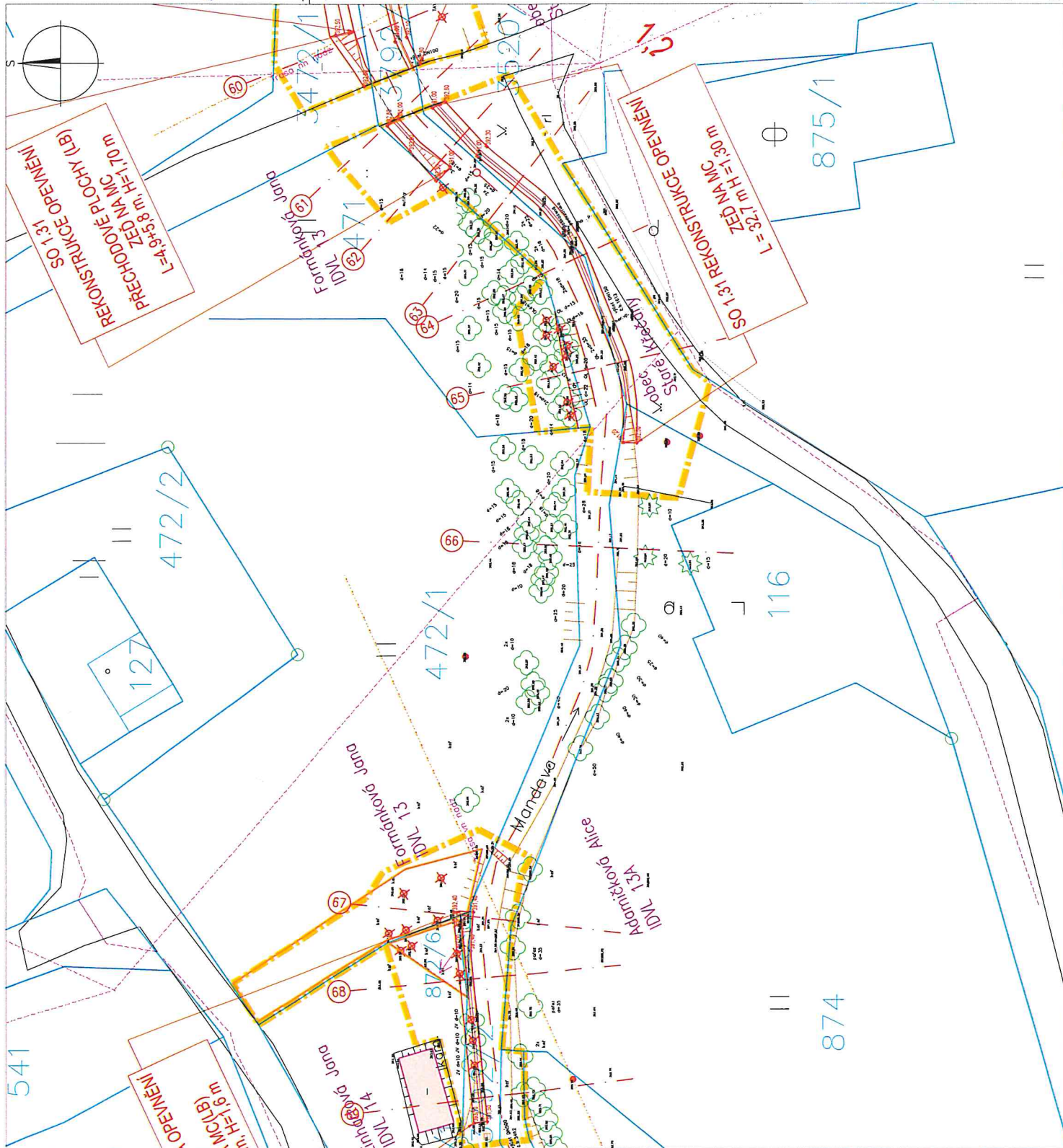
REKONSTRUKCE A OPRAVA OPEVNĚNÍ TOKU (trvalý zábor)

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

KÁCENÍ DŘEVIN

MECHANICKÁ OCHRANA DŘEVIN

NÁVRH



SOUHLASÍM SE ZÁMĚREM  
"Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých  
Křečanech"

Adamičková Alice

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa:

24.6.1941

Janského 2437/15, 155 00

Praha 5 - Stodůlky

Podpis:

26.1.21

13a